**Протокол 91/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «12» февраля 2020 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений   
(далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов).

Виды услуг и (или) работ: ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Извещение о проведении электронного аукциона от 17.12.2019 года № 91/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900709.

Время проведения заседания: 09 час. 30 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 100 096 330,00 руб. (Сто миллионов девяносто шесть тысяч триста тридцать рублей 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Количество шахт в МКД** | **Рег. № лифта** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | 11-я линия В.О., д.46 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 025568 | 2 895 880,00 | 5 610 080,00 | 100 096 330,00 |
| 025569 | 2 714 200,00 |
| 2 | 11-я линия В.О., д.52 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 024117 | 3 255 040,00 | 3 255 040,00 |
| 3 | 12-я Красноармейская ул., д.1/21 литера А | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 024866 | 4 078 050,00 | 4 078 050,00 |
| 4 | 14-я Линия В.О., д.67-69 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 05657 | 4 406 420,00 | 4 406 420,00 |
| 5 | 15-я линия,В.О., д.70 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 034476 | 4 661 490,00 | 4 661 490,00 |
| 6 | 15-я линия,В.О., д.72 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 020375 | 3 751 820,00 | 3 751 820,00 |
| 7 | 6-я линия В.О., д.49 литера А | Василеостровский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 49686 | 4 963 460,00 | 7 896 180,00 |
| 49772 | 2 932 720,00 |
| 8 | Дегтярная ул., д.32-36 литера А | Центральный | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 3 | 020751 | 2 820 080,00 | 8 650 730,00 |
| 020753 | 2 932 990,00 |
| 020752 | 2 897 660,00 |
| 9 | Измайловский пр., д.16/30 литера А | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 15236 | 3 808 720,00 | 15 966 960,00 |
| 15234 | 4 242 640,00 |
| 15233 | 3 756 760,00 |
| 14717 | 4 158 840,00 |
| 10 | Лермонтовский пр., д.30 литера А | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 020601 | 4 562 790,00 | 4 562 790,00 |
| 11 | Московский пр., д.75 литера А | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 028397 | 3 425 910,00 | 13 816 900,00 |
| 028396 | 3 444 740,00 |
| 028398 | 3 418 610,00 |
| 028395 | 3 527 640,00 |
| 12 | Садовая ул., д.127 литера А,Б | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 39851Б | 4 876 160,00 | 9 672 410,00 |
| 39848Б | 4 796 250,00 |
| 13 | Фонтанки реки наб., д.109 литера А | Адмиралтейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 09404 | 5 038 060,00 | 5 038 060,00 |
| 14 | Херсонская ул., д.5-7 литера Б | Центральный | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 012582 | 4 254 940,00 | 4 254 940,00 |
| 15 | Чехова ул., д.4 литера А | Центральный | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 012570 | 4 474 460,00 | 4 474 460,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | **100 096 330,00** | |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Василеостровского района |  | да |
| **9** |  | Представитель Администрации  Адмиралтейского района |  | да |
| **10** |  | Представитель Администрации  Центрального района |  | да |
| **11** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 5

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 17.12.2019 года № 91**/**В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 30 мин. (время московское), 07.02.2020.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | 108851,  Российская Федерация,  г. Москва, Щербинка г., Первомайская ул., 6, этаж 2, каб. 201, lift@shlz.r,  телефон  8(495)739-67-39 | 5051000880 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 190031,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул., 4А, литера А, офис (квартира) пом. 20Н, info@mlmnevatrade.ru, тел. (812) 718-80-60 | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Форма 2  3. Выписка из ЕГРЮЛ  4. Устав  5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | Согласно сведениям, содержащимся в Реестре квалифицированных подрядных организаций (далее – реестр), размещенном на официальном сайте Жилищного комитета http://gilkom-complex.ru/ (реестровая запись № в1600300050-08) и в реестре, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок http://zakupki.gov.ru/ (реестровая запись № 00505100088020180141), Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» исключено из реестра по предмету: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (Протокол об исключении № 44/ИСКЛ-2019 от 02.12.2019).  Таким образом, у Открытого акционерного общества «Щербинский лифтостроительный завод» отсутствует право участия в электронном аукционе по вышеуказанному предмету электронного аукциона. | Подпункт г) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт г) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Открытое акционерное общество  «Щербинский лифтостроительный завод» | 5051000880 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900709):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| В.П. Таттар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| В.М. Мухутдинов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Якимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| О.О. Роженко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.Р. Громова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |