**Протокол № 50/Г/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт**

**(замену, модернизацию) лифтов**

**(разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения))**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «21» января 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов.

Виды услуг и (или) работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения).

Извещение о проведении электронного аукциона от 08.12.2020 года № 50/Г/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012000868.

Время проведения заседания: 10 час. 00 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 6 015 867,79 руб. (Шесть миллионов пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей 79 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Зайцева ул., д.22/13 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 488 124,52 | 488 124,52 | 6 015 867,79 |
| 2 | Новостроек ул., д.13 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 383 481,43 | 383 481,43 |
| 3 | Стачек пр., д.124 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 427 442,04 | 427 442,04 |
| 4 | Стачек пр., д.150 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 243 300,31 | 243 300,31 |
| 5 | Стачек пр., д.154 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 381 438,03 | 381 438,03 |
| 6 | Стачек пр., д.186 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 414 440,03 | 414 440,03 |
| 7 | Стачек пр., д.188 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 404 498,00 | 404 498,00 |
| 8 | Танкиста Хрустицкого ул., д.106 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 388 527,61 | 388 527,61 |
| 9 | Танкиста Хрустицкого ул., д.24 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 297 054,86 | 297 054,86 |
| 10 | Танкиста Хрустицкого ул., д.26 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 280 275,20 | 280 275,20 |
| 11 | Танкиста Хрустицкого ул., д.28 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 296 785,92 | 296 785,92 |
| 12 | Танкиста Хрустицкого ул., д.30 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 157 899,78 | 157 899,78 |
| 13 | Танкиста Хрустицкого ул., д.32 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 174 596,70 | 174 596,70 |
| 14 | Танкиста Хрустицкого ул., д.34 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 280 329,00 | 280 329,00 |
| 15 | Танкиста Хрустицкого ул., д.36 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 174 352,56 | 174 352,56 |
| 16 | Танкиста Хрустицкого ул., д.38 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 174 505,67 | 174 505,67 |
| 17 | Танкиста Хрустицкого ул., д.40 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 296 930,74 | 296 930,74 |
| 18 | Танкиста Хрустицкого ул., д.42 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 174 580,14 | 174 580,14 |
| 19 | Танкиста Хрустицкого ул., д.44 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 296 930,74 | 296 930,74 |
| 20 | Танкиста Хрустицкого ул., д.46 литера А | Кировский | разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) | 280 374,51 | 280 374,51 |
| **ИТОГО** | | | | | | **6 015 867,79** |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.Я. Мамедов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | А.Н. Сватенко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Р.Л. Толстоног | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Кировского района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона   
   от 08.12.2020 года № 50/Г/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 00 мин. (время московское), 15.01.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» | 188650,  Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский р-н,  г. Сертолово, микрорайон  Сертолово-1,  Восточно-Выборгское шоссе, дом 21, пом. 100,  plk-stroyproekt@mail.ru, 8-812-4494070, 7-981-192-35-66 | 4712023870 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Версаль» | 197136,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Подковырова ул.,  дом 7, литера А,  офис 1, pskversal@gmail.com, 8 (921) 307-46-46 | 7813274748 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Версаль» | Участник электронного аукциона представил заявку на участие в электронном аукционе, согласно которой предметом данного электронного аукциона является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.  При этом, предметом электронного аукциона, на который подана указанная заявка, согласно извещению № 50/Г/ИС/ТС от «08» декабря 2020 г., является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов.  Таким образом, участник электронного аукциона предоставил заявку по рекомендуемой Форме 1 «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ», не соответствующую требованиям документации об электронном аукционе. | Подпункт б) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт б) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» | 4712023870 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Версаль» | 7813274748 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012000868):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |  | |
| И.В. Крылов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Члены комиссии:** |  | |  | |
| И.Ю. Наумов |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.К. Самойлюк |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.Н. Сватенко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.Я. Мамедов |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Р.Л. Толстоног |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  | |  | |
| И.Е. Нефедова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Д.С. Кишман |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |