**Протокол № 272/А/ИС/ТС**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «26» февраля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 21.01.2021 года № 272/А/ИС/ТС.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100115.

Время проведения заседания: 09 час. 40 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 12 206 671,20 руб. (Двенадцать миллионов двести шесть тысяч шестьсот семьдесят один рубль 20 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Капсюльное шоссе, д.25 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 234 067,20 | 1 923 638,40 | 12 206 671,20 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 128 366,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  04-03-2020.ТС  ООО «ПСК-Реконструкция» | 1 561 204,80 |
| 2 | Ковалевская ул., д.14 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 362 100,00 | 1 860 940,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 359 092,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  7/9/10-506/Г/ИС/ТС/2020-007-ОВ  ООО «СЗСП» | 1 139 748,00 |
| 3 | Ковалевская ул., д.19 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 721 642,80 | 3 257 144,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 715 494,00 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  7/9/10-506/Г/ИС/ТС/2020-008-ОВ  ООО «СЗСП» | 1 820 007,60 |
| 4 | Ковалевская ул., д.20 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 677 960,40 | 2 545 268,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 546 859,20 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  7/9/10-506/Г/ИС/ТС/2020-009-ОВ 2020  ООО «СЗСП» | 1 320 448,80 |
| 5 | Ковалевская ул., д.31 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 590 036,40 | 1 103 552,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 513 516,00 |
| 6 | Ржевка,Сосновая ул., д.13 литера А | Красногвардейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 691 407,60 | 1 516 126,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 824 719,20 |
| ИТОГО | | | | | | | 12 206 671,20 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Красногвардейского района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона   
   от 21.01.2021 года № 272/А/ИС/ТС, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 40 мин. (время московское), 19.02.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 2 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания ВЕЛС" | 198332, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 88, 131, sk-vels@mail.ru, +7 (911) 921-29-31 | 7807340921 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Гранит" | 193168, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Подвойского ул., дом 13, корпус 2, литер А, помещение 13Н, ist-03@mail.ru, 8 (812) 640-97-99 | 7811665785 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявка следующего участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания ВЕЛС" |

Голосование: «за» - единогласно

Заявка следующего участника электронного аукциона не соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрацио нный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | Основание |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Гранит" | Согласно сведениям, содержащимся в Реестре квалифицированных подрядных организаций (далее – реестр), размещенном на официальном сайте Жилищного комитета http://gilkom-complex.ru/ (реестровая запись № а2000200841-01), общество с ограниченной ответственностью "Гранит" исключено из реестра по предмету: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Протокол об исключении № 3/ИСКЛ - 2021 от 19.02.2021).  Таким образом, у общества с ограниченной ответственностью "Гранит" отсутствует право участия в электронном аукционе по вышеуказанному предмету электронного аукциона. | Подпункт г) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт г) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующего участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания ВЕЛС" | 7807340921 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующему участнику электронного аукциона, не соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Гранит" | 7811665785 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с допуском только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, электронный аукцион признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 163 Положения и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью "Строительная Компания ВЕЛС".

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100115):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| И.В. Крылов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| И.Ю. Наумов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Морозова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| И.Е. Нефедова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.С. Кишман | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |