**ПРОТОКОЛ № 19/12В-18**

**комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

Санкт-Петербург, Жилищный комитет,

191011, пл. Островского, д. 11 28 июня 2018 г. 15 ч. 00 мин.

Номер предварительного отбора: 12В-18(017220000051800030)

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Дата и место размещения извещения о проведении предварительного отбора:

извещение о проведении предварительного отбора размещено 24.05.2018 на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок по адресу: zakupki.gov.ru, на сайте Жилищного комитета сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: gilkom-complex.ru, на электронной площадке Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**Бородуля Алексей Валерьевич | - заместитель председателя Жилищного комитета |
| отсутствовал**Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Шаталов Владимир Петрович | - начальник Управления капитального ремонта Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
|  |  |
| Ендакова Ирина Федоровна | - начальник Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
| **Члены комиссии:** |  |
| Кошелева Татьяна Леонидовна | - главный специалист – юрисконсульт Юридического отдела Жилищного комитета |
| Шабанова Ирина Юрьевна | - начальник отдела капитального ремонта Управления капитального ремонта Жилищного комитета |
| Ганичева Ольга Игоревнаотсутствовал | - представитель администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Василеостровского района Санкт-Петербурга |
| отсутствовалотсутствовалотсутствовалотсутствовал | - представитель администрации Выборгского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Калининского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Колпинского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Кировского района Санкт-Петербурга |
| Петров Валерий Валерьевич | - представитель администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга |
| Коломагина Диана Сергеевнаотсутствовалотсутствовал | - представитель администрации Красносельского района Санкт-Петербурга - представитель администрации Кронштадтского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Курортного района Санкт-Петербурга |
| отсутствовалотсутствовалотсутствовал | - представитель администрации Московского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Невского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Петроградского района Санкт-Петербурга |
| Андреева Ольга Николаевна | - представитель администрации Петродворцового района Санкт-Петербурга |
| Малынич Лариса Викторовнаотсутствовал | - представитель администрации Приморского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга |
| отсутствовалотсутствовал | - представитель администрации Фрунзенского района Санкт-Петербурга- представитель администрации Центрального района Санкт-Петербурга |
| Таттар Вячеслав ПетровичМухутдинов Виталий Мухаметович | - советник генерального директора некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- начальник отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Михайлова Алина Александровна | - главный специалист отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Кукушкин Юрий Юрьевич | - начальник отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Быкова Мария Олеговна | - главный специалист отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
|  |  |
| Коняева Екатерина Александровнаотсутствовал | - главный специалист отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Громова Юлия Рейновна | - главный специалист отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Воронов Андрей Андреевичотсутствовал | - заместитель начальника отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Сидоров Алексей Александровичотсутствовал | - инженер отдела подготовки капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шипулин Владимир Викторович | - инженер отдела подготовки капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шевченко Вячеслав ВадимовичСвешников Ярослав НиколаевичСамойлюк Лия Кузьминична | - главный специалист отдела планирования и контроля деятельности некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- помощник заместителя генерального директора некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- главный специалист отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
|  |  |
| Олтяну Александр АндреевичКалинин Вадим Вячеславовичотсутствовал | - председатель общественного совета при Жилищном комитете- заместитель председателя региональной общественной организации «Объединение Советов многоквартирных домов» |
|  |  |
| **Секретари комиссии:**  |  |
|  |  |
| Андреева Марина Леонидовна | - главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
|  |  |

Присутствовали: 20 (двадцать) из 38 (тридцати девяти).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Жилищного комитета от 08.09.2016 № 1394-р.

В заседании комиссии участники предварительного отбора и (или) их представители (приложение к протоколу) не участвуют.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

1. **Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлен срок окончания подачи заявок 09:00, 14.06.2018.

От оператора электронной площадки Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 7 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФКОМСЕРВИС» | 142900, Московская область, Кашира, Советский Проспект ул, 10 | lifcomservis@bk.ru | 5019028150 | +/- |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТЕК» | 142134, г. Москва, п. Знамя Октября, Рязановское п., МИКРОРАЙОН РОДНИКИ, ДОМ 1, ПОМЕЩЕНИЕ 281 | vitovsky@liftec-group.ru | 7751116065 | + |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "Регионтехсервис" | 629303, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Советский мкр-н, 2/2, 43 | info@rts-yanao.ru | 8904048258 | +/- |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"Лифтовая компания ПРОМИС" | 194295, г. Санкт-Петербург, Просвещения пр-кт, 33 КОРП.1 ЛИТЕР А, ПОМ. 132Н | info@promis.spb.ru | 7802455164 | +/- |
| 5 | Акционерное общество "Кизлярский электроаппаратный завод" | 368802, Республика Дагестан, поселок городского типа Комсомольский, г. Кизляр, Комсомольский п, 1 | ao.kzavod@mail.ru | 547006535 | +/- |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью "ЛИФТЫ и Ко" | 194081, г. Санкт-Петербург, Сабировская, 41, лит. А | schvartz.lift@yandex.ru | 7810169103 | + |
| 7 | Акционерное общество "КОНЕ Лифтс" | 125284, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д.31А, стр.1 | tatyana.nekrasova@kone.com | 7704186604 | +/- |

Документацией по проведению предварительного отбора установлены следующие требования к участникам:

При проведении предварительного отбора по предмету последующего электронного аукциона: ***на*** ***оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт,*** устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора (далее – Участник)

1) членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2) отсутствие у Участника задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение в отношении жалобы на день рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения указанной заявки не вступило в законную силу;

3) отсутствие у Участника за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий контракта или договора;

4) отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении Участника или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) неприостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

6) отсутствие конфликта интересов, т.е. случаев, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, должностное лицо Заказчика, осуществляющее организационное сопровождение привлечения подрядных организаций, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем учреждения или унитарного предприятия либо иных органов управления юридического лица - участника предварительного отбора либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями или сестрами), усыновителями указанных физических лиц или усыновленными ими. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 (десятью) процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей 10 (десять) процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7) неприменение в отношении Участника – физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Участника - юридического лица уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

8) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

9) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII Положения;

10) невозможность для Участника являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

11) наличие в штате Участника минимального количества квалифицированного персонала:

Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).

12) наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением*.*

Опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, подтверждается исполненными контрактами и (или) договорами, предметом которых являлись выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства.

При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам должен составлять 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым Участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии с ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам  |
| 1 (не превышает 60 млн. рублей) | не менее 5 999 999,99 руб. |
| 2 (не превышает 500 млн. рублей) | не менее 49 999 999,99 руб. |
| 3 (не превышает 3 млрд. рублей) | не менее 299 999 999,99 руб. |
| 4 (не превышает 10 млрд. рублей)  | не менее 999 999 999,99 руб. |
| 5 (составляет 10 млрд. рублей и более) | не менее 1 млрд. руб. |

Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным Участником и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

Заявки следующих участников, а также все сведения и документы, которые входят в состав заявок данных участников, представлены в полном объеме и соответствуют требованиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки |  Наименование участника  | Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предвари-тельного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 1 | 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТЕК» | 60 000 000,00 |
| 2 | 6 | Общество с ограниченной ответственностью "ЛИФТЫ и Ко" | 60 000 000,00 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

 Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:

|  |
| --- |
| **Заявка № 1** Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «ЛифКомСервис»Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, (пункт 6 выписки из реестра членов саморегулируемой организации)- не установлен. |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.5 раздела VI документации заявка Участника должна содержать копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе.В соответствии с подпунктом п) пункта 23 и подпунктом б) пункта 38 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 и пунктом 12 раздела V документации установлено требование к участникам о наличии у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг (или) выполненных работ по указанным исполненным контракта и (или) договорам должен составлять не менее суммы, указанной в таблице (пункт 12 раздела V документации), в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ. | В представленной выписке из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не установлен предельный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда (уровень ответственности члена саморегулируемой организации), в соответствии с которым участником предварительного отбора внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с ч. 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с чем в соответствии с ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации у такого участника отсутствует право на выполнение работ по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров. Таким образом, участник предварительного отбора не сможет принять участие в электронных аукционах, проводимых заказчиком - Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Санкт-Петербурга. Также невозможно определить требования к размеру минимальной совокупной стоимости ранее выполненных участником предварительного отбора работ по договорам (контрактам). | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства.В соответствии с пунктом 13.11 документации в составе заявки должны быть представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 12) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать все страницы, имеющиеся в оригинале сканируемого документа. | В составе заявки ООО «ЛифКомСервис» представлены 3 договора.Договор субподряда № ЖК026-17 от 20.09.2017 представлен не в полном объеме – отсутствует приложение 2 (Локальный сметный расчет). В соответствии с п. 2.1. договора данное приложение является неотъемлемой частью договора и в соответствии с ним определяется общая стоимость работ по договору.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 иподпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38Положения 615  |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11) раздела V документации должно быть наличие у участника предварительного отбора в штате работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.В соответствии с пунктом 11) раздела V документации участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).В соответствии с требованием пункта 13.8 раздела VI документации, в составе заявки должны быть представлена копия штатного расписания. Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 подтверждают наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | В составе заявки ООО «ЛифКомСервис» представлена форма «Штатно-списочный состав сотрудников», которая содержит информацию о 3 сотрудниках.Из них:**-** по сотруднику (поз. № 3) представлен диплом о высшем образовании по специальности «Городское строительство и хозяйство», выданный 20 июня 2016г. Таким образом, стаж работы по специальности не менее чем пять лет после получения диплома о высшем образовании не подтвержден. Таким образом, соответствуют требованиям только 2 специалиста (поз. 1 и 2). В составе заявки представлен файл «Штатное расписание[1].xlsx». Штатное расписание представлено в редактируемом формате и не содержит необходимых реквизитов, не является копией штатного расписания.Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 иподпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38Положения 615  |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 3 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНТЕХСЕРВИС»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60,0 млн. руб. (Первый уровень ответственности) (пункт 6 выписки из реестра членов саморегулируемой организации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.6 раздела VI документации заявка Участника должна содержать копию справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка.*Форма справки, порядок ее заполнения и формат представления утверждены Приказом ФНС России от 20.01.2017. № ММВ-7-8/20@.*В соответствии с пунктом 11 раздела VI документации все документы, входящие в заявку, должны иметь необходимые для их идентификации реквизиты (дату выдачи (дату создания документа), номер (исходящий номер), должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать (в случае ее наличия). Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа. | Участником предварительного отбора ООО «РЕГИОНТЕХСЕРВИС» не подтверждено отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год.В составе заявки ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС" представлена копия справки №9119 по состоянию на 22.05.2018 об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, сформированная в электронном виде. Форма справки, порядок ее заполнения и формат представления утверждены Приказом ФНС России от 20.01.2017. № ММВ-7-8/20@. В правом верхнем углу данной справки указано, что справка составлена на двух листах. В составе заявки второй лист отсутствует, следовательно, документ представлен не в полном объеме. Кроме того, справка, сформированная в электронной форме и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, должна иметь реквизиты, позволяющие идентифицировать выдавший налоговый орган (владельца квалифицированного сертификата). Таких реквизитов представленная копия справки не имеет.Помимо этого, предоставлена справка №109258 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организации и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 29.05.2018. Однако, в такой справке указано, что «Настоящая справка не является документом, подтверждающим исполнение организацией (индивидуальным предпринимателем) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов», то есть данный документ не может подтвердить отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации. | подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615  |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11 раздела V документации участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).В соответствии с требованием пункта 13.10 раздела VI документации, в составе заявки должны быть представлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений. Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 подтверждают наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора».Нарушен пункт 8 раздела VI документации: сведения, которые содержатся в заявке на участие в предварительном отборе, не должны допускать двусмысленных толкований. | Участником ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС» не подтверждено наличие в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала.В составе заявки ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС" представлена форма «Штатно-списочный состав сотрудников», которая не соответствует форме документации для проведения предварительного отбора. Также данная форма содержит информацию о 9 сотрудниках, по которым:- по сотруднику (поз.1) представлен диплом по специальности «Автомобили и автомобильное хозяйство», данная специальность отсутствует в перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, установленным в приложении № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр;- по сотруднику (поз.4) представлен диплом по специальности «Юриспруденция», данная специальность отсутствует в перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, установленным в приложении № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр;- по сотруднику (поз.5) представлен диплом по специальности «Гусеничные и колесные машины», данная специальность отсутствует в перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, установленным в приложении № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр;- по сотруднику (поз. 6) представлены два документа, подтверждающие получение высшего образования: - диплом по специальности «Пожарная безопасность» полученный 28.06.2001 г., данная специальность отсутствует в перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, установленным в приложении № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; - диплом по специальности «Строительство», полученный 19.06.2015 г., соответственно, отсутствует стаж работы по специальности в области строительства после получения диплома о высшем образовании не менее чем пять лет;- по сотруднику (поз.7) в представленной форме «Штатно-списочный состав сотрудников» указана должность «Инженер по охране труда». Однако в соответствии с трудовой книжкой (зап. №12 от 01.07.2017г.) данный сотрудник был переведен на должность «Инженера по строительному контролю»;- по сотруднику (поз. 8), указанному в форме штатно-списочном составе сотрудников отсутствуют копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов, удостоверений;- по сотруднику (поз. 9), отсутствуют документы, подтверждающие наличие высшего образования.Кроме того, участником были предоставлены документы на сотрудника, не указанного в форме штатно-списочный состав сотрудников. Квалификационным требованиям соответствует только 2 сотрудника (поз.2 и поз.3).Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 4 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Лифтовая компания ПРОМИС»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60,0 млн. руб. (Первый уровень ответственности) (пункт 6 выписки из реестра членов саморегулируемой организации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом а) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.1 раздела VI документации участник предварительного отбора должен предоставить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки, полученной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе (для юридического лица). | В составе заявки ООО «Лифтовая компания ПРОМИС» отсутствует выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе (приложены только сведения о юридическом лице, сформированные с сайта ФНС России) | подпункт б) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным подпунктом а) пункта 38 Положения 615 |
| Не соответствие требованиям, установленным абзацем 7 подпункта б) пункта 38 Положения 615 и пунктов 13.7-13.10 раздела VI Документации, которыми установлены представляемые в составе заявки документы, подтверждающие наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора».В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.7 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.*Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@ «Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка его заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме», с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).* В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные документы (копии документов) должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа. | В составе заявки ООО «Лифтовая компания ПРОМИС» представлен расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (далее – расчет), в которой отсутствует раздел 3, содержащий информацию о сотрудниках организации, что не соответствует форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@.Расчет представлен на 17 станицах, при этом на первой странице содержится информация о том, что расчет составлен на 211 страницах. Таким образом, расчет по страховым взносам представлен не в полном объеме. *Отсутствие раздела 3 в расчете не позволяет подтвердить наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала по месту основной работы* | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 5 Наименование участника АО «КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60,0 млн. руб. (Первый уровень ответственности) (пункт 6 выписки из реестра членов саморегулируемой организации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11 раздела V документации должно быть наличие у участника предварительного отбора в штате работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.В соответствии с пунктом 11) раздела V документации Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).В соответствии с требованием пункта 13.10 раздела VI документации, в составе заявки должны быть представлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений. Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 подтверждают наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора».Нарушен пункт 8 раздела VI документации: сведения, которые содержатся в заявке на участие в предварительном отборе, не должны допускать двусмысленных толкований. | Не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора».В составе заявки АО «КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД» представлены две формы «Штатно-списочный состав сотрудников» за подписями генерального директора и заместителя генерального директора, подготовленные не по форме приложения № 2 к Документации о проведении предварительного отбор. При этом, сведения в части стажа работы по специальности, представленные в данных формах, различны. Также в составе заявки отсутствуют документы, подтверждающие полномочия заместителя генерального директора на осуществление действий от имени участника, в связи с чем, форма «Штатно-списочный состав сотрудников» за подписью заместителя генерального директора не подлежит рассмотрению.Форма «Штатно-списочный состав сотрудников» за подписью генерального директора содержит информацию о 5 сотрудниках. Из них:- сотрудники (поз. 1, 4, 5) в соответствии с представленными дипломами о высшем образовании имеют подготовку по специальностям «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» (поз.1), «Юриспруденция» (поз.4), «Бухгалтерский учет и анализ хозяйственной деятельности в сельском хозяйстве» (поз.5). Данные специальности отсутствуют в перечне направлений подготовки специальностей в области строительства, установленным в приложении № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр.- сотрудник (поз.2) согласно форме «Штатно-списочный состав сотрудников» занимает должность главного инженера проекта. Однако в соответствии с последней записью в трудовой книжке данный сотрудник принят в АО «КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД» на должность главного инженера завода, при этом указанная должность отсутствует в предоставленном штатном расписании от 24.12.2017 № 1;- сотрудники (поз. 3) в соответствии с последней записью в трудовой книжке принят в АО «КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД» на должность специалиста по организации строительства-главным инженером проекта (поз. 2) Данная должность отсутствует в предоставленном штатном расписании от 24.12.2017 № 1;Таким образом, ни один заявленный специалист не соответствует требованиям, установленным Документацией о предварительном отборе. | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 13.11 раздела VI документации у участника предварительного отбора должен быть опыт выполнения работ за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства.В соответствии с п. 13.11 раздела VI документации заявка участника должна включать копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 12) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. При этом совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 5 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 60,0 млн. руб. | В составе заявки АО «КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлено 4 договора (контракта): контракт №27 от 20.09.2017; контракт № Ф.2017.468311 от 07.11.2017; контракт №б/н от 20.01.2018; договор №15 от 05.02.2018.Из них:- по контракт №27 от 20.09.2017 отсутствует Техническое задание (Приложение №1 к настоящему контракту) предусмотренное подпунктом 6.1. пункта 6 данного контракта. - по контракт № Ф.2017.468311 от 07.11.2017 отсутствуют Приложения №1, №2, №3 являющиеся его неотъемлемой частью, предусмотренные подпунктом 11.11 пункта 11 данного контракта.- по контракту №б/н от 20.01.2018 отсутствует Техническое задание (Приложение №1 к настоящему контракту) предусмотренное подпунктом 6.1. пункта 6 данного контракта.Таким образом, указанные контракты представлены не в полном объеме.В качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора может быть учтен только один договор №15 от 05.02.2018.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №7 Наименование участника: Акционерное общество «Коне Лифтс»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (пункт 6 выписки из реестра членов саморегулируемой организации) – не установлен

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.5 раздела VI документации заявка Участника должна содержать копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе.В соответствии с подпунктом п) пункта 23 и подпунктом б) пункта 38 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 и пунктом 12) раздела V документации установлено требование к участникам о наличии у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг (или) выполненных работ по указанным исполненным контракта и (или) договорам должен составлять не менее суммы, указанной в таблице (пункт 12) раздела V документации), в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ. | В составе заявки представлена копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 13.06.2018 №1100, выданная Саморегулируемой организацией. В представленной выписке из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не установлен предельный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда (уровень ответственности члена саморегулируемой организации), в соответствии с которым участником предварительного отбора внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с ч. 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации у такого участника отсутствует право на выполнение работ по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров. Таким образом, участник предварительного отбора не сможет принять участие в электронных аукционах, проводимых заказчиком - Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Санкт-Петербурга. Также невозможно определить требования к размеру минимальной совокупной стоимости ранее выполненных участником предварительного отбора работ по договорам (контрактам). | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| Не соответствие требованиям, установленным абзацем 7 подпункта б) пункта 38 Положения 615 и пунктов 13.7-13.10 раздела VI Документации, которыми установлены представляемые в составе заявки документы, подтверждающие наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора».В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.8 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.*Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@ «Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка его заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме», с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).* | В составе заявки не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам.Отсутствие расчета не позволяет подтвердить наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала по месту основной работы, указанного в форме «Штатно-списочный состав сотрудников».Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

1. **Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заклю-чения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора, как членом саморегулируе-мой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТЕК» | 142134, г. Москва, п. Знамя Октября, Рязановское п., МИКРОРАЙОН РОДНИКИ, ДОМ 1, ПОМЕЩЕНИЕ 281 | vitovsky@liftec-group.ru | 7751116065 | 60 000 000,00 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью "ЛИФТЫ и Ко" | 194081, г. Санкт-Петербург, Сабировская, 41, лит. А | schvartz.lift@yandex.ru | 7810169103 | 60 000 000,00 |

Голосование: «ЗА» единогласно

* 1. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Обоснование решения |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФКОМСЕРВИС» | 142900, Московская область, Кашира, Советский Проспект ул, 10 | lifcomservis@bk.ru | 5019028150 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - непредставление документов, установленных пунктом 38 Положения 615 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "Регионтехсервис" | 629303, Ямало-Ненецкий АО, Новый Уренгой г, Советский мкр-н, 2/2, 43 | info@rts-yanao.ru | 8904048258 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - непредставление документов, установленных пунктом 38 Положения 615 |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"Лифтовая компания ПРОМИС" | 194295, г. Санкт-Петербург, Просвещения пр-кт, 33 КОРП.1 ЛИТЕР А, ПОМ. 132Н | info@promis.spb.ru | 7802455164 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - непредставление документов, установленных пунктом 38 Положения 615 |
| 5 | Акционерное общество "Кизлярский электроаппаратный завод" | 368802, Республика Дагестан, поселок городского типа Комсомольский, г. Кизляр, Комсомольский п, 1 | ao.kzavod@mail.ru | 547006535 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - непредставление документов, установленных пунктом 38 Положения 615 |
| 7 | Акционерное общество "КОНЕ Лифтс" | 125284, г. Москва, Ленинградский пр-кт, д.31А, стр.1 | tatyana.nekrasova@kone.com | 7704186604 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - непредставление документов, установленных пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

* 1. В срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания протокола направить протокол в орган по ведению реестра.

**Приложение:**

1. Лист регистрации участников предварительного отбора и (или) их представителей, принявших участие в заседании комиссии на 1 л.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Подписи** |  |  |  |
|  Председатель комиссии: |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В.Бородуля/ |  |  |
|  Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П.Шаталов/ |  |  |
|  Заместитель председателя  комиссии:  Члены комиссии:**Секретари комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Ф.Ендакова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.Л.Кошелева/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.Ю.Шабанова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.П.Таттар /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.М.Мухутдинов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.А.Михайлова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.Ю.Кукушкин /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.О.Быкова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.А.Коняева/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.Р.Громова /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.А.Воронов /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.А.Сидоров/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.В.Шипулин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.В.Шевченко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Я.Н.Свешников /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.К.Самойлюк/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А.Олтяну/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Калинин /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.Л.Андреева / |  |  |

г. Санкт-Петербург «28» июня 2018 года

### Лист регистрации

**представителей участников предварительного отбора (№12В-18) на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт**

Орган по ведению реестра: Жилищный комитет

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер** | **Участник закупки** | **ИНН** | **Руководитель** | **ФИО уполномоченного представителя участника** | **Документ, подтверждающий полномочия** | **Подпись** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФКОМСЕРВИС» | 5019028150 | Сатин Владимир Николаевич |  |  |  |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТЕК» | 7751116065 | Вобликов Андрей Валентинович |  |  |  |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "Регионтехсервис" | 8904048258 | Апатенко Сергей Александрович |  |  |  |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"Лифтовая компания ПРОМИС" | 7802455164 | Курочкин Константин Владимирович |  |  |  |
| 5 | Акционерное общество "Кизлярский электроаппаратный завод" | 547006535 | Рамазанов Артур Тельманович |  |  |  |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью "ЛИФТЫ и Ко" | 7810169103 | Шварц Александр Степанович |  |  |  |
| 7 | Акционерное общество "КОНЕ Лифтс" | 7704186604 | Ниссинен Микко Паси Антеро |  |  |  |