**Протокол № 214/Г/В/ЛО(р)**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «16» февраля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов.

Виды услуг и (или) работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов), ремонт, замена, модернизация лифтов.

Извещение о проведении электронного аукциона от 13.01.2021 года № 214/Г/В/ЛО(р).

Реестровый номер процедуры: 057270000012100061.

Время проведения заседания: 09 час. 30 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 227 664 773,51 руб. (Двести двадцать семь миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят три рубля 51 копейка).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Рег. № лифта** | **Объем выполняемых работ (кол-во лифтов в МКД)** | **Стоимость выполнения работ, руб.** | **Общая стоимость работ в МКД, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора по аукциону, руб.** |
| 1 | Белорусская ул., д.8 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 013977, 013978, 013979, 013980, 013981, 013982, 013983, 013984 | 8 | 884 932,55 | 38 958 532,55 | 227 664 773,51 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013977 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013978 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013979 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013980 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013981 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013982 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013983 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013984 | 4 759 200,00 |
| 2 | Ириновский пр., д.33/49 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 017128, 017129, 017131, 017132, 017133, 017135, 017136, 017137, 017138, 017139, 017140, 017141 | 12 | 854 986,50 | 57 965 386,50 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017128 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017129 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017131 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017132 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017133 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017135 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017136 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017137 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017138 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017139 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017140 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017141 | 4 759 200,00 |
| 3 | Коммуны ул., д.48 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 015332, 015333 | 2 | 242 405,38 | 9 760 805,38 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015332 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015333 | 4 759 200,00 |
| 4 | Коммуны ул., д.48 литера Б | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 015326, 015327, 015328, 015329, 015330, 015331 | 6 | 460 952,20 | 29 016 152,20 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015326 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015327 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015328 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015329 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015330 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015331 | 4 759 200,00 |
| 5 | Косыгина пр., д.13 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 018118, 018119, 018120, 018121 | 4 | 352 885,62 | 19 389 685,62 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018118 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018119 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018120 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018121 | 4 759 200,00 |
| 6 | Косыгина пр., д.25 корп. 1 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 018471, 018472, 018473, 018474 | 4 | 355 211,89 | 19 392 011,89 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018471 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018472 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018473 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018474 | 4 759 200,00 |
| 7 | Косыгина пр., д.9 корп. 1 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 017171, 017172, 017173, 017174 | 4 | 356 148,16 | 19 392 948,16 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017171 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017172 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017173 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017174 | 4 759 200,00 |
| 8 | Ленская ул., д.11 корп. 1 литера А | Красногвардейский  | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 014564, 014565, 014566, 014567, 014568, 014569, 014570 | 7 | 474 851,21 | 33 789 251,21 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014564 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014565 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014566 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014567 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014568 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014569 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014570 | 4 759 200,00 |
| ИТОГО | 227 664 773,51 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Члены комиссии**  | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:** И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4**  | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | П.В. Чумаков | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6**  | И.А. Иванова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7**  | А.Н. Сватенко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** | С.В. Ларионов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **9** |  | Представитель Администрации Красногвардейского района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 8

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона
от 13.01.2021 года № 214/Г/В/ЛО(р), размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
	1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 30 мин. (время московское), 10.02.2021.
	2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 3 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе  |
| 1 | Акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод" | 108851, Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, Первомайская ул., дом 6, эт/каб. 2/201, lift@shlz.ru, 8(495)739-67-39 | 5051000880 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ" | 109052, Российская Федерация, г. Москва, Рязанский проспект, 2, Rukmz@kmzlift.ru, 7(495)787-99-55 | 7721840520 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд" | 190031, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул., дом 4А, литера А, помещение 20Н, 8(911)2317375, 8 (812) 7188060, mail@mlmnevatrade.ru; info@mlmnevatrade.ru | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявки следующих участников электронного аукциона соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью"РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ" |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "МЛМ Нева трейд" |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 1 | Акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод" | Заявка участника электронного аукциона подлежит отклонению в связи с установлением недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. В соответствии с пп. е) пункта 23 Положения (615 ПП) участник должен соответствовать в т.ч. следующему требованию: отсутствие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с настоящим Положением, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий такого контракта или договора. В составе документов, представленных участником, представлен документ 14. Декларация о соответствии требованиям. Пунктом 3 участник продекларировал соответствие пп.е) пункта 23 Положения. При рассмотрении документов установлено, что данный участник предоставил недостоверную информацию, в связи наличием расторгнутого контракта: контракт № РТС262В190242(Д) от 04.02.2020 между Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области и АО «ЩЛЗ», расторгнут уведомлением от 29.06.2020 № 1/10172 (https://zakupki.gov.ru/epz/capitalrepairs/card/document.html?reestr-number=204622999033400021). | Подпункт в) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционеПодпункт в) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующих участников электронного аукциона, соответствующих требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ" | 7721840520 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью"МЛМ Нева трейд" | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Акционерное общество "Щербинский лифтостроительный завод" | 5051000880 |

Голосование: «за» - единогласно

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100061):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  |  |
| И.В. Крылов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| И.Ю. Наумов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| П.В. Чумаков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.А. Иванова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.Н. Сватенко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.В. Ларионов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| И.Е. Нефедова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.С. Кишман | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |