

3 без 40



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 199004
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15
e-mail: to78@fas.gov.ru

На № _____ С **СПб УФАС России**
№ 78/7279/20
от 12.03.2020



Фонд капитального ремонта
№ 10004-01-10/20
от 23.03.2020



Заявитель
ООО «Центр строительства и
реставрации»
ул. Юбилейная, д. 45, офис 1007,
г. Псков, 180016
тел: (911) 8823557
matvienko1@mail.ru

Организатор торгов
Некоммерческая организация «Фонд
– региональный оператор
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах»
пл. Островского д. 11,
Санкт-Петербург, 191023,
ул. Тобольская, д. 6, лит. А
Санкт-Петербург, 194044
тел: (812) 7035712
адрес электронной почты:
zakupkifund@gmail.com,
odo@fkr-spb.ru

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы ООО «Центр строительства и реставрации»

Резолютивная часть решения оглашена «06» марта 2020
В полном объеме решение изготовлено «12» марта 2020

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы ООО «Центр строительства и реставрации» в составе:

Мушкетова Е.М. – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;
Земсковой Д.С. – начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

Ирицяна А.В. – старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»: Мухутдинова В.М. (доверенность);

В присутствии представителя ООО «Центр строительства и реставрации» Черемисинова Д.С. (доверенность);

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Центр строительства и реставрации» (далее – Заявитель) (вх. от 19.02.2020 № 544-

Санкт-Петербург
Область государственной власти
Копия верна
Специалист 1 разряда Самарова Е.В.

ЭП/20) на действия Организатора торгов – НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Организатор торгов, аукционная комиссия) при организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а именно ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (извещение размещено на сайте <https://www.roseltorg.ru>, № 057270000011900600) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение **057270000011900600**, опубликовано 28.01.20 на сайте для размещения информации о проведении торгов <https://www.roseltorg.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом аукциона является право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт фасадов).

Приём заявок до 07.02.20 14:00:00 (МСК)

Рассмотрение заявок до 14.02.20 00:00:00 (МСК)

Проведение торгов 17.02.20 09:15:00 (МСК)

Начальная (максимальная) цена договора: 1 258 951,20 руб. (Один миллион двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят один рубль 20 копеек).

Заявитель обжалует действия аукционной комиссии в части отказа в допуске к участию в рассматриваемых торгах. Заявитель указывает, что его заявка соответствовала требованиям Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение).

Организатор торгов пояснил, что при организации и проведении рассматриваемого аукциона, действовал в соответствии с нормами действующего законодательства.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данного аукциона, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Отношения, связанные с проведением рассматриваемых торгов регулируются Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение).

Согласно протоколу от 14.02.2020 № № 15/А/ЭС рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) Заявителю было отказано в допуске до участия с электронном аукционе по следующим основаниям: «Заявка участника электронного аукциона не соответствует требованиям документации об электронном аукционе: информация, указанная в Форме 2 «Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ», не соответствует требованиям, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, согласно Приложению к настоящему протоколу рассмотрения заявок».

Основанием для отказа послужили Подпункт б) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе и Подпункт б) пункта 157 раздела III Положения.

Согласно приложению к протоколу от 14.02.2020 № № 15/А/ЭС рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

В соответствии с разделом IV «Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по заполнению заявки» и разделом XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ» участник должен предоставить в составе заявки сведения и информацию о характеристиках основных материалов, изделий и оборудования (товаров).

В заявке участником Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтаж» предоставлены сведения и информация о характеристиках товаров, которые не соответствуют требованиям заказчика, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, а именно:

В соответствии с п. 4.3.2. Документации об электронном аукционе «...участник электронного аукциона выбирает конкретное значение для показателя, в отношении которого представлены варианты значений (Выбрав одно или несколько из альтернативных значений показателей товара, участнику электронного аукциона необходимо указать соответствующие характеристики товара именно для выбранного значения показателя...».

Участником электронного аукциона при предоставлении сведений о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ, а именно «Грунтовка тип 1 (в соответствии с ГОСТ 25129-82 или с ГОСТ 23343-78)» требования к которой установлены в Приложении №1 раздела XIV, не был выбран один из альтернативных ГОСТ.

Согласно статье 157 Положения заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

а) непредставление документов и сведений, предусмотренных пунктом 145 настоящего Положения;

б) несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям к документации об электронном аукционе;

в) недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона;

г) отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части оказания соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ).

Согласно подпункту «б» пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в случае несоответствия заявки на участие в электронном аукционе требованиям к документации об электронном аукционе.

Подпункт м) пункта 135 Положения, устанавливает требование о включении документацию об аукционе перечня, количества и характеристик основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимо

для оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных предметом электронного аукциона.

В соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 раздела IV документации об электронном аукционе участник электронного аукциона при подготовке заявки должен использовать формы, указанные в разделе XVIII «Формы для заполнения участниками электронного аукциона»:

4.1.1. Форму 1 «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ», содержащую полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя.

4.1.2. Форму 2 «СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ (ТОВАРОВ), ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ».

Согласно подпункту 4.3.2 пункта 4 раздела IV документации об электронном аукционе участник электронного аукциона в заявке на участие в электронном аукционе представляет сведения и информацию о конкретных показателях товара, используемого для выполнения работ, соответствующих значениям, установленным в разделе XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ» настоящей документации, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование страны происхождения.

В описании товаров, в соответствии с разделом XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ» документации, содержащем требования к товарам, используемым при выполнении работ, указаны следующие виды показателей:

- 1) показатели, для которых установлены максимальные и (или) минимальные значения;
- 2) показатели, для которых указаны варианты значений.
- 3) показатели, которые определяются диапазоном значений;
- 4) показатели, значения которых не могут изменяться.

На обозрение Комиссии представлена заявка Заявителя, в составе заявки была представлена заполненная форма №2, в которой правильно заполнены все графы в соответствии с требованиями подпункта 4.3.2 пункта 4 раздела IV документации об электронном аукционе, столбец «наименование товара» не относится ни к одному из четырех типов показателей, описанных в инструкции по заполнению.

Пунктом 159 Положения установлено, что на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссия по осуществлению закупок принимает решение о допуске или об отказе в допуске участника к участию в электронном аукционе и оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

В виду вышеизложенного Комиссия пришла к выводу, что заявка Заявителя соответствовала требованиям Положения и документации об электронном аукционе, и Заявитель был неправомерно не допущен до участия в электронном аукционе.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Центр строительства и реставрации» обоснованной.
2. Признать в действиях Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» нарушение пункта 159 Положения.
3. Выдать предписание об устранении допущенных нарушений.

Председатель Комиссии

Е.М. Мушкетов

Члены Комиссии

Д.С. Земскова

А.В. Ирицын

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

