**Протокол №247/А/П**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «29» января 2019 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.

Извещение о проведении электронного аукциона от 19.12.2018 года №247/А/П.

Реестровый номер процедуры: 057270000011800462.

Время проведения заседания: 11 час. 50 мин. (время московское)

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора 16 916 889,60 руб. (Шестнадцать миллионов девятьсот шестнадцать тысяч восемьсот восемьдесят девять рублей 60 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Шифр** | **Проектная организация** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Жуковского ул., д.35 литера А | Центральный | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Проектная документация | 787П-2018-02 | ООО "МегаЛит" | 3 863 445,60 | 3 863 445,60 | 16 916 889,60 |
| 2 | Моховая ул., д.31 литера Б | Центральный | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Проектная документация | 787П-2018-05 | ООО "МегаЛит" | 2 076 073,20 | 2 076 073,20 |
| 3 | Социалистическая ул., д.15 литера Б | Центральный | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Проектная документация | 787П-2018-06 | ООО "МегаЛит" | 2 968 900,80 | 2 968 900,80 |
| 4 | Чайковского ул., д.2/7 литера О | Центральный | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Проектная документация | 787П-2018-07 | ООО "МегаЛит" | 6 098 395,20 | 6 098 395,20 |
| 5 | Чайковского ул., д.41 литера А | Центральный | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Проектная документация | 787П-2018-08 | ООО "МегаЛит" | 1 910 074,80 | 1 910 074,80 |
| ИТОГО | | | | | | | | 16 916 889,60 | |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **8** |  | Представитель Администрации Центрального района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало \_\_\_5

Отсутствовало­ \_\_\_4

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 19.12.2018 года №247/А/П, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 50 мин. (время московское), 24.01.2019.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" | 195027, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр-кт, 48, литера А, помещение 1-Н, smartcomm.spb@gmail.com, 7-921-3378554 | 7801387497 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Форма 2 3. Выписка из ЕГРЮЛ 4. Устав 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Нева» | 190000, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Декабристов ул., д.6, лит. А, пом.10Н, Stroj.neva@mail.ru, 7-812-5427403 | 7838483197 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Форма 2  3 Выписка из ЕГРЮЛ  4. Устав  5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Нева» | Заявка участника электронного аукциона не соответствует требованиям документации об электронном аукционе: информация, указанная в Форме 2 «Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ», не соответствует требованиям, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, согласно Приложению к настоящему протоколу рассмотрения заявок. | Подпункт «б» пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" | 7801387497 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующему требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Нева» | 7838483197 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011800462):

Приложение на 1 л.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |  |
| В.П. Таттар |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| В.М. Мухутдинов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |  |
| Ю.Р. Громова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.О. Роженко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л. К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение

К протоколу №247/А/П

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

В соответствии с разделом IV «Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по заполнению заявки» и разделом XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ» участник должен предоставить в составе заявки сведения и информацию о характеристиках основных материалов, изделий и оборудования (товаров).

В заявке участником ООО «Строй-Нева» предоставлены сведения и информация о характеристиках товаров, которые не соответствуют требованиям заказчика, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование позиции | Причина отклонения |
| Кирпич (в соответствии с ГОСТ 530-2012) | Указанное значение в показателях 20 «Диаметр вертикальных цилиндрических пустот кирпича», 21 «Размер стороны вертикальных квадратных пустот кирпича» противоречат выбранному значению в показателе 19 «Кирпич» - с несквозными пустотами.  Согласно п. 3.4 ГОСТ 530-2012 «**кирпич полнотелый:** Изделие, в котором отсутствуют пустоты или с пустотностью не более 13%.»  Участник электронного аукциона в показателе 5 «Кирпич» указал значение - полнотелый. Указанное значение в показателе 22 «Толщина наружных стенок пустотелого кирпича» , противоречит указанному значению в показателе 5 «Кирпич». |
| Песок природный для строительных работ (в соответствии с ГОСТ 8736-2014) | Согласно п. 4.3.2. Раздела IV Документации об электронном аукционе: «-в случае если установлено максимальное и минимальное значение показателя одновременно, участник электронного аукциона указывает одно конкретное значение показателя, соответствующее установленным значениям.».  Участник электронного аукциона в показателе 5 «Полные остатки на сите размером отверстий 0,63 мм» указал диапазон значений вместо конкретного значения показателя |
| Эмаль тип 3 (в соответствии с ГОСТ 6465-76, ГОСТ 9980.4-86) | Согласно п. 1.4. ГОСТ 6465-76 «Условная вязкость по вискозиметру типа BЗ-246 с диаметром сопла 4 мм при температуре (20±0,5) °С, эмалей: красной, вишневой, черной Высший сорт – не нормируется, Первый сорт - 60-100; остальных цветов высшего и первого сорта - 80-120.  Участник электронного аукциона, в показателе 5 «Условная вязкость по вискозиметру типа BЗ-246 с диаметром сопла 4 мм при температуре (20±0,5) °С», указал диапазон значения 60-100 с, который соответствует первому сорту эмали цветов: красной, вишневой, черной.  В показателях 6 «Массовая доля нелетучих веществ» - 62-68 % и 8 «Степень перетира»- 10 мкм участник электронного аукциона указал значения, которые согласно п. 1.4. ГОСТ 6465-76, соответствуют:  Массовая доля нелетучих веществ, %, для эмалей:  белой, светло-желтой - 62-68  Степень перетира, мкм, не более, эмалей:  высший сорт белой – 10 мкм.  Указанные значения противоречат ГОСТ 6465-76. |