**Протокол № 176/А/ЭС/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «09» февраля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 176/А/ЭС/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100008.

Время проведения заседания: 09 час. 50 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 7 595 560,80 руб. (Семь миллионов пятьсот девяносто пять тысяч пятьсот шестьдесят рублей 80 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | г. Зеленогорск, Бронная ул., д.16, литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-03-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 61 508,40 | 61 508,40 | 7 595 560,80 |
| 2 | г. Зеленогорск, участок Ленэнерго, д.2, литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-15-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 244 731,60 | 244 731,60 |
| 3 | г.Зеленогорск, Авиационная ул., д.10 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-02-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 79 036,80 | 79 036,80 |
| 4 | г.Зеленогорск, Бронная ул., д.3 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-04-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 117 146,40 | 117 146,40 |
| 5 | г.Зеленогорск, Вокзальная ул., д.9 корп. 1 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  8/10-736/Г/ИС-В9/1  ООО «СЗСП» | 3 539 814,00 | 4 731 849,60 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 1 192 035,60 |
| 6 | г.Зеленогорск, Восстания ул., д.11 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-05-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 186 343,20 | 186 343,20 |
| 7 | г.Зеленогорск, Кавалерийская ул., д.8 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-07-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 166 609,20 | 166 609,20 |
| 8 | г.Зеленогорск, Красноармейская ул., д.24 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-08-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 126 092,40 | 126 092,40 |
| 9 | г.Зеленогорск, Красноармейская ул., д.26 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-09-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 117 526,80 | 117 526,80 |
| 10 | г.Зеленогорск, Красных Курсантов ул., д.5 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Проектная документация  512-10-2020  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 141 518,40 | 141 518,40 |
| 11 | г.Зеленогорск, Кузнечная ул., д.2 литера А | Курортный | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 206 860,80 | 1 623 198,00 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  7/9/10-506/Г/ИС/ТС/2020-006-ОВ  ООО «СЗСП» | 1 086 950,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 329 386,80 |
| ИТОГО | | | | | | | 7 595 560,80 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Курортного района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 176/А/ЭС/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 50 мин. (время московское), 03.02.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Ремстройсервис" | 194295, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Северный проспект, 26, корп. 2, лит.А, пом. 5Н, rem\_stroiservis@mail.ru, 8 (812) 497-92-28 | 7802121323 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Ремстройсервис" |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Ремстройсервис" | 7802121323 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью "Ремстройсервис".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100008):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |  | |
| И.В. Крылов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Члены комиссии:** |  | |  | |
| И.Ю. Наумов |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.К. Самойлюк |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.П. Ковальчук |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Я.Н. Свешников |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Е.В. Морозова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  | |  | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| И.Е. Нефедова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Д.С. Кишман |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |