**Протокол № 284/А/ИС/ТС/Кр.2**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «05» апреля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 21.01.2021 года № 284/А/ИС/ТС/Кр.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100125.

Время проведения заседания: 10 час. 30 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 29 244 104,40 руб. (Двадцать девять миллионов двести сорок четыре тысячи сто четыре рубля 40 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Орбели ул., д.25 корп. 5 литера А | Выборгский | Ремонт крыши | Проектная документация  П/3/КР27/2016  ООО "Мастер Руф" | 1 422 832,80 | 2 019 771,60 | 29 244 104,40 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 596 938,80 |
| 2 | Скобелевский пр., д.17 литера Б | Выборгский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  04-09-2020.ТС  ООО «ПСК-Реконструкция» | 27 224 332,80 | 27 224 332,80 |
| ИТОГО | | | | | | | 29 244 104,40 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**  И.В. Крылов | Начальник отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Главный специалист отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Выборгского района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб» - отсутствует.

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона   
   от 21.01.2021 года № 284/А/ИС/ТС/Кр, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 09 час. 30 мин. (время московское), 25.02.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 4 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Оптима" | 195220, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Гжатская ул., 5, корпус 3, кв. 3, 2489047@mail.ru, 8 (812) 248-90-47 | 7804085536 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РЕНОВА" | 194291, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Сантьяго-де-Куба, дом 4, корпус 1, литер А, пом. 24-Н, раб. м. 6, info@sk-renova.ru; 8(812)374-57-00 | 7802829638 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "ГРИНВУД ИМПЕРА ДСК" | 195027, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Якорная ул., дом 15, лит. А,офис 218, green\_dsk@mail.ru, elenaerd@gmail.com, +7(921)949-52-35, 8(921)952-28-68 | 7802431276 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" | 195027, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр-кт, 48, литера А, помещение 1-Н, smartcomm.spb@gmail.com, 7-921-3378554 | 7801387497 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1  2. Выписка из ЕГРЮЛ  3. Устав  4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявки следующих участников электронного аукциона соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "ГРИНВУД ИМПЕРА ДСК" |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" |

Голосование: «за» - единогласно

Заявки следующих участников электронного аукциона не соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрацио нный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Обоснование несоответствия заявки требованиям Положения и документации об электронном аукционе | | Основание |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Оптима" | В соответствии с пунктом 4.1. раздела IV документации об электронном аукционе, участник электронного аукциона может использовать при подготовке заявки Форму 1 «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ» (далее - Форма 1). При этом, если участник электронного аукциона выберет данную форму, то она должна быть заполнена по всем позициям.  Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» (далее – Общество) представило заявку по Форме 1, однако, в указанной заявке отсутствуют необходимые сведения, подлежащие представлению в составе заявки.  Таким образом, заявка Общества не соответствует требованиям пункта 4.1. раздела IV документации об электронном аукционе. | | Подпункт б) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт б) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 |
| Голосование: «за» - единогласно | | | | |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РЕНОВА" | Участник электронного аукциона представил заявку на участие в электронном аукционе, согласно которой Учредителем Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ренова» (далее – Общество) является А.И.Н., ИНН 780.....16.  При этом, согласно данным, содержащимся в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц, Учредителем Общества является Г.А.В., ИНН 245.....75.  Таким образом, в заявке, представленной участником электронного аукциона, содержатся недостоверные сведения об учредителе Общества. | Подпункт в) пункта 6 раздела VI документации об электронном аукционе  Подпункт в) пункта 157 раздела III Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615 | |
| Голосование: «за» - единогласно | | | | |

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией приняты решения:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующих участников электронного аукциона, соответствующих требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "ГРИНВУД ИМПЕРА ДСК" | 7802431276 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТКОММ" | 7801387497 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующим участникам электронного аукциона, не соответствующим требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Оптима" | 7804085536 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РЕНОВА" | 7802829638 |

Голосование: «за» - единогласно

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100125):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| И.В. Крылов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| И.Ю. Наумов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.К. Самойлюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В.Н. Нестеренко | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.П. Ковальчук | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Я.Н. Свешников | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Е.В. Морозова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| И.Е. Нефедова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Д.С. Кишман | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |