**ПРОТОКОЛ № 1/1В-20**

**комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

Санкт-Петербург, Жилищный комитет,

191011, пл. Островского, д. 11 14 января 2019 г. 16 ч. 00 мин.

Номер предварительного отбора: 1В-20(017220000051900085)

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Дата и место размещения извещения о проведении предварительного отбора:

извещение о проведении предварительного отбора размещено 10.12.2019 на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок по адресу: zakupki.gov.ru, на сайте Жилищного комитета сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: gilkom-complex.ru, на электронной площадке Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**Шарлаев Сергей Борисович | - заместитель председателя Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Шаталов Владимир Петрович | - начальник Управления капитального ремонта Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
|  |  |
| Ендакова Ирина Федоровна | - начальник Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
| **Члены комиссии:** |  |
|  |  |
| Родионов Владлен Викторовичотсутствовал | заместитель главы администрации Василеостровского района Санкт-Петербурга  |
| Петрова Виктория Николаевна отсутствовал | - главный специалист отдела районного хозяйства администрации Кировского района Санкт-Петербурга |
| Юрченко Елена Викторовна | - ведущий специалист отдела районного хозяйства администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга |
| Лукьяненко Дмитрий Владимировичотсутствовал | - главный специалист отдела районного хозяйства администрации Московского района Санкт-Петербурга |
| Тосина Маргарита Ивановнаотсутствовал | - главный специалист отдела районного хозяйства администрации Невского района Санкт-Петербурга |
| Акацевич Ольга Олеговнаотсутствовал | - заместитель главы администрации Приморского района Санкт-Петербурга |
| Мустафин Глеб Витальевичотсутствовал | - заместитель главы администрации Пушкинского района Санкт-Петербурга |
| Григорьев Сергей Алексеевич | - начальник Отдела благоустройства администрации Центрального района Санкт-Петербурга |
| Таттар Вячеслав ПетровичМухутдинов Виталий Мухаметович | - советник генерального директора некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- начальник отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Кукушкин Юрий Юрьевич | - начальник отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Воронов Андрей Андреевич | - заместитель начальника отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шипулин Владимир Викторович | - советник первого заместителя генерального директора некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шевченко Вячеслав ВадимовичСвешников Ярослав Николаевич | - главный специалист отдела планирования и контроля деятельности некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»- помощник заместителя генерального директора некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
|  |  |
| Олтяну Александр АндреевичотсутствовалКалинин Вадим Вячеславовичотсутствовал | - председатель общественного совета при Жилищном комитете- заместитель председателя региональной общественной организации «Объединение Советов многоквартирных домов» |
|  |  |
| **Секретарь комиссии:**  |  |
|  |  |
| Андреева Марина Леонидовна | - главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
|  |  |

Присутствовали: 12(двенадцать) из 20 (двадцати).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Жилищного комитета от 08.09.2016 № 1394-р.

В заседании комиссии приняли участия представители участников предварительного отбора.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

1. **Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлен срок окончания подачи заявок 09:00, 31.12.2019.

 От оператора электронной площадки Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 20 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТД "ОБЪЕДИНЕННЫЕ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАВОДЫ - УФА" | 450047, РЕСП БАШКОРТОСТАН, Г УФА, УЛ БАКАЛИНСКАЯ, ДОМ 33, ЭТАЖ 1 , ОФИС 10 | tdolz-ufa@yandex.ru | 0278903573 | + |
| 2 | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД" | 108851, Г МОСКВА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, ДОМ 6, ЭТ/КАБ 2/201 | muraviev@shlz.ru | 5051000880 | +/- |
| 3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТ ИНВЕСТ СТРОЙ" | 195027, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ ШАУМЯНА, 4, КОРП.1 ЛИТ.А, ПОМ.1Н | ignatovmy@rambler.ru | 7806386088 | +/- |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИС" | 462429, ОБЛ ОРЕНБУРГСКАЯ, Г ОРСК, УЛ ГОМЕЛЬСКАЯ, ДОМ 32, КВАРТИРА 4 | rusak@skm-lift.com | 5615020025 | + |
| 5 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАНСОРИУМ" | 460507, ОБЛ ОРЕНБУРГСКАЯ, Р-Н ОРЕНБУРГСКИЙ, П ПРИГОРОДНЫЙ, УЛ ЗАРЕЧНАЯ, ДОМ 8, | rusak@skm-lift.com | 5609066906 | + |
| 6 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БРЕНД-ЛИФТ" | 143900, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г БАЛАШИХА, ПР-КТ ЛЕНИНА, ДОМ 6, ПОМЕЩЕНИЕ VI, КОМНАТА 2 | ooobrandlift@gmail.com | 5001116007 | +/- |
| 7 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРТЕН" | 143906, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г БАЛАШИХА, УЛ КОЛЬЦЕВАЯ (ЯНТАРНЫЙ МКР.), ДОМ 3, КОРПУС 3, ПОМЕЩЕНИЕ 7,8,9,V,VI | info@ooo-starten.ru | 5036096048 | +/- |
| 8 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСРЕГИОНЛИФТ" | 119270, Г МОСКВА77, НАБ ЛУЖНЕЦКАЯ, ДОМ 6, СТРОЕНИЕ 1, ОФИС 201 | mosreglift@gmail.com | 7705722209 | + |
| 9 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИКС-М" | 192177, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДОР НА ПЕТРО-СЛАВЯНКУ, ДОМ 7, ЛИТЕР Ф | 7153330@mail.ru | 7811588308 | + |
| 10 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДМИРАЛТЕЙСКАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ" | 190103, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, ДОМ 191, ЛИТЕР А, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩЕНИЕ 23 | 9622010@mail.ru | 7805479452 | + |
| 11 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ПЛЮС" | 125212, Г МОСКВА, УЛ ВЫБОРГСКАЯ, ДОМ 16, СТРОЕНИЕ 4, ПОМЕЩЕНИЕ 1 ЧАСТЬ К 2 МАНСАРДА | stroiplus52@yandex.ru | 7116145953 | +/- |
| 12 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТ ИНЖИНИРИНГ» | 197022, г. Санкт-Петербург, Аптекарский пр., 2, лит. З, 4-й этаж, часть пом. 12-н №33/офис №11 | t952tk98@ya.ru | 3528214292 | +/- |
| 13 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС" | 214030, ОБЛ СМОЛЕНСКАЯ, Г СМОЛЕНСК, Ш КРАСНИНСКОЕ, ДОМ 6 | smlift2016@mail.ru | 6732110740 | +/- |
| 14 | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАРАЧАРОВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" | 109052, Г МОСКВА, ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ, 2,  | tender@kmzlift.ru | 7721024057 | +/- |
| 15 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСЛИФТ" | 143300, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г НАРО-ФОМИНСК, УЛ МОСКОВСКАЯ, ДОМ 8, ПОМЕЩЕНИЕ 38/2 | ruslift@mail.ru | 5012028793 | + |
| 16 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТН-ГРУПП" | 196105, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ СВЕАБОРГСКАЯ, ДОМ 25, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 4Н | info@tn-grupp.ru | 7810455979 | + |
| 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ" | 420133, РЕСП ТАТАРСТАН, Г КАЗАНЬ, ПР-КТ ЯМАШЕВА, ДОМ 102А, ОФИС 7 | lsk116@mail.ru | 1657201812 | +/- |
| 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПБ-ЛИФТ" | 197082, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ОПТИКОВ, ДОМ 52, КОРПУС 2, ЛИТЕР Д, ПОМЕЩЕНИЕ 48-Н | spb-lift@bk.ru | 7814594275 | + |
| 19 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМАШИНОСТРОЕНИЕ. МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №7" | 117342, Г МОСКВА77, УЛ МИКЛУХО-МАКЛАЯ, ДОМ 63А | tender-smu7@mail.ru | 7719120451 | +/- |
| 20 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТРЕСТ №27-1" | 194292, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР 3-Й ВЕРХНИЙ, ДОМ 9, КОРПУС 6 ЛИТ А, ПОМЕЩЕНИЕ 3Н | 2571795@bk.ru | 7802617457 | +/- |

Документацией по проведению предварительного отбора установлены следующие требования к участникам:

При проведении предварительного отбора по предмету последующего электронного аукциона: ***на*** ***оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений,*** устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора (далее – Участник)

1) членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2) отсутствие у Участника задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение в отношении жалобы на день рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения указанной заявки не вступило в законную силу;

3) отсутствие у Участника за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий контракта или договора;

4) отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении Участника или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) неприостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

6) отсутствие конфликта интересов, т.е. случаев, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, должностное лицо Заказчика, осуществляющее организационное сопровождение привлечения подрядных организаций, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем учреждения или унитарного предприятия либо иных органов управления юридического лица - участника предварительного отбора либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями или сестрами), усыновителями указанных физических лиц или усыновленными ими. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 (десятью) процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей 10 (десять) процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7) неприменение в отношении Участника – физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Участника - юридического лица уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

8) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

9) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII Положения;

10) невозможность для Участника являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

11) наличие в штате Участника минимального количества квалифицированного персонала:

Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).

12) наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением*.*

Опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, подтверждается исполненными контрактами и (или) договорами, предметом которых являлись оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства.

При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам должен составлять 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым Участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности члена саморегулируемой организации в соответствии с ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам  |
| 1 (не превышает 60 млн. рублей) | не менее 5 999 999,99 руб. |
| 2 (не превышает 500 млн. рублей) | не менее 49 999 999,99 руб. |
| 3 (не превышает 3 млрд. рублей) | не менее 299 999 999,99 руб. |
| 4 (не превышает 10 млрд. рублей)  | не менее 999 999 999,99 руб. |
| 5 (составляет 10 млрд. рублей и более) | не менее 1 млрд. руб. |

Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным Участником и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

Заявки следующих участников, а также все сведения и документы, которые входят в состав заявок данных участников, представлены в полном объеме и соответствуют требованиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки |  Наименование участника  | Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предвари-тельного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 1 | 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТД "ОБЪЕДИНЕННЫЕ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАВОДЫ - УФА"  | 500 млн. |
| 2 | 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИС" | 60 млн. |
| 3 | 5 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАНСОРИУМ" | 500 млн. |
| 4 | 8 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСРЕГИОНЛИФТ" | 10 млрд. |
| 5 | 9 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИКС-М" | 60 млн. |
| 6 | 10 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДМИРАЛТЕЙСКАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ" | 60 млн. |
| 7 | 15 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСЛИФТ"  | 3 млрд. |
| 8 | 16 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТН-ГРУПП" | 60 млн. |
| 9 | 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПБ-ЛИФТ" | 500 млн. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:

Заявка №2 Наименование участника Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 10,0 млрд. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 999 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 10,0 млрд. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» представлены документы по 11 договорам. - по договору № 247-19 от 04.02.2019 на выполнение работ по разработке проектной документации на замену лифтового оборудования и выполнению работ по замене лифтового оборудования на сумму 242 502 632,76 руб. не представлены копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.Таким образом, не подтверждено исполнение договора в полном объеме;- по договору № РТС274В170287(Д)/182\_СМР\_2017-2018 от 05.12.2017 на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт многоквартирных домов на сумму 65 540 862,93 руб. не представлено приложение № 2 «Сметная документация», которое согласно п. 13.3 договора, является его неотъемлемой частью. В качестве подтверждения исполнения договора представлены Акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома на сумму 65 561 205,17 руб., что выше цены договора. Согласно п. 2.6 договора изменение цены договора письменно согласовывается Подрядчиком и Заказчиком путем оформления дополнительных соглашений, к которым прилагаются дефектные ведомости и дополнительные сметные расчеты. В составе Заявки такое доп. соглашение не представлено.Таким образом, указанные документы не являются копией договора № РТС274В170287(Д)/182\_СМР\_2017-2018 от 05.12.2017;- по договору № 03/ПО-В-Г/2017-2018 от 01.02.2018 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на сумму 21 301 656,68 руб. (в том числе ремонт или замена лифтового оборудования 20 832 749,99 руб.) в качестве подтверждения исполнения представлены Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 только на замену лифтового оборудования на сумму 19 709 055,97 руб., что не подтверждает исполнение договора в полном объеме, в том числе в части ремонта или замены лифтового оборудования. Согласно п. 4.5 договора цена договора может быть снижена по соглашению сторон. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Согласно пп. 6.4.6 и 6.4.10 договора приемка выполненных работ законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома оформляется Итоговым актом по форме, определенной в Приложении № 8 к договору. Указанный Итоговый акт в составе Заявки не представлен.Таким образом, не подтверждено исполнение договора в полном объеме;- по договору № 02/ПО-В-Г/2017-2018 от 01.02.2018 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на сумму 242 793 560,14 руб. (в том числе ремонт или замена лифтового оборудования 237 956 300,00 руб.) в качестве подтверждения исполнения представлены Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 только на замену лифтового оборудования на сумму 224 692 178,40 руб., что меньше цены договора, в том числе в части ремонта или замены лифтового оборудования. Согласно п. 4.5 договора цена договора может быть снижена по соглашению сторон. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Согласно пп. 6.4.6 и 6.4.10 договора приемка выполненных работ законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома оформляется Итоговым актом по форме, определенной в Приложении № 8 к договору. Указанный Итоговый акт в составе Заявки не представлен.Таким образом, не подтверждено исполнение договора в полном объеме;- по договору № 857713 от 26.12.2017 на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт на сумму 47 200 000,00 руб. не представлены приложения № 12 «График оказания услуг и (или) выполнения работ», № 13 Техническое задание…», № 14 «Сметная документация», которые согласно п. 13.2 договора, являются его неотъемлемой частью. В качестве подтверждения исполнения представлены Акты приемки работ и оказанных услуг, выполненных в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД, Акты по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 на сумму 47 275 270,14 руб., что выше цены договора. Согласно п. 4.2 договора цена договора может быть увеличена по соглашению сторон, оформленным дополнительным соглашением к Договору. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Таким образом, указанные документы не являются копией договора № 857713 от 26.12.2017;- по договору № 867563 от 12.01.2018 на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт на сумму 56 222 205,02 руб. не представлены приложения № 12 «График оказания услуг и (или) выполнения работ», № 13 Техническое задание…», № 14 «Сметная документация», которые согласно п. 13.2 договора, являются его неотъемлемой частью. В качестве подтверждения исполнения представлены Акты приемки работ и оказанных услуг, выполненных в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД, Акты по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 на сумму 56 430 841,26 руб., что выше цены договора. Согласно п. 4.2 договора цена договора может быть увеличена по соглашению сторон, оформлено дополнительным соглашением к Договору. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Таким образом, указанные документы не являются копией договора № 867563 от 12.01.2018;- по договору № 1-2017 от 11.04.2017 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на сумму 59 700 215,00 руб. в качестве подтверждения исполнения представлены Акты приемки оказанных и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, Акты по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 на сумму 58 130 490,00 руб., что меньше цены по договору. Согласно пп. 3.6 и 3.8 договора цена договора может быть снижена по соглашению сторон на основании оформленного Сторонами дополнительного соглашения к Договору. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Таким образом, не подтверждено исполнение договора в полном объеме;- по договору № РТС248В170265 от 11.01.2018 на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, и (или) ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах города Липецка Липецкой области на сумму 117 290 975,75 руб. в качестве подтверждения исполнения представлены Акты приемки выполненных работ, Акты по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 на сумму 115 355 592,52 руб., что меньше цены договора. Согласно пп. 3.6 и 16.1 договора цена договора может быть снижена по соглашению сторон на основании оформленного Сторонами в письменной форме дополнительного соглашения к Договору. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено. Акты приемки выполненных работ, которые согласно п. 10.12 договора подтверждают принятие работ, представлены не на все объекты – отсутствуют Акты по адресу: г. Липецк, ул. Неделина, дом № 55, подъезды 2, 3, 4 (представлен Акт только на подъезд 1 в этом доме).Таким образом, не подтверждено исполнение договора в полном объеме;- по договору № 64/КР/Л-2017 от 02.08.2017 на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт, расположенных на территории Мурманской области на сумму 182 189 159,39 руб. не представлено приложения № 2 «Сводный сметный расчет, локальные сметные расчеты», которое согласно п. 13 договора, является его неотъемлемой частью. Таким образом, указанные документы не являются копией договора № 64/КР/Л-2017 от 02.08.2017;- по договору подряда № 4 С/л от 17.07.2017 на капитальный ремонт лифтового оборудования на сумму 201 388 000,00 руб. не представлено приложение № 1 «Соглашение о сроках производства работ», которое согласно п. 16.3 договора, является его неотъемлемой частью. В качестве подтверждения исполнения представлены Акты сдачи завершенных работ по капитальному ремонту, Акты по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3 на сумму 197 059 976,07 руб., что не подтверждает исполнение договора в полном объеме. Согласно пп. 2.3 и 15.1 договора цена договора может быть снижена по соглашению сторон. При этом любая договоренность между сторонами считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору. Однако доп. соглашение по изменению цены договора в составе Заявки не представлено.Таким образом, указанные документы не являются копией договора № 4 С/л от 17.07.2017 и не подтверждают исполнение такого договора в полном объеме;Таким образом, только один договор № 772/СП2017 от 21.09.2017 на сумму 8 232 948,69 руб. может быть учтен в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №3 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Балт Инвест Строй»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60,0 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| Заявка на участие в предварительном отборе должна содержать полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора, - для юридического лица, или фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, документы, установленные пунктом 13) раздела VI документации о проведении предварительного отбора. Для участия в предварительном отборе участник подает заявку на участие в предварительном отборе по форме согласно приложению № 1 к документации о проведении предварительного отбора. | Номер и дата извещения и предварительного отбора(20Г-19 от 16.08.2019) в форме заявки ООО «Балт Инвест Строй» не соответствуют номеру и дате настоящего предварительного отбора и извещения о предварительном отборе(1В-20 от 10.12.2019). | подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| К участнику предварительного отбора установлено требование о членстве в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.В соответствии с подпунктом а) пункта 23 Положения 615, пунктом 13.5 раздела VI документации заявка Участника должна содержать копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе. | В составе заявки представлена копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации выданной Союзом Строителей «Газораспределительная система. Строительство» 07.10.2019, что ранее, чем за один месяц до даты подачи заявки (30.12.2019). Копия выписки в соответствии с требованиями в составе заявки не представлена.Не подтверждено членство участника предварительного отбора в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства | подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11) раздела V документации к участнику установлено требование о наличии у участника в своем штате по основному месту работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного в документации о проведении предварительного отбора, а именно: не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.В соответствии с пунктом 13.10 раздела VI документации в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.7 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@ «Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка его заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме», с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 документации, подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать все страницы, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | Предоставленная в составе заявки ООО «Балт Инвест Строй» форма «Штатно-списочный состав сотрудников» содержит информацию о 2 сотрудниках. Подтверждающие документы представлены также, только на 2 сотрудников.Также в составе заявки ООО «Балт Инвест Строй» представлен расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (далее – расчет) за 9 месяцев 2019 года, в котором отсутствует раздел 3 по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@. Таким образом, представленный документ не является копией расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам по форме, утвержденной уполномоченным органом.Таким образом, в составе заявки не представлена копия расчета, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом.Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 5 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 60 млн. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «Балт Инвест Сервис» представлены документы по 3 договорам. - по договору № 314-12/2018 от 10.12.2018 выполнялся комплекс работ по внутренней отделке помещений, что не соответствует предмету предварительного отбора. (кроме того, отсутствуют приложения №№ 1-3, 5, являющиеся неотъемлемой его частью). - договор № БИС-04-2016 от 07.04.2016 на работы по ремонту. Нет приложений к договору, в соответствии с которыми определены предмет договора, сроки исполнения и его цена. Не представлен Акт приема-передачи выполненных Работ (п. 2.2.1 и 3.3 договора). Представлены формы КС-2 и КС-3. Выполняемые работы по договору не соответствуют предмету предварительного отбора.- договор подряда № 23/16 от 22.11.2016 на ремонт складского и офисного зданий. Работы, выполняемые по договору, не аналогичны предмету предварительного отбора. Кроме того, отсутствуют приложения 2-1, 2-2, 4, 5, 6. Не определены сроки работ по договору, отсутствует приложение 6 График производства работ, в соответствии с которым установлен срок производства работ. Не подтверждено выполнение работ по договору. Приемка-сдача выполненных работ производится подписанием сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (п. 5.1)(форма утверждена приложением 5, отсутствующим в составе заявки). Такие Акты не представлены. Представлены формы КС-2 и КС-3.Таким образом, не представлено копий не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №6 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Бренд-Лифт» (ООО «Бренд-Лифт»)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 500,0 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «Бренд-Лифт» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 договорам на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах на территории Московской области - №101017-10/ЗЛ от 10.10.2017, №111017-11/ЗЛ от 11.10.2017, №121017-12/ЗЛ от 12.10.2017.Все 3 перечисленных договора предоставлены в составе заявки не в полном объеме, а именно: в составе заявки по всем 3 договорам отсутствует Приложение 1.1., поименованное в п.3.1.1. договоров и в соответствии с которым определяется общая стоимость работ по договорам. Согласно п. 12.1. договоров все приложения к договорам являются неотъемлемой частью договоров. Таким образом, копии договоров №101017-10/ЗЛ, №111017-11/ЗЛ, №121017-12/ЗЛ в соответствии с требованиями Положения 615 и документации не представлены.Кроме того, в соответствии с п. 2.3. договоров датой окончания выполнения работ на объекте считается дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по замене лифтового оборудования в соответствии со статьей 7 договора (далее – Акт о приемке в эксплуатацию). Согласно п. 7.5. объект (лифтовое оборудование) считается принятым в эксплуатацию **со дня** **подписания Акта о приемке в эксплуатацию,** согласованного уполномоченным лицом администрации района Санкт-Петербурга по месту нахождения объекта. Такие Акты о приемке в эксплуатацию в составе заявки **не предоставлены** (имеются только акты КС-2 и справки КС-3, в соответствии с которыми осуществляется оплата выполненных работ согласно п. 3.2. договоров). Таким образом, не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ по предоставленным договорам, а также не подтверждена приемка заказчиком работ в соответствии с условиями данных договоров, ввиду отсутствия в составе заявки Актов о приемке в эксплуатацию, где указана окончательная стоимость и которыми в соответствии с договорами подтверждается приемка заказчиком работ, выполненных в полном объеме.Таким образом, участником ООО «Бренд-Лифт» не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №7 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «СтарТЕН» (ООО «СтарТЕН»).

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 10,0 млрд. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «СтарТЕН» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 договорам - №1487-К от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г., №1488-К от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г., №1533-К от 25 октября 2018 г.Все 3 перечисленных договора предоставлены в составе заявки не в полном объеме, а именно: в составе заявки по всем 3 договорам **отсутствует Приложение №1 – Проектно-сметная документация**, поименованная в разделе 23 договора №1533-К и в разделе 25 договоров №№ 1487-К и 1488-К, которая определяет первоначальную стоимость и объем работ.Согласно подпункту 3.2.1. договора №1533-К, пункту 3.3. договоров №№ 1487-К и 1488-К - **с момента направления проектно-сметной документации Генеральным подрядчиком Заказчику и ее приемки в установленном порядке такая документация становится неотъемлемой частью Договора.** Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью (пункт 22.6. договора №1533-К, пункт 24.7. договоров №№ 1487-К и 1488-К)Проектно-сметная документация в составе заявки ни по одному из 3 перечисленных договоров не предоставлена.Таким образом, копии договоров в соответствии с требованиями Положения 615 и документации не представлены.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №11 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Строй Плюс» (ООО «Строй Плюс»)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60,0 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «Строй Плюс» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 6 договорам субподряда - №№6-1101/1-2018 от 01.11.2018, 6-1107/1-2018 от 07.11.2018, 6-1115/1-2018 от 15.11.2018, 6-1120/1-2018 от 20.11.2018, 6-1123/1-2018 от 23.11.2018, 6-1126/1-2018 от 26.11.2018.В соответствии с пунктом 1.1. перечисленных договоров предметом договоров является выполнение работы согласно Техническому заданию (Приложение №2). В соответствии с Техническим заданием к обязанности субподрядчика относятся работы, выполняемые при монтаже лифтового оборудования.В Приложении №3 к договорам определен график выполнения и стоимость работ монтажа лифтов по каждому объекту (многоквартирному дому).Таким образом, предметом перечисленных договоров субподряда является обязанность субподрядчика выполнить работы по монтажу лифтов.Кроме того, в соответствии с пунктом 12.3. договоров обязательства сторон по договору считаются выполненными **с момента подписания Акта приемки лифтов в эксплуатацию. Такие Акты о приемке в эксплуатацию в составе заявки не предоставлены** (имеются только акты КС-2 и справки КС-3, на основании которых осуществляется оплата выполненных работ согласно подпункту «а» пункта 4.1.). Таким образом, не подтверждена приемка работ в соответствии с условиями данных договоров, ввиду отсутствия в составе заявки Актов о приемке лифтов в эксплуатацию, где указана окончательная стоимость и которыми в соответствии с договорами подтверждается приемка работ, выполненных в полном объеме, а также не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ, ввиду отсутствия Деклараций о соответствии, зарегистрированных в органе сертификации.Таким образом, участником ООО «Строй Плюс» не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №12 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТ ИНЖИНИРИНГ»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 500 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 49 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 500 млн. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «ЛИФТ ИНЖИНИРИНГ» в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ представлены документы по 3 договорам: №13-203/В/ЛО/2019 от 04.02.2019; №5-287/В/ЛО/2019 от 19.02.2019; №6-483/В/ЛО/2019 от 03.04.2019.Их них:- по договору №5-287/В/ЛО/2019 от 19.02.2019 отсутствует Дополнительное соглашение №1 от 21.06.2019, указанное в актах о приемке выполненных работ по форме КС-2, справке о стоимости по форме КС-3 и в акте о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту (или замене) лифтового оборудования в многоквартирном доме. Представленные документы не являются копией договора №5-287/В/ЛО/2019 от 19.02.2019. Т.е. копии договора не представлено. Таким образом, только два договора (№13-203/В/ЛО/2019 от 04.02.2019 и №6-483/В/ЛО/2019 от 03.04.2019) могут быть учтены в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора в полном объеме с актами приемки заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме, в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №13 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Лифтсервис»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 60 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11) раздела V документации к участнику установлено требование о наличии у участника в своем штате по основному месту работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного в документации о проведении предварительного отбора.В соответствии с пунктом 11) раздела V документации участнику на момент подачи заявки необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).В соответствии с пунктом 13.10 раздела VI документации в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 документации, подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации.В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные документы (копии документов) должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа.Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | Предоставленная в составе заявки ООО «Лифтсервис» форма «Штатно-списочный состав сотрудников» содержит информацию о 7 сотрудниках.Из них:- сотрудник (поз.1) в соответствии с записью в трудовой книжке занимает должность электромеханика по лифтам по основному месту работы. Однако данная должность не включает в себя функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (дополнительно представлен приказ о возложении обязанностей главного инженера проекта в порядке совмещения должностей без освобождения от основной работы, т.е. по внутреннему совместительству, однако работа по совместительству не является работой по основному месту работы).- сотрудник (поз.4) в соответствии с записью в трудовой книжке занимает должность монтажника электрических подъемников. Однако данная должность не включает в себя функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.- сотрудник (поз.5) в соответствии с записью в трудовой книжке занимает должность электромеханика по лифтам. Однако данная должность не включает в себя функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.- по сотруднику (поз.6) представлена трудовая книжка, в соответствии с записью №13 от 01.09.2015 указанный сотрудник принят на должность инженера-электронщика. Однако, в соответствии со штатным расписанием №18-ШР от 01.10.2019, данная должность отсутствует. -по сотруднику (поз.7) представлен диплом Негосударственного образовательного учреждения «Академия права и управления (институт)» г. Москва по специальности «Юриспруденция», однако данная специальность отсутствует в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр.Таким образом, квалификационным требованиям соответствуют только 2 сотрудника (поз.2 и поз.3) из заявленных сотрудников. Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации. | подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 5 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 60 млн. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «Лифтсервис» в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ представлены документы по 8 договорам: №5.КР.2018.2 от 15.02.2018; №13ск от 15.09.2017; №ЛСБ-07 от 28.11.2016; №МК-уч2/Л от 15.06.2016; №1620187322132412208008146/744-49-2016 от 16.11.2016; №б/н от 20.06.2016; №СМР-045/18 от 05.10.2018; №7ск от 26.02.2016.Их них:- по договору №5.КР.2018.2 от 15.02.2018 в соответствии с п. **2.6. датой окончания выполнения работ на объекте считается дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ** (далее – Акт о приемке в эксплуатацию) и подписания актов выполненных работ КС-2. Согласно п.6.7.виды работ по объекту считается принятым в эксплуатацию со дня подписания **Акта о приемке в эксплуатацию**. **Такие Акты** о приемке в эксплуатацию в составе заявки **не предоставлены** (имеются только акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3). Отсутствуют документы, подтверждающие приемку выполненных работ в полном объеме.- по договору №МК-уч2/Л от 15.06.2016 представлены документы, подтверждающие приемку выполненных работ (акт по форме КС-2 и справка о стоимости по форме КС-3) от 28.09.2016, **что ранее, чем за 3 года**, до даты окончания срока подачи заявок (срок окончания подачи заявок 31.12.2019).- по договору №1620187322132412208008146/744-49-2016 от 16.11.2016 в соответствии с **п.3.7. и п.8.2**. исполнение обязательств по договору подтверждается подписанием акта выполненных работ (об исполнении обязательств по Договору) по форме Приложения №2 к договору. **Данный подписанный акт в составе заявки не представлен** (имеются только акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3, которые в соответствии с условиями договора не являются документами, подтверждающими исполнение обязательств по договору). Таким образом отсутствуют документы, подтверждающие приемку выполненных работ в полном объеме.**(п. 3.4 Приемка осуществляется с оформлением акта сдачи-приемки выполненых работ и пусконаладки, п.3.7 – говорит что по факту исполнения оформляется акт в соответствии с приложением, такого акта нет. П.8.2 говорит что исполнение обязательств по договору наступает после подписания акта по форме приложения №2)**- по договору №б/н от 20.06.2016 выполнялись работы в отношении подъемных платформ наклонного перемещения марки БК-320.В соответствии с п. 3 с Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.06.2017 N 743 (далее - Правила) "лифт" - устройство в значении, установленном техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (далее – Технический регламент), "подъемная платформа для инвалидов" - грузоподъемная машина с вертикальным (угол перемещения платформы не более 15 градусов от вертикали) или наклонным (угол перемещения платформы к горизонтали не более 75 градусов) перемещением для подъема и спуска пассажиров из числа инвалидов и других маломобильных групп населения, размещающихся на грузонесущем устройстве.В соответствии с п. 2.9. Технического регламента Таможенного союза к существенным признакам лифта относится **совокупность следующих признаков**: **наличие кабины**, наличие жестких направляющих, угол наклона направляющих к вертикали не более 15 градусов, наличие привода для подъема или опускания кабины.Кроме того, Правилами определено, что требования к лифтам и устройствам безопасности лифтов при монтаже, наладке, вводе в эксплуатацию и использовании установлены Техническим регламентом, а требования к подъемным платформам и безопасности подъемных платформ при монтаже, наладке, вводе в эксплуатацию и использовании установлены техническим регламентом Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования».Таким образом, подъемные платформы не относятся к лифтам, работы в отношении подъемных платформ не относятся к работам, аналогичным предмету предварительного отбора.- по договору №СМР-045/18 от 05.10.2018 в соответствии с п.8.8. факт сдачи-приемки всех работ подтверждается подписанием итогового акта приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в день осуществления сдачи-приемки работ. Данный подписанный акт в составе заявки не представлен (имеются только акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3). **(п 8.3.-сдача работ оформляется КС-2, КС-3, актом ввода в эксплуатацию, однако п. 8.8 говорит что факт сдачи всех работ подтверждается итоговым актом)****Также отсутствует Приложение №2: ПСД**, проектная сметная документация, в электронном виде, которое в соответствии с п.16.2. является неотъемлемой частью договора. Представленные документы не являются копией договора №СМР-045/18 от 05.10.2018. **Т.е. копия договора не представлена. Также отсутствуют документы, подтверждающие приемку выполненных работ в полном объеме**.- по договору №7ск от 26.02.2016 представлены документы, подтверждающие приемку выполненных работ (акт по форме КС-2) от 01.07.2016 и от 07.07.2016, **что ранее, чем за 3 года, до даты окончания срока подачи заявок** (срок окончания подачи заявок 31.12.2019). Также по договору отсутствует Приложение №1 – Локальный сметный расчет, который в соответствии с п.1.1.2 и п.14.8. является неотъемлемой частью договора. Представленные документы не являются копией договора №7ск от 26.02.2016. Т.е. копия договора не представлена. Также отсутствуют документы, подтверждающие приемку выполненных работ в полном объеме.Таким образом, только 2 договора могут быть учтены в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора в полном объеме с актами приемки заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме, в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №14 Наименование участника Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 3,0 млрд. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 299 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 3 млрд. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ПАО «Карачаровский механический завод» в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ представлены документы по 13 договорам.Их них:1) по договору 23-00139-16 от 31.08.2016г. стоимостью 86 219 651,78 руб. В составе заявки представлены Акты приемки выполненных работ по замене лифтов, в соответствии с которыми приемка работ по договору, комиссией производилась в период с 15.10.2016 по 15.12.2016 включительно. Также эти данные подтверждают КС-2 и КС-3 представленные в составе заявки подтверждающие фактические даты выполнения работ по договору что превышает 3 (трех) летний срок предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе (31.12.2016). 2) по договоруЭА-Л/10-95/2017 от 04.09.2017г. стоимостью 7 955 437,50 руб. В соответствии с 1.2. договора результатом работ по Договору является законченный капитальным ремонтом объект, *принятый* от Подрядчика уполномоченным представителем собственников, представителями Заказчика, управляющей организации *по акту о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом объекта.* В соответствии с п.п.8.3 Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приёмки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте – актов о приёмке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ. В составе заявки отсутствуют такие акты, что не позволяет подтвердить выполнение работ по такому договору в полном объеме. В составе заявки представлены акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3, которые используются с целью финансовых расчетов, в том числе промежуточных. **Т.О. отсутствуют документы, подтверждающие приемку выполненных работ в полном объёме.**Таким образом, не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ по предоставленным договорам, а также не подтверждена приемка заказчиком работ в соответствии с условиями данных договоров, ввиду отсутствия в составе заявки Актов о приемке в эксплуатацию, где указана окончательная стоимость и которыми в соответствии с договорами подтверждается приемка заказчиком работ, выполненных в полном объеме;3)по договору 773/СП2017 от 22.09.2017, стоимостью 8 274 529,00 руб., Представлено дополнительное соглашение №1 от 22.09.2017 (далее-ДС) которое изменяет сроки выполнения работ **с 26 ноября 2017г. на 09.12.2017г**., однако п.п. 1.2. договора запрещается изменять сроки выполнения работ в ходе его исполнения. Пунктом 5 ДС предусмотрено приложение №1 -График производства работ. Следовательно дополнительное соглашение представлено не в полном объеме**.** В соответствии с п.п.20.10 все приложения и дополнения к договору являются его неотъемлемой частью. Таким образом, представленный документ не является копией договора 773/СП2017 от 22.09.2017г. 4) Договор без номера и даты на сумму 20 431 188,00 рублей. Заключенный в результате проведенного электронного аукциона, о чем свидетельствует преамбула такого договора. В качестве подтверждения заключения такого договора представлено фото монитора компьютера отображающего карточку договора в личном кабинете участника, информация, содержащаяся на представленном фото, не содержит сведений о дате заключения договора, содержаться сведения только о возможном номере договора. К указанному договору представлено Дополнительное соглашение №1 от 29.12.2018 согласно п.3 и п.4 такого соглашения изменяются приложения к договору «Ведомости объемов работ» и «Локальный сметный расчет», в соответствии с приложениями №1 и №2 к Дополнительному соглашению от 29.12.2018г. Такие приложения не представлены в составе заявки. Соответственно договор представлен не в полном объеме и не является копией договора. **Т.о. копия договора отсутствует.**5)Договор 1326/СП18 от 27.09.2018 стоимостью 4 006 852,55 рублей. Представлено дополнительное соглашение №1 от 23.11.2018г. (далее-ДС) которое изменяет сроки выполнения работ **с 25 ноября 2018г. на 09.12.2018г**., Пунктом 5 ДС предусмотрено приложение №1 - График производства работ. Следовательно дополнительное соглашение представлено не в полном объеме**.** В соответствии с п.п.20.10 все приложения и дополнения к договору являются его неотъемлемой частью. Таким образом, представленный документ не является копией договора 1326/СП18 ОТ 27.09.2018г. **6)** по договору №2/СМР/Л от 10.10.2017г. на сумму **398 760 974,75** руб. в соответствии п.4.9 и п.4.10 работы считаются выполненными с даты подписания последнего Акта приемки работ. В составе заявки такие акты отсутствуют. Представлены акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3, однако такие документы используются для финансовых расчетов в том числе промежуточных (поэтапных). **Отсутствуют документы, подтверждающие приемку в полном объёме**. Таким образом, не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ по предоставленным договорам, а также не подтверждена приемка заказчиком работ в соответствии с условиями данных договоров, ввиду отсутствия в составе заявки Актов о приемке в эксплуатацию, где указана окончательная стоимость и которыми в соответствии с договорами подтверждается приемка заказчиком работ, выполненных в полном объеме7) по договору 7-2018/РЛ от 7.03.2018 на сумму 20 934 998,60 руб. В соответствии с пунктами 1.1.4 и п.4.10. работы считаются выполненными окончательно с даты подписания комиссией Акта о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом Объекта. В составе заявки ***отсутствует*** акт о приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом Объекта. В составе заявки представлены акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3 такие документы не являются подтверждением выполнения работ по договору в полном объеме согласно условиям такого договора. **Отсутствуют документы, подтверждающие приемку работ в полном объёме** Таким образом, не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ по предоставленным договорам, а также не подтверждена приемка заказчиком работ в соответствии с условиями данных договоров, ввиду отсутствия в составе заявки Актов о приемке в эксплуатацию, где указана окончательная стоимость и которыми в соответствии с договорами подтверждается приемка заказчиком работ, выполненных в полном объеме8) По договору 125-КР от 27.01.2018 стоимостью 6 424 450,40руб. В соответствии с п.15 договора предусмотрено 4 (четыре) приложения являющихся его неотъемлемой частью к такому договору. В составе заявки отсутствуют приложения: №2 - Перечень исполнительной документации, приложение №3 - Техническое задание, приложение №4 - Акт приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома. Соответственно договор представлен не в полном объеме и **не является копией договора.** К**опия договора не представлена.**9) По договору 137-КР от 02.02.2018 стоимостью 3 289 459,85руб. В соответствии с п.15 договора предусмотрено 4 (четыре) приложения являющихся его неотъемлемой частью к такому договору. В составе заявки отсутствуют приложения: №2 - Перечень исполнительной документации, приложение №3 - Техническое задание, приложение №4 - Акт приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома. Таким образом, копия договора в соответствии с требованиями не представлена.Таким образом, **могут быть учтены** в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения и документации о предварительном отборе только **4 (четыре)** договоров на общую сумму **173 742 897,2руб**.: 1. №038-ЭА-КР-2018 от 12.11.2018г на сумму 12 000 000,00 руб.,
2. №043-ЭА-КР-2018 от 12.11.2018г. на сумму 12 000 000,00 руб.
3. №677/СП2017 от 17.07.2017г. на сумму 4 082 533,72 руб.
4. №РТС248В170240 от 22.09.2017г. на сумму 145 660 363,52руб.

Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе. В соответствии с требованиями документации ПАО «КМЗ» необходимо представить не менее чем 3 исполненных контрактам и (или) договорам. совокупная стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам по которым должна составлять не менее 299 999 999,99 руб. (уровне ответственности, не превышающем 3 млрд. руб.) | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №17 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Строй Компания»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 500 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.При этом, в соответствии с пунктом 12) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 49 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 500 млн. руб.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «Лифт-Строй Компания» в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ представлены документы по 3 договорам: №9-19/МКД от 15.03.2019; №58-19/МКД от 19.07.2019; №10/19-2018 от 19.10.2018.Их них:- по договору №58-19/МКД от 19.07.2019 отсутствует график производства работ (Приложение №2), которое в соответствии с п.14.9. является неотъемлемой частью договора. Представленные документы не являются копией договора №58-19/МКД от 19.07.2019. Т.е. копии договора в соответствии с требованиями не представлено. Также сумма по договору составляет 12 953 829,11, однако представлены акты приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости по форме КС-3 и счет-фактуры на сумму 12 787 680,24. Однако, никаких дополнительных соглашений об изменении цены договора в составе заявки не представлено. Т.е. не подтверждена приемка работ по договору в полном объеме. - по договорам №9-19/МКД от 15.03.2019 и №58-19/МКД от 19.07.2019 в соответствии с п.8.9. приемка завершенных капитальным ремонтом объектов приемочной комиссией осуществляется путем подписания акта приемки законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией. Однако, данные акты в составе заявки отсутствую (представлены только акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3). Т.е. не подтверждена приемка работ по договору в полном объеме. Таким образом, только один договор (№10/19-2018 от 19.10.2018) может быть учтен в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора в полном объеме с актами приемки заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме, в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 19 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Спецмашиностроение. Монтажное управление №7» (ООО «СМУ-7»).

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 500 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлось оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615*.*В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.Нарушен пункт 7 раздела VI документации: представленные документы (копии документов) должны соответствовать оригиналу в полном объеме (содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа).Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 договорам на выполнение работ по замене и (или) ремонту лифтового оборудования многоквартирных домов - №564-2017/3Б от 11.09.2017, №М-0017-0030/2017-3А от 05.10.2017, №522-201/3Б от 03.07.2017.- по договору №564-2017/3Б от 11.09.2017г. на сумму 24 750 000,00 руб. однако представлен акт сдачи-приемки выполненных работ от 07.02.2018г. на сумму 22 000 000,00руб. В соответствии с п.п. 11.1. такого договора все изменения и дополнения оформляются дополнительными соглашениями. В составе заявки не представлено дополнительное соглашение на изменения стоимости выполненных работ. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью договора. Следовательно - копия договора не представлена. Не подтверждено выполнение работ по договору в полном объеме.По договору №М-0017-0030/2017-3А от 05.10.2017г. Согласно п. 12.3. статьи 12 договора обязательства считаются выполненными полностью с момента подписания акта-приемки лифтов в эксплуатацию. В составе заявки не предоставлены акты-приемки лифтов в эксплуатацию, в отношении которых выполнялись работы по указанному договору (имеются акты КС-2, справки КС-3). Приложены иные документы, которые в соответствии с условиями договора, не являются документами, подтверждающими исполнение работ по договору в полном объеме.По договору №522-201/3Б от 03.07.2017г. Согласно п. 5.1. договора обязательства считаются выполненными полностью после подписания акта приемки законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома. В составе заявки не предоставлены акты приемки законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, (имеются акты КС-2, справки КС-3). Приложены иные документы, которые в соответствии с условиями договора, не являются документами, подтверждающими исполнение работ по договору в полном объеме.Таким образом, не представляется возможным установить фактические сроки окончания выполнения работ по предоставленным договорам, приемка работ в соответствии с договорами, выполненных в полном объеме, заказчиком не подтверждена. Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка №20 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «Спецтрест №27-1»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет – не установлено.

Проведена проверка на предмет достоверности представленной копии выписки из реестра членов Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» от 20.12.2019 № 606/37-ВС. В соответствии с письмом Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» от 13.01.2020 № 012-20 (запрос Жилищного комитета от 13.01.2020 № 02-54-28/20-0-0) выписка от 20.12.2019 № 606/37-ВС из реестра членов Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» не выдавалась.

Установлен факт предоставления недостоверных сведений в составе заявки ООО «Спецтрест №27-1».

Голосовали «ЗА» - единогласно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом а) пункта 23 Положения 615, пунктом 13.5 раздела VI документации заявка Участника должна содержать копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе.В соответствии с частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации одним из условий наличия у Участника права на выполнение работ по договору подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров является внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.В выписке из реестра членов саморегулируемой организации в графе «Сведения» по пункту 6 «Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» должен быть определен уровень ответственности члена саморегулируемой организации.  | Отсутствует право участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.В составе заявки ООО «Спецтрест №27-1» представлена копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 20.12.2019 №606/37-ВС, выданная Ассоциацией строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-200-16022010. В представленной выписке из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства установлен предельный размер обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства (уровень ответственности члена саморегулируемой организации), в соответствии с которым участником предварительного отбора внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с ч. 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 60 млн. руб. Вместе с тем, по официальным данным, представленным на официальном сайте Национального объединения строителей (НОСТРОЙ): http://nostroy.ru/, и по данным с сайта Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» http://sro-ism.ru у ООО «Спецтрест №27-1» не установлен предельный размер обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства (уровень ответственности члена саморегулируемой организации), в соответствии с которым участником предварительного отбора внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с ч. 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с чем в соответствии с ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации у такого участника отсутствует право на выполнение работ по договору подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров. Таким образом, участник предварительного отбора не сможет принять участие в электронных аукционах, проводимых Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Санкт-Петербурга. Также невозможно определить требования к размеру минимальной совокупной стоимости ранее выполненных участником предварительного отбора работ по договорам (контрактам) и определить объём аналогичных работ. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт в) пункта 53 Положения 615- установление факта представления участником предварительного отбора недостоверной информации (сведений, документов) в составе заявки на участие в предварительном отборе |
| В соответствии с подпунктом а) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.2 раздела VI документации участник предварительного отбора должен предоставить в составе заявки копии упредительных документов участника (для юридического лица) – устав участника в последней редакции со всеми изменениями, прошедшими государственную регистрацию (в соответствии со статьей 52 ГК РФ).В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные документы (копии документов) должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа.Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | В составе заявки ООО «Спецтрест №27-1» предоставлена копия документа «Устав Общества с ограниченной ответственностью «Спецтрест №27-1»», утвержденного решением №1 единственного учредителя ООО «Спецтрест №27-1» от 30 марта 2017 года. Также стоит отметка Межрайонной ИФНС России №15 по Санкт-Петербургу о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц записи 11 апреля 2017г. ОГРН 1177847131307. Однако согласно записям 6 и 7 в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц зарегистрированы изменения, внесенные в учредительные документы юридического лица, связанные с внесением изменений в сведения о юридическом лице. В записи 6 указано наименование документа «УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ» (ГРН 6187847185201 от 20.03.2018), а в записи 7 указано наименование документа «ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ ЮЛ» (ГРН 6187848367998 от 26.12.2018). Данные изменения в составе заявки не представлены.Дополнительно представлен лист записи Единого государственного реестра юридических лиц о внесении записи о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ, на основании заявления 20.03.2018 ГРН 6187847185201, однако самих изменений в составе заявки не представлено.Таким образом, в составе заявки ООО «Спецтрест №27-1» не предоставлен Устав участника в последней редакции со всеми изменениями, прошедшими государственную регистрацию (в соответствии со статьей 52 ГК РФ). | Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 11) раздела V документации к участнику установлено требование о наличии у участника в своем штате по основному месту работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного в документации о проведении предварительного отбора.В соответствии с пунктом 11) раздела V документации участнику на момент подачи заявки необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).В соответствии с пунктом 13.10 раздела VI документации в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.7 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@ «Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка его заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме», с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).Документы, установленные пунктами 13.7-13.10 документации, подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации.В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные документы (копии документов) должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале сканируемого документа.Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа. | Предоставленная в составе заявки ООО «Спецтрест №27-1» форма «Штатно-списочный состав сотрудников» содержит информацию о 3 сотрудниках.Из них:- по сотрудникам (поз.1 и поз.2) представлены дипломы Федерального государственного бюджетного образованного учреждения высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» г. Санкт-Петербург по специальности «Технологические машины и оборудование». Однако, в соответствии со сноской <\*\*> приложения № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр, профили и специализации по специальности «Технологические машины и оборудование <\*\*>» должны относиться к области строительства. Также по сотрудникам (поз.1 и поз.2) представлены дипломы Санкт-Петербургского федерального учреждения высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» по специальности «Машины и аппараты текстильной и легковой промышленности», однако данная специальность отсутствует в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр.- сотрудник (поз.3) в соответствии с записью в трудовой книжке занимает должность электромеханика по лифтам. Однако данная должность не включает в себя функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.Также в составе заявки ООО «Спецтрест №27-1» представлен расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (далее – расчет) за 9 месяцев 2019 года, в котором отсутствует раздел 3 по форме, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@. Представлен «Реестр сведений о сумме выплат и вознаграждений за 3 квартал 2019г. (Спецтрест №27-1 ООО)» и «Реестр сведений о сумме выплат и вознаграждений по дополнительному тарифу за 3 квартал 2019г. (Спецтрест №27-1 ООО)», однако данные реестры не соответствует форме раздела 3, утвержденной приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@.Таким образом, представленный документ не является копией расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам по форме, утвержденной уполномоченным органом.Таким образом, в составе заявки не представлена копия расчета, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом.Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 11) раздела V документации. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

1. **Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора, как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТД "ОБЪЕДИНЕННЫЕ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗАВОДЫ - УФА" | 450047, РЕСП БАШКОРТОСТАН, Г УФА, УЛ БАКАЛИНСКАЯ, ДОМ 33, ЭТАЖ 1 , ОФИС 10 | tdolz-ufa@yandex.ru | 0278903573 | 500 млн. |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИС" | 462429, ОБЛ ОРЕНБУРГСКАЯ, Г ОРСК, УЛ ГОМЕЛЬСКАЯ, ДОМ 32, КВАРТИРА 4 | rusak@skm-lift.com | 5615020025 | 60 млн. |
| 5 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАНСОРИУМ" | 460507, ОБЛ ОРЕНБУРГСКАЯ, Р-Н ОРЕНБУРГСКИЙ, П ПРИГОРОДНЫЙ, УЛ ЗАРЕЧНАЯ, ДОМ 8, | rusak@skm-lift.com | 5609066906 | 500 млн. |
| 8 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСРЕГИОНЛИФТ" | 119270, Г МОСКВА77, НАБ ЛУЖНЕЦКАЯ, ДОМ 6, СТРОЕНИЕ 1, ОФИС 201 | mosreglift@gmail.com | 7705722209 | 10 млрд. |
| 9 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИКС-М" | 192177, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДОР НА ПЕТРО-СЛАВЯНКУ, ДОМ 7, ЛИТЕР Ф | 7153330@mail.ru | 7811588308 | 60 млн. |
| 10 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДМИРАЛТЕЙСКАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ" | 190103, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, ДОМ 191, ЛИТЕР А, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩЕНИЕ 23 | 9622010@mail.ru | 7805479452 | 60 млн. |
| 15 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСЛИФТ" | 143300, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г НАРО-ФОМИНСК, УЛ МОСКОВСКАЯ, ДОМ 8, ПОМЕЩЕНИЕ 38/2 | ruslift@mail.ru | 5012028793 | 3 млрд. |
| 16 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТН-ГРУПП" | 196105, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ СВЕАБОРГСКАЯ, ДОМ 25, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 4Н | info@tn-grupp.ru | 7810455979 | 60 млн. |
| 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПБ-ЛИФТ" | 197082, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ОПТИКОВ, ДОМ 52, КОРПУС 2, ЛИТЕР Д, ПОМЕЩЕНИЕ 48-Н | spb-lift@bk.ru | 7814594275 | 500 млн. |

Голосование: «ЗА» единогласно

* 1. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Обоснование решения |
| 2 | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД" | 108851, Г МОСКВА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, ДОМ 6, ЭТ/КАБ 2/201 | muraviev@shlz.ru | 5051000880 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, 3установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТ ИНВЕСТ СТРОЙ" | 195027, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ ШАУМЯНА, 4, КОРП.1 ЛИТ.А, ПОМ.1Н | ignatovmy@rambler.ru | 7806386088 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 6 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БРЕНД-ЛИФТ" | 143900, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г БАЛАШИХА, ПР-КТ ЛЕНИНА, ДОМ 6, ПОМЕЩЕНИЕ VI, КОМНАТА 2 | ooobrandlift@gmail.com | 5001116007 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 7 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРТЕН" | 143906, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Г БАЛАШИХА, УЛ КОЛЬЦЕВАЯ (ЯНТАРНЫЙ МКР.), ДОМ 3, КОРПУС 3, ПОМЕЩЕНИЕ 7,8,9,V,VI | info@ooo-starten.ru | 5036096048 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 11 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ПЛЮС" | 125212, Г МОСКВА, УЛ ВЫБОРГСКАЯ, ДОМ 16, СТРОЕНИЕ 4, ПОМЕЩЕНИЕ 1 ЧАСТЬ К 2 МАНСАРДА | stroiplus52@yandex.ru | 11 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 12 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИФТ ИНЖИНИРИНГ» | 197022, г. Санкт-Петербург, Аптекарский пр., 2, лит. З, 4-й этаж, часть пом. 12-н №33/офис №11 | t952tk98@ya.ru | 12 | подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 13 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТСЕРВИС" | 214030, ОБЛ СМОЛЕНСКАЯ, Г СМОЛЕНСК, Ш КРАСНИНСКОЕ, ДОМ 6 | smlift2016@mail.ru | 13 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 14 | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАРАЧАРОВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" | 109052, Г МОСКВА, ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ, 2,  | tender@kmzlift.ru | 14 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ" | 420133, РЕСП ТАТАРСТАН, Г КАЗАНЬ, ПР-КТ ЯМАШЕВА, ДОМ 102А, ОФИС 7 | lsk116@mail.ru | 1657201812 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 19 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦМАШИНОСТРОЕНИЕ. МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №7" | 117342, Г МОСКВА77, УЛ МИКЛУХО-МАКЛАЯ, ДОМ 63А | tender-smu7@mail.ru | 7719120451 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 20 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТРЕСТ №27-1" | 194292, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР 3-Й ВЕРХНИЙ, ДОМ 9, КОРПУС 6 ЛИТ А, ПОМЕЩЕНИЕ 3Н | 2571795@bk.ru | 7802617457 | подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615подпункт в) пункта 53 Положения 615- установление факта представления участником предварительного отбора недостоверной информации (сведений, документов) в составе заявки на участие в предварительном отборе |

Участники предварительного отбора, которым отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, могут принять участие в последующих предварительных отборах, проводимых Жилищным комитетом.

Голосование: «ЗА» - единогласно

* 1. В срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания протокола направить протокол в орган по ведению реестра.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Подписи** |  |  |  |
|  Председатель комиссии: |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Б.Шарлаев/ |  |  |
|  Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П.Шаталов/ |  |  |
|  Заместитель председателя  комиссии: Члены комиссии:Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Ф.Ендакова/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П.Таттар/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.М.Мухутдинов/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ю.Ю.Кукушкин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А.Воронов/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Шипулин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Шевченко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Я.Н.Свешников/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А.Олтяну/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Калинин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Родионов/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.Н.Петрова/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.В.Юрченко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.В.Лукьяненко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.И.Тосина/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.О.Акацевич/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.В.Мустафин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.А.Григорьев/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.Л.Андреева/ |  |  |





