**Протокол №612/А/Кр**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт крыши)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «03» июля 2019 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт крыши.

Извещение о проведении электронного аукциона от 07.06.2019 года №612/А/Кр.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900257.

Время проведения заседания: 09 час. 40 мин. (время московское)

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 6 878 094,00 руб. (Шесть миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч девяносто четыре рубля 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквар тирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Большевиков пр., д.65 корп. 4 литера Ж | Невский | Ремонт крыши | 3 358 938,00 | 3 358 938,00 | 6 878 094,00 |
| 2 | Октябрьская наб., д.64 корп. 2 литера Ч | Невский | Ремонт крыши | 3 519 156,00 | 3 519 156,00 |
| ИТОГО | | | | | | 6 878 094,00 | |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **8** |  | Представитель Администрации Невского района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб» - отсутствует;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 5

Отсутствовало­ 4

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 07.06.2019 года №612**/**А/Кр, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 40 мин. (время московское), 28.06.2019.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 4 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройГарант" | 192212, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Белградская ул., 16, 43, sk.remstroygarant@gmail.com, 8 (911) 9744087, 8 (901) 3701650 | 7816412280 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Северные Фасады" | 190000, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, площадь Труда, 6, литер А, пом. 2Н, mail@nfacades.ru, 7-812-9449612 | 7838344002 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕВ Строй» | 191104, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д.41, пом.11-Н, 7-812-2242310, alev1-spb@mail.ru | 7803005305 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «РСТ СЕРВИС» | 190005, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 139 лит.А, офис 5, 7-812-9677560, rst-servis2007@mail.ru | 7839362300 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявки следующих участников электронного аукциона соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройГарант" |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «РСТ СЕРВИС» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявки следующих участников электронного аукциона не соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Северные Фасады" | В составе заявки участника электронного аукциона ООО «Северные Фасады» предоставлена Форма 1 «Заявка на участие в электронном аукционе», в соответствии с которой пунктом 11 участник ООО «Северные Фасады» подтвердил свое соответствие требованиям части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно о наличии у него права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.  Однако, в соответствии со сведениями, размещенными на официальном сайте Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», участник электронного аукциона ООО «Северные Фасады» не соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО.  По решению совета Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» №114 от 27.06.2019, в связи с не устранением нарушений о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, участнику электронного аукциона ООО «Северные Фасады» в очередной раз было отказано в возобновлении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.  Решениями совета Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» №32 от 21.02.2019, №52 от 25.03.2019, №75 от 25.04.2019, №92 от 27.05.2019, в связи с не устранением нарушений, участнику электронного аукциона ООО «Северные Фасады» систематически отказывалось в возобновлении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.  То есть, участник электронного аукциона ООО «Северные Фасады» не вправе выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, его не соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО, носит устойчивый характер.  Таким образом, выявлена недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. | Подпункт «в» пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе - недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью  «АЛЕВ Строй» | В составе заявки участника электронного аукциона  ООО «АЛЕВ СТРОЙ» установлен факт отсутствия сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (далее - РКПО) (для участия в электронном аукционе в части оказания соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ отсутствия реестровой записи, а именно:  Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц от 05.06.2019 г. №ЮЭ9965-19-51533626, лицом имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Гуйман Александр Сергеевич.  В РКПО, размещенном на официальном сайте Жилищного комитета http://gilkom-complex.ru/ и в РКПО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок <http://zakupki.gov.ru/>, отсутствует запись об ООО «АЛЕВ СТРОЙ» у которого лицом имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Гуйман Александр Сергеевич.  Однако, обнаружена реестровая запись по одноименному предмету электронного аукциона ООО «АЛЕВ СТРОЙ», но согласно записи лицом имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Высоцкий Владимир Михайлович.  Таким образом отсутствуют сведения об участнике электронного аукциона ООО «АЛЕВ СТРОЙ» с лицом имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица Гуйман Александр Сергеевич в РКПО для участия в электронном аукционе в части оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.  В соответствии с пунктом 69 раздела II Положения, в случае изменения сведений о подрядной организации, содержащихся в РКПО подрядная организация обязана в срок не позднее 10 рабочих дней уведомить орган по ведению РКПО о таких изменениях с приложением подтверждающих документов. | Подпункты «б» и «г» пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе - несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям к документации об электронном аукционе, а также отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ). |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующих участников электронного аукциона, соответствующих требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройГарант" | 7816412280 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью  «РСТ СЕРВИС» | 7839362300 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующим участникам электронного аукциона, не соответствующим требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Северные Фасады" | 7838344002 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕВ Строй» | 7803005305 |

Голосование: «за» - единогласно

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900257):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |  |
| В.П. Таттар |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| В.М. Мухутдинов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |  |
| Л. К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.Р. Громова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |