**Протокол 123/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «07» февраля 2020 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений   
(далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов).

Виды услуг и (или) работ: ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Извещение о проведении электронного аукциона от 23.12.2019 года № 123/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900736.

Время проведения заседания: 11 час. 10 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 199 504 190,00 руб. (Сто девяносто девять миллионов пятьсот четыре тысячи сто девяносто рублей 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Количество шахт в МКД** | **Рег. № лифта** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквар тирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Апраксин пер., д.19-21 литера А | Центральный | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 12 | 013793 | 4 015 370,00 | 38 942 210,00 | 199 504 190,00 |
| 011105 | 3 246 800,00 |
| 013158 | 2 745 000,00 |
| 011103 | 2 660 810,00 |
| 011481 | 2 673 430,00 |
| 011104 | 3 953 260,00 |
| 012769 | 2 750 410,00 |
| 013575 | 3 680 560,00 |
| 012770 | 3 835 180,00 |
| 013159 | 3 964 560,00 |
| 011379 | 2 708 870,00 |
| 012768 | 2 707 960,00 |
| 2 | Будапештская ул., д.108/24, литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 13 | 08480 | 3 008 400,00 | 38 640 310,00 |
| 08474 | 2 956 850,00 |
| 08471 | 2 922 840,00 |
| 08482 | 2 922 840,00 |
| 08481 | 2 938 540,00 |
| 08485 | 3 037 220,00 |
| 08484 | 3 000 770,00 |
| 08483 | 2 956 880,00 |
| 08472 | 3 086 890,00 |
| 08473 | 3 014 720,00 |
| 08470 | 2 938 540,00 |
| 8469 | 2 923 000,00 |
| 8468 | 2 932 820,00 |
| 3 | Будапештская ул., д.114 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 14 | 09048 | 2 494 450,00 | 33 772 090,00 |
| 09042 | 2 312 830,00 |
| 09044 | 2 312 830,00 |
| 09047 | 2 367 950,00 |
| 09046 | 2 400 460,00 |
| 09043 | 2 294 600,00 |
| 09049 | 2 556 840,00 |
| 010176 | 2 360 470,00 |
| 010175 | 2 312 830,00 |
| 010174 | 2 924 600,00 |
| 010173 | 2 312 830,00 |
| 010172 | 2 360 470,00 |
| 09045 | 2 360 470,00 |
| 010171 | 2 400 460,00 |
| 4 | Дунайский пр., д.51 корп. 2 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 14 | 013405 | 3 804 190,00 | 44 229 810,00 |
| 013407 | 3 248 410,00 |
| 013406 | 2 867 540,00 |
| 013395 | 2 902 510,00 |
| 013394 | 3 274 720,00 |
| 013404 | 3 313 740,00 |
| 013403 | 2 937 530,00 |
| 013402 | 3 308 220,00 |
| 013401 | 2 919 080,00 |
| 013400 | 3 431 300,00 |
| 013399 | 3 251 210,00 |
| 013398 | 2 888 000,00 |
| 013397 | 2 855 800,00 |
| 013396 | 3 227 560,00 |
| 5 | Дунайский пр., д.58 корп. 1 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 14 | 012962 | 3 326 520,00 | 43 919 770,00 |
| 012960 | 3 050 690,00 |
| 012968 | 3 151 150,00 |
| 012961 | 3 098 520,00 |
| 012967 | 3 139 740,00 |
| 012966 | 3 115 140,00 |
| 012965 | 3 092 900,00 |
| 012964 | 3 135 670,00 |
| 012963 | 3 084 290,00 |
| 012959 | 3 108 280,00 |
| 012958 | 3 092 900,00 |
| 012957 | 3 142 540,00 |
| 012956 | 3 175 930,00 |
| 012955 | 3 205 500,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | | **199 504 190,00** |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Фрунзенского района |  | да |
| **9** |  | Представитель Администрации  Центрального района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 3

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 23.12.2019 года №123**/**В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 10 мин. (время московское), 03.02.2020.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | 108851,  Российская Федерация,  г. Москва, Щербинка г., Первомайская ул., 6, этаж 2, каб. 201, lift@shlz.r,  телефон  8(495)739-67-39 | 5051000880 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Верум» | 197374,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Мебельная ул., дом 2, литер К,  помещение 111, verumspb@gmail.com, 7-812-6427901 | 7814425340 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Форма 2  3. Выписка из ЕГРЮЛ  4. Устав  5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Верум» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | Согласно сведениям, содержащимся в Реестре квалифицированных подрядных организаций (далее – реестр), размещенном на официальном сайте Жилищного комитета http://gilkom-complex.ru/ (реестровая запись № в1600300050-08) и в реестре, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок http://zakupki.gov.ru/ (реестровая запись № 00505100088020180141), Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» исключено из реестра по предмету: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (Протокол об исключении № 44/ИСКЛ-2019 от 02.12.2019).  Таким образом, у Открытого акционерного общества «Щербинский лифтостроительный завод» отсутствует право участия в электронном аукционе по вышеуказанному предмету электронного аукциона. | Подпункт г) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт г) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Верум» | 7814425340 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Открытое акционерное общество  «Щербинский лифтостроительный завод» | 5051000880 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью «Верум».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900736):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| В.П. Таттар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **Члены комиссии:** |  |
| В.М. Мухутдинов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Якимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| О.О. Роженко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.Р. Громова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |