**Протокол № 185/А/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «10» февраля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 185/А/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100013.

Время проведения заседания: 09 час. 40 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 41 481 077,19 руб. (Сорок один миллион четыреста восемьдесят одна тысяча семьдесят семь рублей 19 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Гостилицкая ул., д.3 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.Г3А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 2 798 462,76 | 2 798 462,76 | 41 481 077,19 |
| 2 | Гостилицкая ул., д.5 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 160 208,40 | 1 960 136,41 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.Г5А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 1 466 862,01 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 333 066,00 |
| 3 | г. Ломоносов, Дворцовый пр., д.51 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.Д51А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 4 965 232,04 | 4 965 232,04 |
| 4 | г.Ломоносов, ул. Победы, д. 11а литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.П11А.А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 4 984 750,92 | 5 500 465,32 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 515 714,40 |
| 5 | г.Ломоносов, ул. Победы, д. 3 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.П3А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 3 774 007,62 | 3 774 007,62 |
| 6 | г.Ломоносов, ул. Победы, д. 3а литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 769 227,60 | 4 911 199,63 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.П3А.А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 4 141 972,03 |
| 7 | г.Ломоносов, ул.Сафронова, д. 1 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 280 128,00 | 3 138 317,05 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 472 717,20 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.С1А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 2 385 471,85 |
| 8 | г.Ломоносов, ул.Сафронова, д. 2 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 773 917,20 | 1 981 173,60 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 1 207 256,40 |
| 9 | г.Ломоносов, ул.Сафронова, д. 6 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  ТС.14.С6А-2020  ООО «БалтийскийПроектныйДом» | 10 033 588,36 | 11 402 734,36 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 1 369 146,00 |
| 10 | пос. Стрельна, Вокзальная ул., д.6 литера А | Петродворцовый | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 431 696,40 | 1 049 348,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 617 652,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | **41 481 077,19** |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Петродворцового района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 12.01.2021 года № 185/А/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 40 мин. (время московское), 04.02.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Универсалстрой» | 195196,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Таллинская ул., дом 7, литера О, пом. 1Н, часть №205, info@universal78.ru, universal7@mail.ru, 8 (812) 499-45-00 | 7801227091 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Универсалстрой» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Универсалстрой» | 7801227091 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом  
     с ограниченной ответственностью «Универсалстрой».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100013):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |  | |
| И.В. Крылов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Члены комиссии:** |  | |  | |
| И.Ю. Наумов |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Л.К. Самойлюк |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.П. Ковальчук |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Я.Н. Свешников |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Е.В. Морозова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  | |  | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| И.Е. Нефедова |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Д.С. Кишман |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |