**ПРОТОКОЛ № 29/17Д-20**

**комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

Санкт-Петербург, Жилищный комитет,

191011, пл. Островского, д. 11 24 августа 2020 г. 16 ч. 30 мин.

Номер предварительного отбора: 17Д-20 (017220000052000032)

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Дата и место размещения извещения о проведении предварительного отбора:

извещение о проведении предварительного отбора размещено 20.07.2020 на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок по адресу: zakupki.gov.ru, сайте Жилищного комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: gilkom-complex.ru и на электронной площадке Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.roseltorg.ru

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Шарлаев Сергей Борисович | - первый заместитель председателя Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Шаталов Владимир Петрович  отсутствовал | - начальник Управления капитального ремонта Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
|  |  |
| Ендакова Ирина Федоровна | - начальник Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
| **Члены комиссии:** |  |
|  |  |
| Пуляева Юлия Викторовна  отсутствовал | - главный специалист отдела Центрального района Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |
| Крылов Иван Валерьевич | - начальник отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Роженко Олеся Олеговна | - главный специалист отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Саханенко Юлия Николаевна | - специалист отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шипулин Владимир Викторович | - заместитель начальника отдела подготовки капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Смольняков Александр Петрович  отсутствовал  Калинин Вадим Вячеславович  отсутствовал | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Московского района», член Общественного совета при Жилищном комитете  - заместитель председателя региональной общественной организации «Объединение Советов многоквартирных домов» |
|  |  |
| **Секретарь комиссии:** |  |
|  |  |
| Андреева Марина Леонидовна | - главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
|  |  |

Присутствовали: 6 (шесть) из 10 (десяти).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Жилищного комитета от 08.09.2016 № 1394-р.

В заседании комиссии участники предварительного отбора и (или) их представители участие не приняли.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

1. **Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлен срок окончания подачи заявок 09:00, 10.08.2020.

От оператора электронной площадки Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 9 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора |
| 1 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОРДЕР" | 199178, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЛИНИЯ 12-Я В.О., ДОМ 53, ЛИТЕР А, ОФИС 21-Н | arh\_order@mail.ru | 7801585837 | +/- |
| 2 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТГРУПП" | 000000, УЛ 9-Я СОВЕТСКАЯ, 10-12, -, ПОМ.1Н | kostyanishe1@rambler.ru | 7842354500 | + |
| 3 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ" | 190020, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ БУМАЖНАЯ, ДОМ 16, КОРПУС 1 ЛИТ. А, ПОМЕЩЕНИЕ 26-Н ОФИС 422 | glavlenekspert@mail.ru | 7839469741 | +/- |
| 4 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА" | 127055, Г МОСКВА, УЛ ОБРАЗЦОВА, ДОМ 7, ПОД 1 ЭТ 2 ПОМ 216 | info\_volga@bk.ru | 5035034024 | + |
| 5 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИЗАЛИТ" | 191123, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ШПАЛЕРНАЯ, ДОМ 34, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 14-Н ОФИС 101 | const@rizalit.com | 7825068250 | +/- |
| 6 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" | 196135, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ АВИАЦИОННАЯ, ДОМ 20, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 5Н | expert-proekt.info@mail.ru | 7842092125 | + |
| 7 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР РУФ" | 194292, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР 2-Й ВЕРХНИЙ, ДОМ 10, ЛИТЕР А, | info@m-roof.ru | 7802822488 | + |
| 8 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСИНВЕСТПРОЕКТ" | 196608, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Г ПУШКИН, УЛ СЕТЕВАЯ, ДОМ 16, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 3 ЦЕХ 2 | info@bisnessip.ru | 7820068640 | + |
| 9 | | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНЦЕРН "ЛЕНПРОМСТРОЙ" | 190031, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ РЕКИ ФОНТАНКИ, ДОМ 113, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 18-Н ОФИС 33 | yurialexashin@mail.ru | 7813337589 | +/- |

Документацией по проведению предварительного отбора установлены следующие требования к участникам:

При проведении предварительного отбора по предмету последующего электронного аукциона:на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора (далее – Участник):

1) членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования;

2) наличие у Участника лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности;

3) отсутствие у Участника задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение в отношении жалобы на день рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения указанной заявки не вступило в законную силу;

4) отсутствие у Участника за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий контракта или договора;

5) отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении Участника или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) неприостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

7) отсутствие конфликта интересов, т.е. случаев, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, должностное лицо Заказчика, осуществляющее организационное сопровождение привлечения подрядных организаций, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем учреждения или унитарного предприятия либо иных органов управления юридического лица - участника предварительного отбора либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями или сестрами), усыновителями указанных физических лиц или усыновленными ими. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 (десятью) процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей 10 (десять) процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

8) неприменение в отношении Участника – физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Участника - юридического лица уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

9) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

10) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII Положением;

11) невозможность для Участника являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

12) наличие в штате Участника минимального количества квалифицированного персонала:

Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования определяется в соответствии с [приложением № 2](consultantplus://offline/ref=D110D715C58937CCF4B7B246A775E77D69B2AE31951CF342114098C7EF445EDAEFBA747CE98CE605W102O) к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области проектирования считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании).

13) наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением*.*

Опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, подтверждается исполненными контрактами и (или) договорами, предметом которых являлись разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам должен составлять 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с [частью 2 статьи 55.16](consultantplus://offline/ref=B208517CFE4541509BF0537250267880CB15437888F398ABECE03901E67CBDC43E223D7E31006E9EjAdAH) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности  члена саморегулируемой организации в соответствии с ч. 11 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам |
| 1 (не превышает 25 млн. рублей) | не менее 2 499 999,99 руб. |
| 2 (не превышает 50 млн. рублей) | не менее 4 999 999,99 руб. |
| 3 (не превышает 300 млн. рублей) | не менее 29 999 999,99 руб. |
| 4 (составляет 300 млн. рублей и более) | не менее 30 млн. руб. |

Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным Участником и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

Заявки следующих участников, а также все сведения и документы, которые входят в состав заявок данных участников, представлены в полном объеме и соответствуют требованиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Наименование участника | Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предвари-тельного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 1 | 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТГРУПП" | 25 млн. |
| 2 | 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА" | 300 млн. |
| 3 | 6 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" | 25 млн. |
| 4 | 7 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР РУФ" | 300 млн. |
| 5 | 8 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСИНВЕСТПРОЕКТ" | 25 млн. |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:

Заявка № 1 Наименование участника: Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» (ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН»)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 25 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом л) пункта 23 Положения 615, пунктом 9) раздела V документации к участнику предварительного отбора установлено требование об отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. | В соответствии с данными Официального сайта единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (zakupki.gov.ru) организация ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» включена в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по 44-ФЗ под реестровыми номерами: РНП.209019-19 (дата включения 05.03.2019 с планируемой датой исключения из реестра – 05.03.2021); РНП.192752-19 (дата включения 11.01.2019 с планируемой датой исключения из реестра – 11.01.2021); РНП.192753-19 (дата включения 11.01.2019 с планируемой датой исключения из реестра – 11.01.2021).  Таким образом организация ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» не соответствует требованиям документации и Положения №615. | подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 13.5 раздела VI документации заявка участника должна содержать копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе.  Отсутствие права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не позволят выполнять инженерные изыскания, подготовку проектной документации. | В составе заявки ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» представлена копия выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» от 29.07.2020 №6, в которой имеется отметка о наличие сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 25 миллионов рублей. – пункт 3.3. такой выписки. Однако согласно пункту 4 с 10.02.2020 внесены сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 60 дней, а также по сведениям, размещенным на официальном сайте национального объединения проектировщиков http://nopriz.ru/, такое право приостановлено, и по состоянию на 24.08.2020 не восстановлено.  Таким образом у ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» отсутствует права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.  Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника в своем штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного в документации о проведении предварительного отбора.  В соответствии с пунктом 12) раздела V документации участнику на момент подачи заявки необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области проектирования считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании.  Согласно пункту 13.8 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 18.09.2019 N ММВ-7-11/470@ "Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка ее заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме и о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 10.10.2016 N ММВ-7-11/551@", с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).  В соответствии с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, а также в соответствии с требованиями пункта 13.9. раздела VI документации, заявка должна содержать копию действующего на дату подачи заявки штатного расписания.  В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.  Документы, установленные пунктами 13.8-13.11 документации, подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 12) раздела V документации.  В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены Участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные копии документов должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале документа в соответствии с ГОСТ Р 7.0.8-2013.  *Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа.*  В соответствии с требованием пункта 11 раздела VI документации все документы, входящие в заявку на участие в предварительном отборе, должны иметь необходимые для их идентификации реквизиты (дату выдачи (дату создания документа), номер (исходящий номер), должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать - в случае ее наличия). | В составе заявки ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» представлены документы по расчету по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам за полугодие 2020 года (далее – расчет), в котором отсутствует раздел 3, содержащий информацию о сотрудниках организации, что не соответствует форме, утвержденной приказом ФНС России от 18.09.2019 N ММВ-7-11/470@.  Таким образом, представленные документы не являются копией расчета.  Отсутствие раздела 3 в расчете не позволяет подтвердить наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала по месту основной работы. Сотрудники, информация о которых содержится в Штатно-списочном составе сотрудников, работают в организации с 2011,2013,2017,2016 и 2017 годов.  Также копий документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа, в составе заявки не представлены. В файле «квитанция\_о\_приеме\_страховых\_взносов\_2\_кв\_ 2020.pdf» содержится извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме. Однако в соответствии с пунктом 167 Административного регламента ФНС (утвержден Приказом ФНС России от 08.07.2019 N ММВ-7-19/343@) налоговая декларация (расчет) в электронной форме считается принятой налоговым органом, если заявителю поступила квитанция о приеме с усиленной квалифицированной электронной подписью, позволяющей идентифицировать соответствующий налоговый орган (владельца квалифицированного сертификата).  Такая квитанция в составе заявки отсутствует.  Таким образом, не представлена копия расчета по страховым взносам в соответствии с требованиями Положения № 615 и Документации.  В составе заявки представлен файл «штатное\_расписание.xls» в формате excel, в котором отсутствуют реквизиты, а именно: должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать (в случае ее наличия).  Также в представленном штатном расписании указан период Январь 2020 г. Таким образом, действующего на дату подачи заявки штатного расписания в составе заявки не предоставлено (дата подачи заявки - 07.08.2020). Каких-либо иных документов, подтверждающих действие штатного расписания на дату подачи заявки, в составе заявки не представлено.  Предоставленная в составе заявки ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» форма «Штатно-списочный состав сотрудников» содержит информацию о 6 сотрудниках.  Из них:  - у сотрудника (поз. 1) стаж работы по специальности в области проектирования в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании составляет менее 5-ти лет (дата выдачи диплома о высшем образовании 24.06.2016);  - у сотрудника (поз.3) в соответствии с последней записью в трудовой книжке указано место основной работы в ООО «ПСО «ТИМРУС» в должности ведущего инженера-конструктора. Дополнительно представлен договор возмездного оказания услуг со сроками: начало оказания услуг «03» апреля 2017г, окончание оказания услуг «01» ноября 2018г. Однако в соответствии требованиями сотрудник должен состоять в штате по месту основной работы.  - по сотруднику (поз.4) в составе заявки не предоставлена трудовая книжка (представлен трудовой договор с руководителем проекта, однако в соответствии с требованиями в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек).  - у сотрудника (поз.6) в соответствии с последней записью в трудовой книжке указано место основной работы в ООО «СТРОЙКОМПЛЕКТ» в отделе капитального строительства на должности менеджера проекта. Дополнительно представлен договор возмездного оказания услуг со сроками: начало оказания услуг «03» апреля 2017г, окончание оказания услуг «01» ноября 2018г. Однако в соответствии требованиями сотрудник должен состоять в штате по месту основной работы.  Таким образом, требованиям соответствуют только 2 сотрудника (поз. 2 и поз. 5) формы «Штатно-списочный состав сотрудников».  Таким образом, не представлены документы, подтверждающие наличие в штате минимального количества квалифицированного персонала в соответствии с требованиями Положения № 615 и документации.  Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 12) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 13) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.  В соответствии с пунктом 13.12 документации в составе заявки должны быть представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 13) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «Реставрационно-строительная компания «ОРДЕН» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 контрактам/договорам: №18КС/17 от 08.08.2017; №03732002194-14/18 от 05.02.2018; №16КС/17 от 07.07.2017.  Из них:  - договор №03732002194-14/18 от 05.02.2018 на разработку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметевых), XVIII в.: Парк со скульптурой" (Колонна со статуей Минервы, 1779г., Обелиск, 1787г., ск. Попов В., Мартин Андреевич) Государственного учреждения культуры города Москвы "Государственный музей керамики и "Усадьба Кусково XVIII века".  Данные работы не являются работами по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и не относятся к видам работ, которые выполняются в соответствии с Положением 615, то есть они не аналогичны предмету предварительного отбора.  Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 3 Наименование участника: Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» (ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ»)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 300 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом о) пункта 23 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника в своем штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного в документации о проведении предварительного отбора.  В соответствии с пунктом 12) раздела V документации участнику на момент подачи заявки необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее трех специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет (перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования определяется в соответствии с приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр; стаж работы по специальности (по направлению подготовки, по специальности высшего образования) в области проектирования считается с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании.  Согласно пункту 13.8 раздела VI документации заявка должна содержать копию расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, должен быть составлен по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 18.09.2019 N ММВ-7-11/470@ "Об утверждении формы расчета по страховым взносам, порядка ее заполнения, а также формата представления расчета по страховым взносам в электронной форме и о признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 10.10.2016 N ММВ-7-11/551@", с отметкой территориального органа ФНС России о приеме или с приложением электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (представленный расчет должен содержать все разделы формы).  В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации в составе заявки должны быть предоставлены копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений.  Документы, установленные пунктами 13.8-13.11 документации, подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 12) раздела V документации.  В соответствии с требованием пункта 7 раздела VI документации все требуемые документы (копии документов) должны быть представлены Участником через электронную площадку в доступном для прочтения формате. Представленные копии документов должны содержать всю информацию и все страницы оригинала в полном объеме, имеющиеся в оригинале документа в соответствии с ГОСТ Р 7.0.8-2013.  *Под копией документа согласно подпункту 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения» понимается экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа.* | В составе заявки ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» представлены документы по двум расчетам по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (далее – расчет), на первой странице которых указано: в одном указано, что расчет составлен за год 2019 года, о чем свидетельствуют отметки с кодом налоговой декларации 34 за 2019 год на листах расчета; в другом указано, что расчет составлен за квартал 2020 года, о чем свидетельствуют отметки с кодом налоговой декларации 21 за 2020 год на листах расчета. Также в представленной квитанции о приеме налоговой декларации указано, что представленный отчетный период налоговой декларации 21, 2020. Однако на дату подачи заявки (03.08.2020) отчетным периодом является полугодие 2020 (код налоговой декларации 31 за 2020 год).  Таким образом, копия расчета за последний период в соответствии с требованиями Положения №615 и документации не предоставлена.  Также в представленных расчетах отсутствует раздел 3, содержащий информацию о сотрудниках организации, что не соответствует форме, утвержденной приказом ФНС России от 18.09.2019 N ММВ-7-11/470@.  Таким образом, представленные документы не являются копией расчета.  Отсутствие раздела 3 в расчете не позволяет подтвердить наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала по месту основной работы. Сотрудники приняты на работу 14.04.2016, 22.11.2017, 14.12.2017, 18.02.2019.  Предоставленная в составе заявки ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» форма «Штатно-списочный состав сотрудников» содержит информацию о 4 сотрудниках.  Из них:  - по сотруднику (поз.1) в составе заявки представлен документ, содержащий титульный лист трудовой книжки (отсутствуют все страницы трудовой книжки, содержащие записи со сведениями о работе), а также представлен вкладыш в трудовую книжку со страницами 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (отсутствуют страницы 6 и 7). Таким образом, представленные документы не являются копией трудовой книжки в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.  - у сотрудника (поз.2) в соответствии с формой «Штатно-списочный состав сотрудников» указана должность «заместитель генерального директора», однако в соответствии с записью №10 трудовой книжки данный сотрудник принят в ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» на должность главного инженера, которая отсутствует в предоставленном в составе заявки штатном расписании №03/р от 26.12.2019.  - сотрудник (поз.3) в соответствии с формой «Штатно-списочный состав сотрудников» и копией трудовой книжки (запись №25) принят в ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» на должность заместителя генерального директора, которая отсутствует в предоставленном в составе заявки штатном расписании №03/р от 26.12.2019.  Таким образом, требованиям соответствует только 1 сотрудник формы «Штатно-списочный состав сотрудников».  Таким образом, не представлены документы, подтверждающие наличие в штате минимального количества квалифицированного персонала в соответствии с требованиями Положения № 615 и документации.  Таким образом, не подтверждено наличие у участника предварительного отбора в штате по месту основной работы минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом 12) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора». | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 13) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.  При этом, в соответствии с пунктом 13) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 29 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 300 млн. руб.  В соответствии с пунктом 13.12 документации в составе заявки должны быть представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 13) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 184 контрактам/договорам.  Из них:  Работы по 183 договорам/контрактам на техническое обследование зданий и сооружений, обследование ограждающих конструкций и проходных каналов под тепловые сети, лабораторное исследование грунтов, обследование футбольного поля и трибун, обследование и экспертиза объекта «вставка свободного назначения» аэропорта, обследование и разработка рабочей документации по ремонту эстакады съездов и въездов в подвал и эстакады аэропорта, обследование конструкций подземных проходных тоннелей, обследованию межкомнатных перегородок номеров, обследование въездных пандусов автостоянки, обследование технического состояния фундамента и основания под фундамент гостиницы, инженерно-геологические изыскания павильона, обследование очистных сооружений, обследование конструкций бетонного забора, проектированию склада труб цеха, инженерно-геодезические изыскания и разработка концепции в 3D модели для благоустройства парка, разработка проектно-сметной документации по благоустройству парка, мониторинг состояния опор на автомобильной дороге не являются работами, аналогичными предмету предварительного отбора, так как не относится к разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, а так как не относятся к видам работ, предусмотренным пунктом 2 таблицы раздела III документации. Также часть зданий и сооружений, являющихся объектами капитального строительства, не являются объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.  Также по части договорам представлены акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ ранее чем за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.  Таким образом, работы по 183 договорам/контрактам не являются работами по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и не относятся к видам работ, которые выполняются в соответствии с Положением 615, то есть они не аналогичны предмету предварительного отбора.  - только по договору №029-КН от 17.01.2019 работы по разработке проектно-сметной документации на реставрацию фасадов по объекту культурного наследия регионального значения «Здание офицерского собрания» кон. 19 - нач. 20 вв., расположенного по адресу: Брянская область, город Новозыбков, улица Ленина, 13 на сумму 350 000,00 руб. могут быть учтены в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора.  Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 5 Наименование участника: Общество с ограниченной ответственностью «Ризалит» (ООО «Ризалит»)

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 50 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 13) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.  В соответствии с пунктом 13.12 документации в составе заявки должны быть представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 13) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «Ризалит» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 договорам: №03-02/2019 от 18.02.2019; №06-06/2019 от 11.06.2019; №2020/03-17/28010-000-РС-32/2020 от 23.03.2020.  Из них:  - договор №03-02/2019 от 18.02.2019 на разработку разделов по обеспечению сохранности объектов культурного наследия по объекту "Реконструкция аэропортового комплекса "Соловки", о. Соловецкий, Архангельская область" в рамках исполнения Заказчиком обязательств по договору на разработку проектной документации по объекту: «Реконструкция искусственной взлетно-посадочной полосы посадочной площадки «Соловки».  Данные работы не являются работами по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и не относятся к видам работ, которые выполняются в соответствии с Положением 615, то есть они не аналогичны предмету предварительного отбора.  - договор №06-06/2019 от 11.06.2019 на разработку разделов по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, которые расположены в зоне влияния трассы дороги от причала порта о. Б. Соловецкий до строительной площадки объекта "Реконструкция аэропортового комплекса "Соловки", о. Соловецкий, Архангельская область" в рамках исполнения Заказчиком обязательств по договору на разработку проектной документации по объекту: «Реконструкция искусственной взлетно-посадочной полосы посадочной площадки «Соловки».  Данные работы не являются работами по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и не относятся к видам работ, которые выполняются в соответствии с Положением 615, то есть они не аналогичны предмету предварительного отбора.  - договор №2020/03-17/28010-000-РС-32/2020 от 23.03.2020 на разработку технической документации по консервации объекта капитального строительства, жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями, подземным паркингом и встроенными ДОУ семейного типа, с реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия для современного использования, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Набережная реки Карповки, дом 27.  Данные работы не являются работами по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и не относятся к видам работ, которые выполняются в соответствии с Положением 615, то есть они не аналогичны предмету предварительного отбора.  Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявка № 9 Наименование участника: Общество с ограниченной ответственностью «Концерн «ЛЕНПРОМСТРОЙ»

Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 300 млн. руб. (пункт 3.3. выписки из реестра членов саморегулируемой организации).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23 Положения 615, пунктом 13) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличии у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением 615.  При этом, в соответствии с пунктом 13) раздела V документации, совокупная стоимость ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по контрактам и (или) договорам должна составлять не менее 29 999 999,99 руб. при уровне ответственности, не превышающем 300 млн. руб.  В соответствии с пунктом 13.12 документации в составе заявки должны быть представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 13) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по разработке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «Концерн «ЛЕНПРОМСТРОЙ» в качестве подтверждения опыта выполнения работ представлены документы по 3 договорам.  Из них:  - 2 договора № 8П/2017 и № Р35пр на выполнение работ по проектированию новых жилых домов и договор подряда № 35 на выполнение проектно-изыскательских работ и оказание услуг по техническому сопровождению согласования проектной документации на объекте по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 11, не являющемся объектом культурного наследия, выявленным объектом культурного наследия.  Работы, выполняемые по договорам, не аналогичны предмету предварительного отбора, а именно: разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства и являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия. Работы выполнялись на объектах, не являющихся объектами культурного наследия.  Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | подпункт б) пункта 53  Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615  подпункт а) пункта 53 Положения 615- несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

1. **Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Предельный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предвари-тельного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих проектирование, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 ГрК РФ, руб. |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТГРУПП" | 000000, УЛ 9-Я СОВЕТСКАЯ, 10-12, -, ПОМ.1Н | kostyanishe1@rambler.ru | 7842354500 | 25 млн. |
| 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА" | 127055, Г МОСКВА, УЛ ОБРАЗЦОВА, ДОМ 7, ПОД 1 ЭТ 2 ПОМ 216 | info\_volga@bk.ru | 5035034024 | 300 млн. |
| 6 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" | 196135, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ АВИАЦИОННАЯ, ДОМ 20, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 5Н | expert-proekt.info@mail.ru | 7842092125 | 25 млн. |
| 7 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕР РУФ" | 194292, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР 2-Й ВЕРХНИЙ, ДОМ 10, ЛИТЕР А, | info@m-roof.ru | 7802822488 | 300 млн. |
| 8 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСИНВЕСТПРОЕКТ" | 196608, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Г ПУШКИН, УЛ СЕТЕВАЯ, ДОМ 16, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 3 ЦЕХ 2 | info@bisnessip.ru | 7820068640 | 25 млн. |

Голосование: «ЗА» единогласно

* 1. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Обоснование решения |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОРДЕР" | 199178, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЛИНИЯ 12-Я В.О., ДОМ 53, ЛИТЕР А, ОФИС 21-Н | arh\_order@mail.ru | 7801585837 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615  Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВЛЕНЭКСПЕРТ" | 190020, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ БУМАЖНАЯ, ДОМ 16, КОРПУС 1 ЛИТ. А, ПОМЕЩЕНИЕ 26-Н ОФИС 422 | glavlenekspert@mail.ru | 7839469741 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615  Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 5 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИЗАЛИТ" | 191123, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ШПАЛЕРНАЯ, ДОМ 34, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 14-Н ОФИС 101 | const@rizalit.com | 7825068250 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615  Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |
| 9 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНЦЕРН "ЛЕНПРОМСТРОЙ" | 190031, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ РЕКИ ФОНТАНКИ, ДОМ 113, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 18-Н ОФИС 33 | yurialexashin@mail.ru | 7813337589 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615  Подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Участники предварительного отбора, которым отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, могут принять участие в последующих предварительных отборах, проводимых Жилищным комитетом.

Голосование: «ЗА» - единогласно

* 1. В срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания протокола направить протокол в орган по ведению реестра.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подписи** | |  | |  | |  | |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Б.Шарлаев/ | |  | |  | |
| **Заместитель председателя**  **комиссии** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П.Шаталов/ | |  | |  | |
| **Заместитель председателя**  **комиссии:**  **Члены комиссии:**  **Секретарь комиссии** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Ф.Ендакова /  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.В.Крылов/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ю.Н.Саханенко/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Шипулин/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.О.Роженко/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.П.Смольняков/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Калинин/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ю.В.Пуляева/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.Л.Андреева/ | |  | |  | |