**Протокол № 306/Г/В/ЛО (р)**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов. Выполнение работ по ремонту   
(замене, модернизации) лифтов**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «05» марта 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов. Выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов.

Виды услуг и (или) работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов). Ремонт, замена, модернизация лифтов.

Извещение о проведении электронного аукциона от 04.02.2021 года № 306/Г/В/ЛО(р).

Реестровый номер процедуры: 057270000012100182.

Время проведения заседания: 10 час. 20 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 175 689 174,64 руб. (Сто семьдесят пять миллионов шестьсот восемьдесят девять тысяч сто семьдесят четыре рубля 64 копейки).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Рег. № лифта** | **Объем выполняемых работ**  **(кол-во лифтов в МКД)** | **Стоимость выполнения работ, руб.** | **Общая стоимость работ в МКД, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора по аукциону, руб.** |
| 1 | Авиационная ул., д.11 литера А | Московский | Разработка проектной документации  на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 020166, 020167, 020168, 020169, 020170, 020171 | 6 | 486 354,98 | 27 429 054,98 | 175 689 174,64 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020166 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020167 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020168 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020169 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020170 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 020171 | 4 490 450,00 |
| 2 | Авиационная ул., д.13 литера А | Московский | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 016641, 016642, 016643, 016644, 016645, 016646, 016672 | 7 | 529 821,84 | 31 962 971,84 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016641 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016642 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016643 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016644 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016645 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016646 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016672 | 4 490 450,00 |
| 3 | Дунайский пр., д.5 литера А | Московский | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 022957, 022958, 022959, 022960, 022961, 022962, 022963, 022964, 022965 | 9 | 595 973,62 | 43 428 773,62 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022957 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022958 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022959 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022960 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022961 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022962 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022963 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022964 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 022965 | 4 759 200,00 |
| 4 | Московское ш., д.16 корп. 1 литера А | Московский | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 013924, 013925, 014484, 014485, 0144859, 014486, 014487, 014771, 014858, 014860, 015191, 015192, 015193, 015194, 019337, 019339 | 16 | 1 021 174,20 | 72 868 374,20 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013924 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 013925 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014484 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014485 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 0144859 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014486 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014487 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014771 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014858 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014860 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015191 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015192 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015193 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015194 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019337 | 4 490 450,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019339 | 4 490 450,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | | **175 689 174,64** |
| В том числе:- стоимость выполнения работ по разработке проектной документации в соответствии со сметной документацией | | | | | | | | 2 633 324,64 |
| - стоимость выполнения работ по ремонту (замене, модернизации) лифта(-ов) в соответствии с расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту | | | | | | | | 173 055 850,00 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | П.В. Чумаков | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | И.А. Иванова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | А.Н. Сватенко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** | С.В. Ларионов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **9** |  | Представитель Администрации  Московского района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 8

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 04.02.2021 года № 306/Г/В/ЛО(р), размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 20 мин. (время московское), 01.03.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» | 190031,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Ефимова ул., дом 4А, литера А,  помещение 20Н, 8(911)2317375, 8 (812) 7188060, mail@mlmnevatrade.ru; info@mlmnevatrade.ru | 7826734706 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью  «МЛМ Нева трейд» | 7826734706 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью «МЛМ Нева трейд».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100182):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| И.В. Крылов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| И.Ю. Наумов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| П.В. Чумаков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| И.А. Иванова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.Н. Сватенко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.В. Ларионов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| И.Е. Нефедова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.С. Кишман | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |