**Протокол № 155/Б/ЭС/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия**

 **(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «05» февраля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 21.01.2021 года № 155/Б/ЭС/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100002.

Время проведения заседания: 09 час. 30 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 30 176 081,19 руб. (Тридцать миллионов сто семьдесят шесть тысяч восемьдесят один рубль 19 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.**  |
| 1 | Выборгская наб., д.59 корп. 1 литера А | Выборгский  | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектная документация2019-И02-П-35.ВОООО «ПСК-Реконструкция» | 401 444,71 | 6 696 571,87 | 30 176 081,19 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектная документация2019-И02-П-35.ХВСООО «ПСК-Реконструкция» | 499 233,46 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация21-01-ОВООО "Ин-Про" | 4 805 897,60 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация514-03-2020ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 989 996,10 |
| 2 | Лесной пр., д.20 корп. 13 литера У | Выборгский  | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документацияП/06/17-688-Л20.13-ТСООО "Мастер Руф" | 958 356,20 | 958 356,20 |
| 3 | Лесной пр., д.37, корп. 6 литера Ж | Выборгский  | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектная документация09-06-2020-ВОООО «ПСК-Реконструкция» | 4 871 882,52 | 4 871 882,52 |
| 4 | Лесной пр., д.61, корп. 1, литера А | Выборгский  | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документацияП/06/17-689-Л61.1-ТСООО "Мастер Руф" | 17 179 044,60 | 17 179 044,60 |
| 5 | Рябовское шоссе, д.95 литера А | Красногвардейский  | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектная документация612-05-20ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 175 825,20 | 470 226,00 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектная документация612-05-20-ВОООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 294 400,80 |
| **ИТОГО** | **30 176 081,19** |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Члены комиссии**  | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:** И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4**  | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6**  | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7**  | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации Выборгского района |  | да |
| **9** |  | Представитель Администрации Красногвардейского района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |
| **11** |  | Уполномоченный представитель Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 5

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 155/Б/ЭС/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
	1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 30 мин. (время московское), 02.02.2021.
	2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе  |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» | 188650, Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, Восточно-Выборгское шоссе, дом 21, пом. 100, plk-stroyproekt@mail.ru, 8-812-4494070, 7-981-192-35-66 | 4712023870 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1
2. Выписка из ЕГРЮЛ
3. Устав
4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона
 |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
	2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция» | 4712023870 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания-Реконструкция».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100002):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  |  |
| И.В. Крылов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| И.Ю. Наумов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Морозова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |  |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.Е. Нефедова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.С. Кишман |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |