**Протокол №413/Д/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования**

 **(разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «21» февраля 2019 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.

Виды услуг и (или) работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 28.01.2019 года №413/Д/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900041.

Время проведения заседания: 10 час. 00 мин. (время московское)

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора 7 813 827,82 руб. (Семь миллионов восемьсот тринадцать тысяч восемьсот двадцать семь рублей 82 копейки).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.**  |
| 1 | 5-я Советская ул., д.31-33 литера Б | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 77 846,39 | 77 846,39 | 7 813 827,82 |
| 2 | 8-я линия В.О., д.31 литера А | Василеостровский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 110 460,79 | 658 456,88 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 154 399,85 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 105 081,97 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 288 514,27 |
| 3 | 8-я линия В.О., д.85 литера А | Василеостровский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 125 699,55 | 701 708,56 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 152 990,10 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 100 759,71 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 322 259,20 |
| 4 | 9-я линия В.О., д.58 литера А | Василеостровский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 176 808,96 | 288 809,51 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 112 000,55 |
| 5 | Английский пр., д.2 литера А | Адмиралтейский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 86 082,42 | 86 082,42 |
| 6 | Восстания ул., д.22 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 96 059,33 | 96 059,33 |
| 7 | Гончарная ул., д.13 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 310 064,32 | 638 557,66 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 108 668,43 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 135 468,58 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 84 356,33 |
| 8 | Декабристов ул., д.13 литера А | Адмиралтейский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 119 931,09 | 119 931,09 |
| 9 | Кирочная ул., д.18 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 118 702,49 | 687 740,87 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 145 847,80 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 94 893,03 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 328 297,55 |
| 10 | Кирочная ул., д.8 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 147 890,88 | 762 162,40 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 189 165,71 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 122 809,75 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 302 296,06 |
| 11 | Комиссара Смирнова ул., д. 15, литера В | Выборгский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 142 805,60 | 142 805,60 |
| 12 | Лесной пр., д.20 корп. 10 литера Е | Выборгский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 73 500,15 | 73 500,15 |
| 13 | М. Посадская ул., д.15, литера Б | Петроградский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 118 920,33 | 118 920,33 |
| 14 | Макаренко пер., д.10 литера А | Адмиралтейский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 110 379,31 | 110 379,31 |
| 15 | Пасторова ул., д.2, литера А | Адмиралтейский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 74 414,23 | 74 414,23 |
| 16 | Политехническая ул., д.29 корп. 2 литера Д | Калининский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 157 293,06 | 157 293,06 |
| 17 | Садовая ул., д.105 литера А | Адмиралтейский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 130 385,15 | 130 385,15 |
| 18 | Средний пр. В.О., д.56 литера А | Василеостровский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 87 213,52 | 87 213,52 |
| 19 | Таврическая ул., д.35 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 163 028,63 | 970 630,11 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 196 386,66 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 154 620,57 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 456 594,25 |
| 20 | Флотская ул., д.12 литера А | Кронштадтский  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 123 446,77 | 411 276,80 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 170 389,27 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 117 440,76 |
| 21 | Фурштатская ул., д.20 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 98 414,70 | 663 204,16 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 143 863,78 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 84 443,97 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 336 481,71 |
| 22 | Чайковского ул., д.83/7 литера А | Центральный  | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения | 130 330,07 | 756 450,29 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 169 484,91 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 51 039,24 |
| разработка проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 405 596,07 |
| ИТОГО | 7 813 827,82 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Члены комиссии**  | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:** В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | О.А. Анищенко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | С.М. Шевцов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | И.В. Анисимов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** | А.В. Галактионов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **9** |  | Представитель Администрации Центрального района |  | да |
| **10** | А.Г. Вельмисов | Представитель Администрации Василеостровского района | да |  |
| **11** |  | Представитель Администрации Адмиралтейского района |  | да |
| **12** |  | Представитель Администрации Выборгского района |  | да |
| **13** |  | Представитель Администрации Петроградского района |  | да |
| **14** |  | Представитель Администрации Калининского района |  | да |
| **15** |  | Представитель Администрации Кронштадтского района |  | да |
| **16** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |
| **17** |  | Уполномоченный представитель Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 9

Отсутствовало­ 8

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 28.01.2019 года №413/Д/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
	1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 00 мин. (время московское), 18.02.2019.
	2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе  |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Республиканский Общестроительный Союз "Энергетические системы" | 190020, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Курляндская ул., 37, литер А, пом 212, skp-spb@bk.ru, 7-812-3345550 | 7838326187 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1
2. Выписка из ЕГРЮЛ,
3. Устав
4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона
 |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
	2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Республиканский Общестроительный Союз "Энергетические системы" |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Республиканский Общестроительный Союз "Энергетические системы" | 7838326187 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью "Республиканский Общестроительный Союз "Энергетические системы".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900041):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  |  |
| В.П. Таттар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **Члены комиссии:** |  |
| В.М. Мухутдинов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.А. Анищенко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.М. Шевцов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.В. Анисимов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.В. Галактионов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.Г. Вельмисов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **Секретари комиссии:** |  |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.Р. Громова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.О. Роженко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |