**Протокол № 550/Г/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту**

**(замене, модернизации) лифтов**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории  
Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «29» апреля 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов. Выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов.

Виды услуг и (или) работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов), ремонт, замена, модернизация лифтов.

Извещение о проведении электронного аукциона от 31.03.2021 года № 550/Г/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100410.

Время проведения заседания: 10 час. 30 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 72 478 438,73 руб. (Семьдесят два миллиона четыреста семьдесят восемь тысяч четыреста тридцать восемь рублей 73 копейки).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Рег. № лифта** | **Объем выполняемых работ (кол-во лифтов в МКД)** | **Стоимость выполнения работ, руб.** | **Общая стоимость работ в МКД, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора по аукциону, руб.** |
| 1 | Достоевского ул., д.32 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 014962, 014963 | 2 | 136 366,14 | 9 654 766,14 | 72 478 438,73 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014962 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014963 | 4 759 200,00 |
| 2 | Марата ул., д.16 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 015207 | 1 | 100 290,60 | 4 859 490,60 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015207 | 4 759 200,00 |
| 3 | Марата ул., д.20 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 014374, 014375 | 2 | 135 257,57 | 9 653 657,57 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014374 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014375 | 4 759 200,00 |
| 4 | Марата ул., д.65/20 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 014964, 014965, 015019, 015176, 015359 | 5 | 270 558,82 | 24 066 558,82 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014964 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014965 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015019 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015176 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 015359 | 4 759 200,00 |
| 5 | Правды ул., д.7 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 017001 | 1 | 107 146,10 | 4 866 346,10 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 017001 | 4 759 200,00 |
| 6 | Разъезжая ул., д.16-18 литера А | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 016000, 016731 | 2 | 215 221,23 | 9 733 621,23 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016000 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 016731 | 4 759 200,00 |
| 7 | Рубинштейна ул., д.10 литера Б | Центральный | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 014051, 014052 | 2 | 125 598,27 | 9 643 998,27 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014051 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 014052 | 4 759 200,00 |
| **ИТОГО** | | | | | | | | **72 478 438,73** |
| В том числе: - стоимость выполнения работ по разработке проектной документации в соответствии со сметной документацией | | | | | | | | 1 090 438,73 |
| - стоимость выполнения работ по ремонту (замене, модернизации) лифта(-ов) в соответствии с расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту | | | | | | | | 71 388 000,00 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Члены комиссии** | | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Заместитель председателя комиссии:**  И.Ю. Наумов | Врио начальника отдела организации и проведения торгов  НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | Л.К. Самойлюк | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3** | В.Н. Нестеренко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | П.В. Чумаков | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **5** | И.А. Иванова | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6** | А.Н. Сватенко | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | С.В. Ларионов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **8** |  | Представитель Администрации  Центрального района |  | да |
| **9** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

В связи с отсутствием председателя комиссии, обязанности председательствующего  
на заседании комиссии возлагаются на заместителя председателя комиссии И.Ю. Наумова.

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб»;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 7

Отсутствовало­ 2

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона, в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона от 31.03.2021 года № 550/Г/В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок  [http://zakupki.gov.ru /](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение единственной заявки на участие в электронном аукционе, поданной участником электронного аукциона.**
   1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 30 мин. (время московское), 23.04.2021.
   2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступила 1 заявка от следующего участника электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),  Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» | 141720,  Российская Федерация, Московская область,  г. Долгопрудный, Лихачевский проезд, 26, ao-kurs@mail.ru, + 7 (499) 972-05-33 | 5008037717 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 1 2. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав 4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. В связи с поступлением единственной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктами 154 и 163 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и подпунктом 1.1. пункта 1 раздела VIII документации об электронном аукционе.
  2. Комиссией проведено рассмотрение единственной заявки участника электронного аукциона на соответствие требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе.

Единственная заявка участника электронного аукциона соответствует требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник электронного аукциона |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участника, подавшего единственную заявку, к участию в электронном аукционе.**

На основании результата рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе подавшего единственную заявку участника электронного аукциона, соответствующего требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» | 5008037717 |

Голосование: «за» - единогласно

* 1. В связи с признанием только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона (далее - единственный участник, допущенный к электронному аукциону) и в соответствии с пунктом 165 Положения и пунктом 2 раздела VIII документации об электронном аукционе, договор об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме заключается с единственным участником, допущенным к электронному аукциону, обществом с ограниченной ответственностью «КУРС».

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100410):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председательствующий на заседании**  **комиссии**  **Заместитель председателя комиссии:** | |  |
| И.Ю. Наумов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |  | |
| Л.К. Самойлюк |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| В.Н. Нестеренко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| П.В. Чумаков |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| И.А. Иванова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| А.Н. Сватенко |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| С.В. Ларионов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Секретари комиссии:** |  |  | |
| Л.Б. Аллабердыева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Д.С. Кишман |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| И.Е. Нефедова |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |