



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,  
г. Санкт-Петербург, 199004  
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15  
e-mail: to78@fas.gov.ru

СПб УФАС России  
№ 78/4451/21  
от 18.02.2021

На № \_\_\_\_\_



Заявитель:

ООО «Инвестстрой»

ул. Уральская, д. 13, литер А, 23Н, пом. 64,  
Санкт-Петербург, 199155

тел: (931) 2706767

[9805458@gmail.com](mailto:9805458@gmail.com),

[investstroispb@yandex.ru](mailto:investstroispb@yandex.ru),

[komyshvconsulting@gmail.com](mailto:komyshvconsulting@gmail.com)

Организатор торгов:

Некоммерческая организация «Фонд –  
региональный оператор капитального  
ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах»

ул. Тобольская, д. 6, лит. А

Санкт-Петербург, 194044

тел/факс: (812) 7035792/7035709

[odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)

Уведомление о поступлении жалобы и  
приостановлении торгов (№057270000012100039)  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы ООО «Инвестстрой» (вх. от 15.02.2021 №5058-ИП/21) на действия Организатора торгов – НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при организации и проведении аукциона на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт фасада, ремонт внутривидовых систем электроснабжения) (извещение размещено на сайте <https://www.roseltorg.ru/>, №057270000012100039) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов выразившиеся в отклонении заявки на участие в открытом аукционе.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично



2021-4764

Фонд капитального ремонта

№ 6564-01-10/21

от 19.02.2021



374813



или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 24 февраля 2021 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора с победителем торгов – копию договора.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 24 февраля 2021 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru.

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 24 февраля 2021 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении аукциона состоится **25 февраля 2021 года в 11 часов 00 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании Комиссии пройдя по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/4058730871> (инструкция участника web-видеоконференции в приложении).

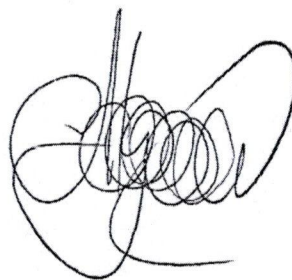
В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя  
Санкт-Петербургского УФАС России

Исп. Б.В. Санарова  
Тел: (812)3130420



Е.М. Мушкетов



Руководителю УФАС по Санкт-Петербургу  
Владимирову В.В.  
Адрес: 4-я линия Васильевского острова, 13, лит.А  
Санкт-Петербург, 199004

г. Санкт-Петербург

12.02.2021 г.

**Жалоба  
на действия Заказчика**

**Наименование организации Заказчика:** НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД-РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ"

Регион: Санкт-Петербург

Место нахождения: 194044, г Санкт-Петербург, ул Тобольская, дом 6

Адрес электронной почты: odo@fkr-spb.ru

Номер телефона: 7-812-7035746

Контактное лицо: Кутенова М. А.

**Информация о закупке**

Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя, подрядной организации) Электронный аукцион (ПП РФ 615)

Наименование закупки № 171/А/ЭС/Фс - ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения).

Реестровый номер процедуры: 057270000012100039.

Наименование электронной площадки в сети «Интернет» АО «ЕЭТП»

Сайт оператора электронной площадки в сети «Интернет» <http://roseltorg.ru>

**Участник закупки:** Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ»

Место нахождения: 199155, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Уральская ул., дом 13, литер А, 23Н, пом. 64

Адрес электронной почты: 9805458@gmail.com, InvestStroiSPB@yandex.ru

Номер телефона: +7 931 270-67-67

Контактное лицо: Генеральный директор А.И. Митрофанов

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия которых обжалуются: Председатель комиссии И.В. Крылов; Заместитель председателя комиссии: И.Ю. Наумов; Л.К. Самойлюк; В.Н. Нестеренко; А.П. Ковальчук; Я.Н. Свешников; Е.В. Морозова

**Доводы жалобы:**

08.02.2021 23:20 в ЕИС в сфере закупок размещен «Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе (ПП РФ 615) от 08.02.2021 №0572700000121000390002» (далее – Протокол) для закупки №057270000012100039, в соответствии с которым заявка ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» была признана несоответствующей документации об аукционе по причине:

*Заявка участника электронного аукциона подлежит отклонению в связи с установлением недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. В соответствии с требованиями документации на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов участник должен был представить документы подтверждающие наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, а именно: не менее трех специалистов по организации*



*выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании). В представленных участником документах содержались сведения о четырех таких специалистах, при этом установлено, что на 25.10.2018 года в Национальном реестре специалистов в области строительства отсутствовали сведения о двух из четырех представленных специалистах. При этом, Рамазанов Р.Ш. включен в реестр 24.05.2019. Тем самым, участник предоставил недостоверные сведения о сотрудниках, имеющих соответствующую квалификацию.*

Считаем отклонение заявки незаконным.

В заявке ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» предоставлены соответствующие действительности сведения в отношении специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Просим обратить внимание на то, что ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» участвовало в предварительном отборе 017220000051800056 (ссылка на процедуру предварительного отбора <https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/po615/view/common-info.html?regNumber=017220000051800056>), реквизиты протокола предварительного отбора № 34/22А-18 от 09.11.2018 подписан 12.11.2018.

В ходе этого предварительного отбора ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» были предоставлены данные о специалистах по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства. Данные о специалистах были проверены, заявка ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» была признана соответствующей и информация о нашей организации была включена в реестр в квалифицированных подрядных организаций (ссылка <http://gilkom-complex.ru/registries/register-of-qualified-contractors/reestr-kval-podr-org/>), запись № а1802200566 от 13.11.2018.

Обращаем также внимание, что документация предварительного отбора 017220000051800056 не содержит требования о включении представляемых специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства. Более того в рамках проведения отбора было опубликовано Разъяснение по запросу 1 документации о проведении предварительного отбора, который подтверждает факт отсутствия требования о включении специалистов организации в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Таким образом, нахождение ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» в реестре квалифицированных подрядных организаций подтверждает наличие у него и соответствие специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства законодательным требованиям.

Поэтому на момент подачи заявки участник не обязан подтверждать свою квалификацию и квалификацию своих специалистов.

Просим также обратить внимание, что заказчик в нарушение положений п. 145 и п. 146 Положения о порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке



осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. № 615 (далее – Положение), незаконно требует от участника предоставления в обязательном порядке сведений и документов (п. 4.2 документации об аукционе):

*Участник должен представить в составе заявки следующие документы об участнике электронного аукциона:*

*- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты подачи заявки на участие в электронном аукционе – для юридического лица;*

*- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в электронном аукционе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;*

*- копии учредительных документов участника (для юридического лица): Устав участника в последней редакции со всеми изменениями, прошедшими государственную регистрацию (в соответствии со статьей 52 ГК РФ);*

*- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня подачи заявки на участие в электронном аукционе, - для иностранных лиц.*

Согласно п. 145 Положения участник предоставляет только следующие сведения:

Заявка на участие в электронном аукционе должна содержать:

а) документы и сведения об участнике электронного аукциона, подавшем заявку на участие в электронном аукционе, - полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона.

Таким образом, заказчик не только затребовал незаконно излишние сведения и документы в составе заявки, но и отклонил заявку ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» на основании информации, которая не должна быть в составе заявки и не может оцениваться комиссией заказчика.

На основании вышеизложенного, ООО «ИНВЕСТСТРОЙ»

ПРОСИТ

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Отменить Протокол № 171/А/ЭС/Фс рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества



- многоквартирных домов(ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) от «08» февраля 2021
3. Возобновить процедуру после рассмотрения настоящей жалобы по существу.
  4. Обязать заказчика провести заново процедуру рассмотрения заявок и допустить ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» к участию в электронном аукционе.

Приложение:

1. Протокол № 171/А/ЭС/Фс рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на 7 листах в 1 экземпляре;
2. Разъяснение по запросу 1 на 4 листах в 1 экземпляре.

Генеральный директор

А.И. Митрофанов



**Протокол № 171/А/ЭС/Фс**  
**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**  
**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества**  
**многоквартирных домов**  
**(ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург  
года

«08» февраля 2021

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 171/А/ЭС/Фс.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100039.

Время проведения заседания: 10 час. 40 мин. (время московское).

Место проведения заседания: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 11 599 327,20 руб. (Одиннадцать миллионов пятьсот девяносто девять тысяч триста двадцать семь рублей 20 копеек).

№ п/п	Адрес объекта	Район	Вид работ (услуг), выполняемых на объекте	Требования к выполнению работ на объекте	Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.	Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.	Начальная (максимальная) цена договора, руб.
1	8-я линия В.О., д.35 литера А	Василеостровский	Ремонт фасада	Техническое задание/ведомость объемов работ/проект благоустройства	10 559 287,20	11 599 327,20	11 599 327,20
			Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Проектная документация 511-04-2020 ООО "Ин-Про"	1 040 040,00		
ИТОГО							11 599 327,20

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**



№ п/п	Члены комиссии		присутствовал	отсутствовал
1	<b>Председатель комиссии:</b> И.В. Крылов	Начальник отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб»	да	
2	<b>Заместитель председателя комиссии:</b> И.Ю. Наумов	Главный специалист отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб»	да	
3	Л.К. Самойлюк	Работник НО «ФКР МКД СПб»	да	
4	В.Н. Нестеренко	Работник НО «ФКР МКД СПб»	да	
5	А.П. Ковальчук	Работник НО «ФКР МКД СПб»	да	
6	Я.Н. Свешников	Работник НО «ФКР МКД СПб»	да	
7	Е.В. Морозова	Работник НО «ФКР МКД СПб»	да	
8		Представитель Администрации Василеостровского района		да
9	Н.А. Леонтьева	Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства		да

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;  
Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;  
И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет** - председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 171/А/ЭС/Фс, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru/>, на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/> и на сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.

2.Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.

**1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**

1.1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 40 мин. (время московское), 02.02.2021.

1.2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), Адрес электронной почты	ИНН	Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе
1	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"	199155, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Уральская ул., дом 13, литер А, 23Н, пом. 64, 9805458@gmail.com, InvestStroiSPB@yandex.ru, 7-931-2706767	7813229953	1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона
2	Общество с ограниченной ответственностью "ДСН Телеком"	197101, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., дом 31-33, литер В, помещение 2Н, 3105@inbox.ru, 7(962)686-79-53	7814354393	1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона



1.3. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявки следующих участников электронного аукциона не соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе	Основание
1	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"	Заявка участника электронного аукциона подлежит отклонению в связи с установлением недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. В соответствии с требованиями документации на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов участник должен был представить документы подтверждающие наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, а именно: не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального	Подпункт в) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт в) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615

		<p>строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании). В представленных участником документах содержались сведения о четырех таких специалистах, при этом установлено, что на 25.10.2018 года в Национальном реестре специалистов в области строительства отсутствовали сведения о двух из четырех представленных специалистах. При этом, Рамазанов Р.Ш. включен в реестр 24.05.2019. Тем самым, участник предоставил недостоверные сведения о сотрудниках, имеющих соответствующую квалификацию.</p>	
Голосование: «за» - единогласно			
2	Общество с ограниченной ответственностью "ДСН Телеком"	<p>В соответствии с пунктами 2. и 4.3. раздела IV документации об электронном аукционе, заявка на участие в электронном аукционе должна содержать документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона.</p> <p>Согласно заявке участника электронного аукциона, Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДСН Телеком» (далее – Общество) К.Н.Н. действует на основании приказа № 3 от 02.06.2019. При этом, в составе заявки Общества также представлен протокол внеочередного общего собрания участников № 5 от 02.07.2019 об избрании Генерального директора Общества. Согласно указанному протоколу, К.Н.Н. избран на должность Генерального директора 02 июля 2019 года., однако, согласно приказу № 3 от 02.06.2019, К.Н.Н. приступил к исполнению обязанностей Генерального директора со 02 июня 2019 года, что противоречит положениям Устава Общества, представленного в составе заявки Общества.</p> <p>Таким образом, в документах участника электронного аукциона, представленных в составе заявки, содержатся недостоверные сведения.</p>	<p>Подпункт в) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе</p> <p>Подпункт в) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615</p>
Голосование: «за» - единогласно			

## 2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

2.1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующим участникам



электронного аукциона, не соответствующим требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"	7813229953
2	Общество с ограниченной ответственностью "ДСН Телеком"	7814354393

Голосование: «за» - единогласно

2.2. В связи с отказом в допуске всех участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.

### Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100039):

**Председатель комиссии:**

И.В. Крылов \_\_\_\_\_

**Члены комиссии:**

И.Ю. Наумов \_\_\_\_\_

В.Н. Нестеренко \_\_\_\_\_

Л.К. Самойлюк \_\_\_\_\_

А.П. Ковальчук \_\_\_\_\_

Я.Н. Свешников

\_\_\_\_\_

Е.В. Морозова

\_\_\_\_\_

**Секретари комиссии:**

И.Е. Нефедова

\_\_\_\_\_

Л.Б. Аллабердыева

\_\_\_\_\_

Д.С. Кишман

\_\_\_\_\_



**Жилищный комитет**  
 Администрация муниципального образования  
 «Городской округ Щербинка»

Адрес: Московская область, г. Щербинка, ул. Жилищная, д. 1  
 Контактный телефон: +7 (495) 330-11-11

Сайт: [www.jk-sherbinka.ru](http://www.jk-sherbinka.ru)  
 E-mail: [info@jk-sherbinka.ru](mailto:info@jk-sherbinka.ru)

**Заявление о предоставлении информации**

Я, **Жилищный комитет**, прошу предоставить информацию о:

1) **Имя, фамилия, отчество:** Жилищный комитет  
 2) **Адрес:** Московская область, г. Щербинка, ул. Жилищная, д. 1  
 3) **Содержание информации:**

1) **Имя, фамилия, отчество:** Жилищный комитет  
 2) **Адрес:** Московская область, г. Щербинка, ул. Жилищная, д. 1  
 3) **Содержание информации:**

1) **Имя, фамилия, отчество:** Жилищный комитет  
 2) **Адрес:** Московская область, г. Щербинка, ул. Жилищная, д. 1  
 3) **Содержание информации:**

**ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**  
 № 02-26-1694/18-0-0  
 от 12.10.2018



Согласно пп. V. «Требования к участникам предварительного отбора» Прописано:

П.11) наличие в штате Участника минимального количества квалифицированного персонала:  
Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Министра России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).

Прошу вас дать пояснение, требуется ли, чтобы эти три специалиста были в реестре НОСТРОЯ. Или достаточно двух специалистов находящихся в реестре?







**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023

Тел. (812) 576-02-58 Факс (812) 576-08-18

E-mail: [gk@gov.spb.ru](mailto:gk@gov.spb.ru)

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 72455338 ОКОГУ 23260 ОГРН 1047839009129  
ИНН/КПП 7840013199/784001001

**Жилищный комитет**

№ 02-28-1694/18-0-1

от 16.10.2018



**Участникам предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

В связи с запросом, поступившим от участника предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – предварительный отбор), Жилищный комитет сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 11) раздела V Документации о проведении предварительного отбора участнику предварительного отбора (далее – Участник) на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).

В соответствии с пунктом 13) раздела VI Документации о проведении предварительного отбора наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала подтверждается следующими документами:

- копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа;

- копия штатного расписания;

- штатно-списочный состав сотрудников, подготовленный по форме приложения № 2 к Документации о проведении предварительного отбора;

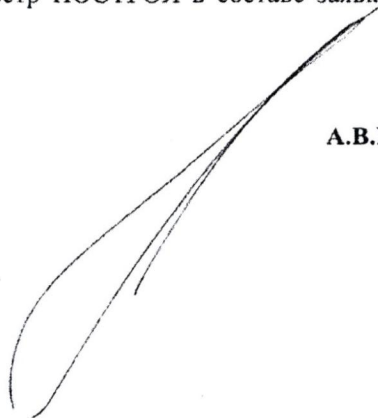
- копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.

Иных документов для подтверждения наличия в штате Участника минимального количества квалифицированного персонала представлять не требуется.

Таким образом, в Документации о проведении предварительного отбора не установлено требование о включении сведений о сотрудниках подрядной организации в Национальный реестр специалистов в области строительства, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и о предоставлении документов о включении специалистов в реестр НОСТРОЯ в составе заявки на участие в предварительном отборе.

**Заместитель председателя  
Жилищного комитета**

**А.В.Бородуля**





Чтв, 18 Фев 2021 17:20

## информация инвестстрой



От: Санкт-Петербургское УФАС России <to78@fas.gov.ru>

Кому: 9805458@gmail.com, investstroispb@yandex.ru, komyshevconsulting@gmail.com, odo@fkr-spb.ru

---

Добрый день!

Направляем во вложении 1 (один) файл.

--

С уважением,  
Санкт-Петербургское <mailto:to78@fas.gov.ru>

---

- 1Жалоба\_в\_УФАС\_итоговый\_вариант1-1613141857.docx
- уведомление инвестстрой.pdf