**Протокол 162/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «13» февраля 2020 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений   
(далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов).

Виды услуг и (или) работ: ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Извещение о проведении электронного аукциона от 26.12.2019 года № 162/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900784.

Время проведения заседания: 11 час. 20 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 133 941 320,00 руб. (Сто тридцать три миллиона девятьсот сорок одна тысяча триста двадцать рублей 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Количество шахт в МКД** | **Рег. № лифта** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Шифр** | **Проектная организация** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Белградская ул., д.6 корп. 7 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 028211 | ПСД | ПЗЛ-17.1-01/2018 | ООО «Волга» | 2 855 580,00 | 5 845 980,00 | 133 941 320,00 |
| 028210 | ПСД | ПЗЛ-18.1-01/2018 | ООО «Волга» | 2 990 400,00 |
| 2 | Боровая ул., д.59-61 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 023715 | ПСД | 2018-023715 | ООО "СТИЛЕС" | 3 487 250,00 | 6 594 570,00 |
| 023716 | ПСД | 2018-023716 | ООО "СТИЛЕС" | 3 107 320,00 |
| 3 | Будапештская ул., д.61 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 9 | 022807 | ПСД | 2018-022807 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 420 170,00 | 21 308 050,00 |
| 022811 | ПСД | 2018-022811 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 338 070,00 |
| 022809 | ПСД | 2018-022809 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 259 070,00 |
| 022808 | ПСД | 2018-022808 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 284 320,00 |
| 022806 | ПСД | 2018-022806 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 359 380,00 |
| 022804 | ПСД | 2018-022804 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 437 010,00 |
| 022803 | ПСД | 2018-022803 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 511 430,00 |
| 022805 | ПСД | 2018-022805 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 401 790,00 |
| 022810 | ПСД | 2018-022810 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 296 810,00 |
| 4 | Димитрова ул., д.10 корп. 4 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 11 | 02820 | ПСД | 2018-022820 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 489 920,00 | 26 733 970,00 |
| 02816 | ПСД | 2018-022816 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 342 420,00 |
| 02815 | ПСД | 2018-022815 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 323 380,00 |
| 02814 | ПСД | 2018-022814 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 342 420,00 |
| 02813 | ПСД | 2018-022813 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 374 180,00 |
| 02812 | ПСД | 2018-022812 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 419 880,00 |
| 02822 | ПСД | 2018-022822 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 570 140,00 |
| 02818 | ПСД | 2018-022818 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 419 880,00 |
| 02817 | ПСД | 2018-022817 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 462 880,00 |
| 02821 | ПСД | 2018-022821 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 533 980,00 |
| 02819 | ПСД | 2018-022819 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 454 890,00 |
| 5 | Лиговский пр., д.130 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 5 | 020520 | ПСД | 2018-020520 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 181 730,00 | 11 770 750,00 |
| 020522 | ПСД | 2018-020522 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 242 730,00 |
| 020351 | ПСД | 2018-020351 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 895 040,00 |
| 020711 | ПСД | 2018-020711 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 260 630,00 |
| 020521 | ПСД | 2018-020521 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 190 620,00 |
| 6 | Лиговский пр., д.161 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 023719 | ПСД | ПЗЛ-20.1-01/2018 | ООО «Волга» | 3 422 600,00 | 6 637 720,00 |
| 023718 | ПСД | ПЗЛ-20.1-01/2018-ПЗ | ООО «Волга» | 3 215 120,00 |
| 7 | Маршала Новикова ул., д.9 литера А | Приморский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 019781 | ПСД | 2018-019781 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 975 620,00 | 11 930 980,00 |
| 019778 | ПСД | 2018-019778 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 034 240,00 |
| 019780 | ПСД | 2018-019780 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 991 010,00 |
| 019779 | ПСД | 2018-019779 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 930 110,00 |
| 8 | Тамбовская ул., д.4 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 014951 | ПСД | ПЗЛ-23.1-01/2018 | ООО «Волга» | 2 241 190,00 | 2 241 190,00 |
| 9 | Тамбовская ул., д.6 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 021653 | ПСД | ПЗЛ-24.1-01/2018 | ООО «Волга» | 2 367 730,00 | 2 367 730,00 |
| 10 | Турку ул., д.27 литера А | Фрунзенский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 14 | 023411 | ПСД | 95.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 690 170,00 | 38 510 380,00 |
| 023420 | ПСД | 104.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 718 200,00 |
| 023418 | ПСД | 102.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 703 280,00 |
| 023417 | ПСД | 98.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 779 930,00 |
| 023416 | ПСД | 97.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 734 470,00 |
| 023415 | ПСД | 101.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 741 250,00 |
| 023414 | ПСД | 100.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 782 520,00 |
| 023412 | ПСД | 96.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 706 430,00 |
| 023410 | ПСД | 94.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 718 200,00 |
| 023408 | ПСД | 92.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 792 460,00 |
| 023421 | ПСД | 105.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 753 450,00 |
| 023419 | ПСД | 103.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 685 660,00 |
| 023413 | ПСД | 99.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 945 980,00 |
| 023409 | ПСД | 93.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 2 758 380,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | | | | **133 941 320,00** | |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Фрунзенского района |  | да |
| **9** |  | Представитель Администрации  Приморского района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 4

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона   
   от 26.12.2019 года № 162**/**В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 20 мин. (время московское), 07.02.2020.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | 108851,  Российская Федерация,  г. Москва, Щербинка г., Первомайская ул., 6, этаж 2, каб. 201, lift@shlz.r,  телефон  8(495)739-67-39 | 5051000880 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 190031,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул., 4А, литера А, офис (квартира) пом. 20Н, info@mlmnevatrade.ru, тел. (812) 718-80-60 | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Форма 2  3. Выписка из ЕГРЮЛ  4. Устав  5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 1 | Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» | Согласно сведениям, содержащимся в Реестре квалифицированных подрядных организаций (далее – реестр), размещенном на официальном сайте Жилищного комитета http://gilkom-complex.ru/ (реестровая запись № в1600300050-08) и в реестре, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок http://zakupki.gov.ru/ (реестровая запись № 00505100088020180141), Открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» исключено из реестра по предмету: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (Протокол об исключении № 44/ИСКЛ-2019 от 02.12.2019).  Таким образом, у Открытого акционерного общества «Щербинский лифтостроительный завод» отсутствует право участия в электронном аукционе по вышеуказанному предмету электронного аукциона. | Подпункт г) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт г) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью  «МЛМ Нева трейд» | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Открытое акционерное общество  «Щербинский лифтостроительный завод» | 5051000880 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900784):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| В.П. Таттар | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| В.М. Мухутдинов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Якимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| О.О. Роженко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.Р. Громова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |