**ПРОТОКОЛ № 42/26Е-20**

**комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

Санкт-Петербург, Жилищный комитет,

191011, пл. Островского, д. 11 8 декабря 2020 г. 16 ч. 40 мин.

Номер предварительного отбора: 26Е-20(017220000052000071)

Наименование предварительного отбора: предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций Санкт-Петербурга, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов».

Дата и место размещения извещения о проведении предварительного отбора:

извещение о проведении предварительного отбора размещено 03.11.2020 на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок по адресу: zakupki.gov.ru, на сайте Жилищного комитета сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: gilkom-complex.ru, на электронной площадке Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**Канивцов Роман Александрович | - первый заместитель председателя Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Шаталов Владимир Петрович | - начальник Управления капитального ремонта Жилищного комитета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Ендакова Ирина Федоровна | - начальник Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |
| **Члены комиссии:** |  |
|  |  |
| Крылов Иван Валерьевич | - начальник отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Роженко Олеся Олеговна | - главный специалист отдела организации и проведения торгов некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Саханенко Юлия Николаевна | - специалист отдела формирования адресных программ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Шипулин Владимир Викторовичотсутствовал | - заместитель начальника отдела подготовки капитального ремонта некоммерческой организации «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |
| Смольняков Александр Петровичотсутствовал | - член общественного совета при Жилищном комитете |
| Калинин Вадим Вячеславовичотсутствовал | - заместитель председателя региональной общественной организации «Объединение Советов многоквартирных домов» |
| **Секретарь комиссии:** |  |
| Андреева Марина Леонидовна | - главный специалист Отдела обеспечения закупок и учета имущества Жилищного комитета |

Присутствовали: 6(шесть) из 9(девяти).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии Жилищного комитета по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Жилищного комитета от 08.09.2016 № 1394-р.

В заседании комиссии приняли участие участники предварительного отбора и (или) их представители.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявки на участие в предварительном отборе.

2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

 **Рассмотрение заявки на участие в предварительном отборе.**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлен срок окончания подачи заявок 09:00, 24.11.2020.

От оператора электронной площадки Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» после окончания срока подачи заявок поступило 2 заявки.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "РМК" | 198152, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ КРАСНОПУТИЛОВСКАЯ, ДОМ 14/12, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22-Н ОФИС 1 | ic@gk-rmk.ru | 7805760159 | + |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР КПЛ" | 198216, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ, ДОМ 10, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 151Н | kodyk@lift.spb.ru | 7805678850 | +/- |

Документацией по проведению предварительного отбора установлены следующие требования к участникам:

При проведении предварительного отбора по предмету последующего электронного аукциона: на выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям Технического регламента, устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора (далее – Участник):

1) наличие у участника предварительного отбора аттестата аккредитации, выданного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы, связанные с проверками, испытаниями, измерениями при проведении обследования лифтов в соответствии с требованиями Технического регламента;

2) отсутствие у Участника задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение в отношении жалобы на день рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения указанной заявки не вступило в законную силу;

3) отсутствие у Участника за 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого одной из сторон контракта в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий контракта;

4) отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении Участника или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) неприостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

6) отсутствие конфликта интересов, т.е. случаев, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, должностное лицо Заказчика, осуществляющее организационное сопровождение привлечения подрядных организаций, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества, членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем учреждения или унитарного предприятия либо иных органов управления юридического лица - участника предварительного отбора либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями или сестрами), усыновителями указанных физических лиц или усыновленными ими. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 (десятью) процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей 10 (десять) процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

7) неприменение в отношении Участника – физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Участника - юридического лица уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

8) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

9) отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII Положения;

10) невозможность для Участника являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

11) наличие у Участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала:

Участнику на момент подачи заявки на участие в предварительном отборе необходимо иметь в своем штате по месту основной работы не менее двух специалистов по оценке соответствия лифтов требованиям безопасности, имеющих высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности в области подтверждения соответствия лифтов требованиям технического регламента не менее чем пять лет с момента начала трудовой деятельности в соответствии с данными трудовой книжки после получения диплома о высшем образовании.

Направление подготовки, специальность высшего образования специалистов по оценке соответствия лифтов требованиям безопасности определяется в соответствии с требованиями профессионального стандарта «Специалист по оценке соответствия лифтов требованиям безопасности», утвержденного приказом Минтруда России от 13.03.2017 № 267н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по оценке соответствия лифтов требованиям безопасности» или в соответствии с перечнем направлений подготовки, специальностей, установленных приложением № 2 к приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр.

12) наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.

Опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, подтверждается исполненными контрактами и (или) договорами, предметом которых являлись работы по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, при ремонте (замене) лифтового оборудования, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.

При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по представляемым Участником исполненным контрактам и (или) договорам не устанавливается.

Комиссией проведено рассмотрение заявки на соответствие установленным требованиям, проверка заявки на участие в предварительном отборе и входящих в ее состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

Заявки следующих участников, а также все сведения и документы, которые входят в состав заявок данных участников, представлены в полном объеме и соответствуют требованиям:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "РМК" | 198152, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ КРАСНОПУТИЛОВСКАЯ, ДОМ 14/12, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22-Н ОФИС 1 | ic@gk-rmk.ru  | 7805760159 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

Заявки участников не соответствующие требованиям:

Заявка №2 Наименование участника Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР КПЛ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Не соответствует требованиям | Обоснование (описание несоответствия) | Основание |
| В соответствии с подпунктом п) пункта 23, с подпунктом б) пункта 38 Положения 615, пунктом 12) раздела V документации, к участнику предварительного отбора установлено требование о наличие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением. Опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, подтверждается исполненными контрактами и (или) договорами, предметом которых являлись работы по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, при ремонте (замене) лифтового оборудования, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением.В соответствии с пунктом 13.11 раздела VI документации участник в составе заявки на участие в предварительном отборе должен предоставить не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного пунктом 12) раздела V «Требования к участникам предварительного отбора», опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, являющихся объектами капитального строительства, при ремонте (замене) лифтового оборудования, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением, и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | В составе заявки ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР КПЛ» в качестве подтверждения опыта оказания услуг и (или) выполнения работ представлены документы по 4 договорам.Из них:- По договору № 3-368/Е/ТО/2017 от 05.05.2017 работы, согласно представленным копиям Актов, выполнены 08.08.2017, что ранее, чем за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе (24.11.2020).- По договору № 18-390/Е/ТО/2017 от 12.05.2017 работы, согласно представленным копиям Актов, выполнены 14.11.2017, 16.11.2017, 21.11.2017, что ранее, чем за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе (24.11.2020).Таким образом, только два договора могут быть учтены в качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора в соответствии с требованиями Положения №615 и документации.Таким образом, не представлены копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора в полном объеме с актами приемки заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме, в соответствии с требованиями Положения 615 и документации.Таким образом, не подтверждено наличие опыта выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам. | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615.Подпункт б) пункта 53 Положения 615- заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615. |

Голосование: «ЗА» единогласно

**2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе комиссией приняты решение:

2.1. Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "РМК" | 198152, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ КРАСНОПУТИЛОВСКАЯ, ДОМ 14/12, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22-Н ОФИС 1 | ic@gk-rmk.ru  | 7805760159 |

Голосование: «ЗА» - единогласно

* 1. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № заявки | наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | адрес юридического лица | электронный адрес | идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора | Обоснование решения |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР КПЛ" | 198216, Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ, ДОМ 10, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 151Н | kodyk@lift.spb.ru | 7805678850 | Подпункт а) пункта 53 Положения 615 - несоответствие требованиям, установленным пунктом 23 Положения 615подпункт б) пункта 53 Положения 615 - заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения 615 |

Участники предварительного отбора, которым отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, могут принять участие в последующих предварительных отборах, проводимых Жилищным комитетом.

Голосование: «ЗА» - единогласно

2.3. В соответствии с п. 60 Положения 615 в случае если по результатам рассмотрения комиссией по проведению предварительного отбора заявок на участие в предварительном отборе, поданных участниками предварительного отбора до даты окончания срока подачи заявок, принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций только одного участника предварительного отбора, предварительный отбор признается несостоявшимся.

Голосование: «ЗА» - единогласно

2.4. В срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания протокола направить протокол в орган по ведению реестра.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подписи:** |  |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.А.Канивцов/ |  |
| **Заместитель председателя****комиссии** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П.Шаталов/ |  |
| **Заместитель председателя** **комиссии:****Члены комиссии:**Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Ф.Ендакова/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.В.Крылов/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.О.Роженко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ю.Н.Саханенко/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Шипулин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.П.Смольняков/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В.Калинин/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.Л.Андреева/ |  |

