**Протокол № 479/Б/ИС/ТС/Кр/Фс**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения)**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «29» апреля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

Виды услуг и (или) работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.

Извещение о проведении электронного аукциона от 10.03.2021 года № 479/Б/ИС/ТС/Кр/Фс.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100334.

Время проведения заседания: 11 час. 20 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 32 607 344,08 руб. (Тридцать два миллиона шестьсот семь тысяч триста сорок четыре рубля 08 копеек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Садовая ул., д.71 литера А | Адмиралтейский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектная документация  577-08-20-ВО  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 1 032 080,27 | 32 607 344,08 | 32 607 344,08 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектная документация  577-08-20-ГВС  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 850 253,52 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектная документация  577-08-20-ХВС  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 754 832,97 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектная документация  577-08-20-ОВ  ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» | 10 637 685,61 |
| Ремонт фасада | Проектная документация  38.05/06.20  ООО "АксиомА" | 11 932 512,84 |
| Ремонт крыши | Проектная документация  20КР-710Д-С71-ОКН  ООО «ПСК-Реконструкция» | 7 399 978,87 |
| **ИТОГО** | | | | | | | **32 607 344,08** |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Врио начальника отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | А.П. Ковальчук | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | Я.Н. Свешников | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | Е.В. Морозова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** |  | Представитель Администрации  Адмиралтейского района |  | да |
| **8** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |
| **9** |  | Уполномоченный представитель Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры |  | да |

В связи с отсутствием председателя комиссии, обязанности председательствующего  
на заседании комиссии возлагаются на заместителя председателя комиссии И.Ю. Наумова.

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 3

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 10.03.2021 года № 479/Б/ИС/ТС/Кр/Фс, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 11 час. 20 мин. (время московское), 26.04.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Листра» | 197101,  Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 10, литера М, пом. 1Н-20Н, Л3, Л4,  ooo-listra@yandex.ru, 8(812)954-34-32 | 7802777700 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Листра» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Листра» | 7802777700 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью «Листра».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100334):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председательствующий на заседании**  **комиссии**  **Заместитель председателя комиссии:** | |  |
| И.Ю. Наумов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |  | |
| Л.К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.П. Ковальчук |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Я.Н. Свешников |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Е.В. Морозова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  |  | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Д.С. Кишман |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| И.Е. Нефедова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |