**Протокол № 236/А/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «04» марта 2020 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 22.01.2020 года № 236/А/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012000029.

Время проведения заседания: 11 час. 00 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 5 513 023,20 руб. (Пять миллионов пятьсот тринадцать тысяч двадцать три рубля 20 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.**  |
| 1 | Сапёрный пер., д.21 литера А | Центральный  | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ 25-02-ВОООО "Ин-Про" | 784 854,00 | 5 513 023,20 | 5 513 023,20 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ 25-02-ГВСООО "Ин-Про" | 629 830,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ 25-02-ХВСООО "Ин-Про" | 546 760,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация662.123.01.02ООО «Проект Инжиниринг Люзунген Рус» | 3 551 577,60 |
| ИТОГО | 5 513 023,20 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Члены комиссии**  | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**В.П. Таттар | Советник генерального директора НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:** В.М. Мухутдинов | Начальник отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | А.А. Воронов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4**  | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6**  | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7**  | Е.В. Якимова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации Центрального района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Л.К. Самойлюк - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Ю.Р. Громова – работник НО «ФКР МКД СПб»;

О.О. Роженко - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона
от 22.01.2020 года № 236/А/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
	1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 00 мин. (время московское), 27.02.2020.
	2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 3 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе  |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАЦИЯ" | 195298, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Косыгина проспект, дом 31, корпус 2, помещение 3-Н, elenabashlykova86@mail.ru, spbstroi24@yandex.ru, 8 (981) 7567662 | 7806294743 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1
2. Форма 2
3. Выписка из ЕГРЮЛ
4. Устав
5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона
 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительная компания-Реконструкция" | 188650, Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, Восточно-Выборгское шоссе, дом 21, пом. 100, plk-troyproekt@mail.ru, 8-812-4494070, 7-981-192-35-66 | 4712023870 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Форма 23. Выписка из ЕГРЮЛ 4. Устав5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТРОЙТ» | 196066, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 199, литер А, помещение 10-Н, destroit2014@mail.ru, 7(966)783-80-22 | 7810462126 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью"Проектно-строительная компания-Реконструкция" |

Голосование: «за» - единогласно

Заявки следующих участников электронного аукциона не соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАЦИЯ" | Заявка участника электронного аукциона не соответствует требованиям документации об электронном аукционе: информация, указанная в Форме 2 «Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ», не соответствует требованиям, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, согласно Приложению к настоящему протоколу рассмотрения заявок. | Подпункт б) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционеПодпункт б) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТРОЙТ» | В составе заявки участника электронного аукциона не предоставлены сведения, предусмотренные документацией об электронном аукционе, а именно: в составе заявки отсутствует информация, предусмотренная Формой 2 «Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках материалов и оборудования (товаров), используемых при выполнении работ» в соответствии требованиями, установленными в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, согласно Приложению к настоящему протоколу рассмотрения заявок. | Подпункт а) и б) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционеПодпункт а) и б) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью"Проектно-строительная компания-Реконструкция" | 4712023870 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующим участникам электронного аукциона, не соответствующим требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАЦИЯ" | 7806294743 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТРОЙТ» | 7810462126 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
	2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, Обществом
	с ограниченной ответственностью "Проектно-строительная компания-Реконструкция".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012000029):

Приложение на 1 л.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  |  |
| В.П. Таттар |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| В.М. Мухутдинов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.А. Воронов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Якимова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |  |
| Ю.Р. Громова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О.О. Роженко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение

К протоколу № 236/А/ИС/ТС

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

В соответствии с разделом IV «Требования к содержанию и составу заявки на участие
в электронном аукционе и инструкция по заполнению заявки» и разделом XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ» участник должен предоставить в составе заявки сведения и информацию о характеристиках основных материалов, изделий и оборудования (товаров).

В заявке участником Общество с ограниченной ответственностью «ИННОВАЦИЯ» предоставлены сведения и информация о характеристиках товаров, которые не соответствуют требованиям заказчика, установленным в разделе IV и в Приложении №1 раздела XIV документации об электронном аукционе, а именно:

Согласно п. 4.10 ГОСТ 28013-98 «Прочность растворов на сжатие в проектном возрасте характеризуют марками: М4, М10, М25, М50, М75, М100, М150, М200.».

Участник электронного аукциона при описании «Раствор строительный тип 2 ГОСТ 28013-98» в показателе №2 «Марка прочности на сжатие» указал значение – М50. В обозначении марки растворов численное значение указывает на прочность на сжатие (кгс/см2 или МПа). В показатель №14 «Предел прочности на сжатие», участник электронного аукциона, указал значение - 100 кгс/см², что противоречит показателю «Марка прочности на сжатие» - М50.

Приложение

К протоколу № 236/А/ИС/ТС

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

В соответствии с п. 4.3.1. Документации об электронном аукционе «Форма 2 «СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ (ТОВАРОВ), ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ» должна быть заполнена для каждого объекта закупки по всем позициям материалов, изделий и оборудования (далее – товар, товары), установленным в Приложении №1 раздела XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ». Вид работ и адрес многоквартирного дома должен быть указан обязательно.»

В соответствии с п.4.3.2. Документации об электронном аукционе «При указании конкретных показателей товара, используемого при выполнении работ, участник электронного аукциона вправе воспользоваться Формой 2 «СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ», размещенной в разделе XVIII «Формы для заполнения участниками электронного аукциона» документации об электронном аукционе. В случае отказа от использования предлагаемой Формы 2, заявка участника электронного аукциона должна содержать всю информацию, предусмотренную указанной Формой.»

В заявке участник электронного аукциона отсутствуют сведения, предусмотренные Формой 2 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ», размещенной в разделе XVIII «Формы для заполнения участниками электронного аукциона» документации об электронном аукционе, а именно: описание товаров, требования к которым установлены в Приложении №1 раздела XIV, вид работ и адрес многоквартирного дома.