



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,
г. Санкт-Петербург, 199004
тел.: (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15
e-mail: to78@fas.gov.ru

На № _____

СПб УФАС России
№ 78/4278/21
от 17.02.2021



Уведомление о поступлении жалобы и
приостановлении торгов (№057270000012100020)
до рассмотрения жалобы по существу

Фонд капитального ремонта
№ 6338-01-10/21
от 18.02.2021



Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** ООО «Исток» (вх. от 12.02.2021 №4968-ЭП/21) на действия Организатора торгов – НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при организации и проведении аукциона на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт внутривидовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутривидовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутривидовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутривидовых инженерных систем горячего водоснабжения) (извещение размещено на сайте <https://www.roseltorg.ru/>, №057270000012100020) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов выразившиеся в отклонении заявки на участие в аукционе.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении аукциона состоится **20 февраля 2021 года в 11 часов 00 минут** по адресу: Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения



2021-4644

374806

Заявитель:

ООО «Исток»

ул. Бестужевская, д. 10А, пом. 5 Н/53Б
Санкт-Петербург, 195271

тел: (921) 1593524

istok-2019@vandex.ru

Организатор торгов:

Некоммерческая организация «Фонд –
региональный оператор капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах»

ул. Тобольская, д. 6, лит. А

Санкт-Петербург, 194044

тел/факс: (812) 7035792/7035709

odo@fkr-spb.ru

уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 11:00 20 февраля 2021 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 11:00 20 февраля 2021 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий прошитые и пронумерованные (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

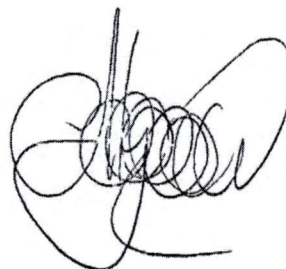
В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».

Согласно части 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя
Санкт-Петербургского УФАС России

Исп. Б.В. Санарова
Тел: (812)3130420



Е.М. Мушкетов

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Санкт-Петербургу
E-mail: to78@fas.gov.ru

Податель жалобы:
Общество с ограниченной ответственностью «Исток»
ИНН 7804644181, КПП 780401001, ОГРН 1197847096028,
ОКПО 39197177
Место нахождения/почтовый адрес: 195271, г. Санкт-
Петербург, ул. Бестужевская, д.10, литер А, пом/комн 5 Н/53Б
Контактный телефон: +7-921-159-35-24
Эл. почта: istok-2019@yandex.ru

Заказчик:
Полное наименование: некоммерческая организация «Фонд -
региональный оператор капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах»
Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.
Адрес электронной почты: odo@fkr-spb.ru
Номер контактного телефона: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-
57-46.

Уполномоченный орган:

Жалоба на действия Заказчика

Заказчиком - некоммерческой организацией «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», 12.01.2021 был опубликован аукцион в электронной форме на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, идентификационный номер электронного аукциона 187/АИС/ТС, N в ЕИС 057270000012100020.

Нами, ООО «Исток», 03.02.2021 г. была подана заявка на участие в этом аукционе. 10.02.2021 г. на сайте goseltorg.ru, был опубликован протокол № 187/АИС/ТС рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения). Согласно протоколу, наша заявка была отклонена на основании подпункта в) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе, подпункта в) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615, а именно: «Заявка участника электронного аукциона подлежит отклонению в связи с установлением недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. В составе заявки на предквалификационный отбор, в соответствии с требованиями Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ №615, участником предоставлен документ 10-ШСС_исток. Согласно указанному документу, на момент подачи заявки на предварительный отбор, стаж

работы по специальности Гусакова Владимира Ивановича составлял 14 лет, однако данные сведения не подтверждаются копией трудовой книжки данного сотрудника.»

Считаем, действия заказчика неправомерными, т.к:

1. Стаж работы по специальности Гусакова Владимира Ивановича составлял 14 лет на момент подачи заявки на участие в ПКО, что подтверждается представленной в составе заявки копией трудовой книжки.

2. Согласно пунктам аукционной документации и постановлению Правительства РФ №615 от 01.07.2016, на которые опирается комиссия по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга «Заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

а) ...;

б) ...;

в) недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона...».

«Участник электронного аукциона» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора о проведении капитального ремонта.

Очевидно, что речь идёт именно о документах, представленных в составе заявки на участие в аукционе, а не ПКО. А т.к. «Отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям, кроме случаев, предусмотренных пунктом **Ошибка! Источник ссылки не найден.** настоящего раздела, не допускается», считаем, что отклонение нашей заявки неправомерно.

Считаем, что своими действиями Заказчик нарушил положения законодательства РФ, тем самым нарушив наше право на участие в определении подрядчиков и наше право на заключение контракта.

Просим:

1. Приостановить определение поставщика, заключение контракта по закупке до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

2. Провести проверку действий комиссии на соответствие требованиям действующего законодательства РФ.

4. Обязать Заказчика допустить нашу заявку к участию в аукционе.

Приложения:

1. Копии диплома и ТК Гусакова В.И.

2. Решение о ген. директоре ООО «Исток».

3. Протокол № 187/А/ИС/ТС от 10.02.2021.

Генеральный директор ООО «Исток»

Колчин Юрий Сергеевич

Документ подписан электронной цифровой подписью.



Срд, 17 Фев 2021 17:55

информация исток



От: Санкт-Петербургское УФАС России <to78@fas.gov.ru>

Кому: odo@fkr-spb.ru, istok-2019@yandex.ru

Добрый день!

Направляем во вложении 1 (один) файл.

--

С уважением,
Санкт-Петербургское <mailto:to78@fas.gov.ru>

- Жалоба ООО Исток_изв.187.pdf
- уведомление Исток.pdf