**Протокол № 178/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «14» февраля 2020 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений  
(далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов).

Виды услуг и (или) работ: ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Извещение о проведении электронного аукциона от 27.12.2019 года № 178/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000011900800.

Время проведения заседания: 10 час. 10 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 158 161 700,00 руб. (Сто пятьдесят восемь миллионов сто шестьдесят одна тысяча семьсот рублей 00 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Количество шахт в МКД** | **Рег. № лифта** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Шифр** | **Проектная организация** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Доблести ул., д.18 корп. 1 литера В | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 16 | 017748 | ПСД | 017748.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 846 000,00 | 48 102 330,00 | 158 161 700,00 |
| 017745 | ПСД | 017745.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 110 920,00 |
| 017747 | ПСД | 017747.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 782 120,00 |
| 017746 | ПСД | 017746.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 275 360,00 |
| 017743 | ПСД | 017743.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 172 200,00 |
| 017742 | ПСД | 017742.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 795 650,00 |
| 017749 | ПСД | 017749.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 193 750,00 |
| 017756 | ПСД | 017756.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 925 250,00 |
| 017755 | ПСД | 017755.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 839 260,00 |
| 017752 | ПСД | 017752.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 788 860,00 |
| 017751 | ПСД | 017751.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 776 570,00 |
| 017750 | ПСД | 017750.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 132 360,00 |
| 017754 | ПСД | 017754.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 305 480,00 |
| 017744 | ПСД | 017744.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 2 771 050,00 |
| 017757 | ПСД | 017757.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 223 860,00 |
| 017753 | ПСД | 017753.2018-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 163 640,00 |
| 2 | Кузнецова пр., д.17 литера Д | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 017849 | ПСД | 224.ЛП-0401БМЭ-2017 | ООО "РуссЛифт" | 3 602 800,00 | 7 335 520,00 |
| 017848 | ПСД | 225.ЛП-0610БШЭ1-2017 | ООО "РуссЛифт" | 3 732 720,00 |
| 3 | Ленинский пр., д.96 корп. 1 литера А | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 10 | 020996 | ПСД | 2019-020996 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 525 720,00 | 32 615 930,00 |
| 020993 | ПСД | 2019-020993 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 305 850,00 |
| 020991 | ПСД | 2019-020991 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 395 510,00 |
| 020990 | ПСД | 2019-020990 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 099 300,00 |
| 020987 | ПСД | 2019-020987 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 937 290,00 |
| 020992 | ПСД | 2019-020992 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 530 280,00 |
| 020989 | ПСД | 2019-020989 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 2 882 660,00 |
| 020995 | ПСД | 2019-020995 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 260 050,00 |
| 020994 | ПСД | 2019-020994 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 548 860,00 |
| 020988 | ПСД | 2019-020988 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 130 410,00 |
| 4 | Маршала Блюхера пр., д.42 литера А | Красногвардейский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 1 | 028139 | ПСД | 71.ЛПМ.2018 | ООО "ЛИФТПРОЕКТМОНТАЖ" | 3 459 580,00 | 3 459 580,00 |
| 5 | Октябрьская ул., д.59 литера А | Колпинский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 021148 | ПСД | 016.021148-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 784 530,00 | 5 291 700,00 |
| 021147 | ПСД | 015.021147-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 507 170,00 |
| 6 | Пионерстроя ул., д.7 корп. 1 литера А | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2 | 03861 | ПСД | 03861.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 577 790,00 | 6 925 210,00 |
| 03664 | ПСД | 03664.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 347 420,00 |
| 7 | Раумская ул., д.19 литера А | Колпинский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 010459 | ПСД | 123.010459-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 650 700,00 | 11 080 340,00 |
| 010460 | ПСД | 124.010460-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 813 300,00 |
| 010461 | ПСД | 125.010461-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 655 710,00 |
| 010458 | ПСД | 122.010458-2018.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 2 960 630,00 |
| 8 | Рихарда Зорге ул., д.10 литера А | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 5 | 013250 | ПСД | 013250-2019.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 3 374 660,00 | 17 038 730,00 |
| 013251 | ПСД | 013251-2019.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 3 394 380,00 |
| 013247 | ПСД | 013247-2019.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 3 394 220,00 |
| 013248 | ПСД | 013248-2019.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 3 377 100,00 |
| 013249 | ПСД | 013249-2019.ЛД | ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" | 3 498 370,00 |
| 9 | Рихарда Зорге ул., д.3 литера А | Красносельский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 010492 | ПСД | 010492.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 294 960,00 | 12 866 860,00 |
| 010491 | ПСД | 010491.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 174 440,00 |
| 010490 | ПСД | 010490.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 223 020,00 |
| 010489 | ПСД | 010489.2017-ВТ | ООО "ЛСК" | 3 174 440,00 |
| 10 | Тверская ул., д.56 литера А | Колпинский | Ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 4 | 019775 | ПСД | 2018-019775 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 530 130,00 | 13 445 500,00 |
| 019774 | ПСД | 2018-019774 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 114 120,00 |
| 019776 | ПСД | 2018-019776 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 143 400,00 |
| 019777 | ПСД | 2018-019777 | ООО "Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская" | 3 657 850,00 |
| ИТОГО | | | | | | | | | | 158 161 700,00 | |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Красносельского района |  | да |
| **9** |  | Представитель Администрации  Красногвардейского района |  | да |
| **10** |  | Представитель Администрации  Колпинского района |  | да |
| **11** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 5

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 27.12.2019 года № 178/В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 10 мин. (время московское), 10.02.2020.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд" | 190031, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул., дом 4А, литера А, помещение 20Н, 8(911)2317375, 8 (812) 7188060, mail@mlmnevatrade.ru; info@mlmnevatrade.ru | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Форма 2 3. Выписка из ЕГРЮЛ 4. Устав 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд" |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд" | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000011900800):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |  | |
| В.П. Таттар |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Члены комиссии:** |  | |  | |
| В.М. Мухутдинов |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.П. Ковальчук |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Я.Н. Свешников |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Е.В. Якимова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  | |  | |
| Ю.Р. Громова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| О.О. Роженко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.К. Самойлюк |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |