**Протокол №35/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт**

**(ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «11» декабря 2018 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Виды услуг и (или) работ: ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Извещение о проведении электронного аукциона от 14.11.2018 года №35/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000011800254.

Время проведения заседания: 11 час. 00 мин. (время московское)

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора 79 707 835,00 руб. (Семьдесят девять миллионов семьсот семь тысяч восемьсот тридцать пять рублей 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Количество шахт в МКД** | **Рег. № лифта** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Коммуны ул., д.42 корп. 1 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 4 | 013973 | 36.ЛПМ.2018  ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 438 450,00 | 9 794 810,00 | 79 707 835,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 013976 | 34.ЛПМ.2018  ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 534 390,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 013975 | 33.ЛПМ.2018  ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 417 250,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 013974 | 35.ЛПМ.2018  ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 404 720,00 |
| 2 | Наставников пр., д.15 корп. 3 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 3 | 011351 | 2018-011251  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 267 470,00 | 6 871 070,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 011349 | 2018-011349  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 220 080,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 011348 | 2018-011348  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 383 520,00 |
| 3 | Наставников пр., д.5 корп. 1 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 2 | 014183 | 2018-014183  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 818 730,00 | 5 974 130,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 014182 | 2018-014182  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 155 400,00 |
| 4 | Ударников пр., д.36 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 3 | 013930 | 2018-013930  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 953 280,00 | 9 526 180,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 013929 | 2018-013929  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 021 230,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 013928 | 2018-013928  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 551 670,00 |
| 5 | Ударников пр., д.38 корп. 1 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 3 | 012701 | 2018-012701  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 551 670,00 | 9 526 180,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012700 | 2018-012700  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 953 280,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012699 | 2018-012699  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 021 230,00 |
| 6 | Ударников пр., д.49 корп. 1 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 3 | 014663 | 2018-014663  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 551 670,00 | 9 531 080,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 014662 | 2018-014662  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 953 280,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 014661 | 2018-014661  ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 026 130,00 |
| 7 | Цимлянская ул., д.8 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 2 | 011903 | 238.Otis 2000RBEX-2018  ООО "РЛМ" | 3 306 408,00 | 6 711 236,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 011904 | 239.Otis 2000RBEX-2018  ООО "РЛМ" | 3 404 828,00 |
| 8 | Шоссе Революции, д.9 литера А | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 1 | 011393 | 215.Otis 2000RBEX-2018  ООО "РЛМ" | 3 757 608,00 | 3 757 608,00 |
| 9 | Энтузиастов пр., д.40 корп. 2 литера Б | Красногвардейский | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 6 | 012185 | 178.ЛП-0610БШЭ1.2018  ООО "РЛМ" | 2 960 783,00 | 18 015 541,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012190 | 175.ЛП-0401К.2018  ООО "РЛМ" | 2 981 699,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012189 | 180.ЛП-0610БШЭ1.2018  ООО "РЛМ" | 2 996 938,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012188 | 177.ЛП-0401К.2018  ООО "РЛМ" | 3 097 484,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012187 | 176.ЛП-0610БШЭ1.2018  ООО "РЛМ" | 2 996 938,00 |
| Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 012186 | 179.ЛП-0401К.2018  ООО "РЛМ" | 2 981 699,00 |
| ИТОГО | | | | | | | | | 79 707 835,00 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **8** |  | Представитель Администрации Красногвардейского района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало \_\_\_5

Отсутствовало­ \_\_\_4

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 14.11.2018 года №35/В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 00 мин. (время московское), 05.12.2018.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 190031, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул, 4А, литера А офис (квартира) пом. 20Н, info@mlmnevatrade.ru, тел. (812) 718-80-60 | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Форма 2 3. Выписка из ЕГРЮЛ 4. Устав 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Открытое акционерное общество 'Щербинский лифтостроительный завод' | 142171, Российская Федерация, г. Москва, Щербинка, Первомайская ул, 6, lift@shlz.r, телефон 8(495)739-67-39 | 5051000880 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 2 | Открытое акционерное общество 'Щербинский лифтостроительный завод' | В составе заявки участника электронного аукциона не предоставлены сведения, предусмотренные документацией об электронном аукционе, а именно: в составе заявки отсутствует информация, предусмотренная Формой 2 «Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ» в соответствии требованиями, установленными в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе. | подпункты «а», «б» пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующему требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Открытое акционерное общество 'Щербинский лифтостроительный завод' | 5051000880 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011800254):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |  |
| В.П. Таттар |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| В.М. Мухутдинов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |  |
| Ю.Р. Громова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.О. Роженко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л. К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |