**Протокол № 643/Г/В/ЛО**

**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту**

**(замене, модернизации) лифтов**

заседания комиссии по осуществлению закупок в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории

Санкт-Петербурга (далее – комиссия)

Санкт-Петербург «28» мая 2021 года

Заказчик: некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (НО «ФКР МКД СПб»).

Предмет электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов.

Виды услуг и (или) работ: ремонт, замена, модернизация лифтов, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов).

Извещение о проведении электронного аукциона от 28.04.2021 года № 643/Г/В/ЛО.

Реестровый номер процедуры: 057270000012100507.

Время проведения заседания: 10 час. 20 мин. (время московское).

Место проведения заседания:194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А.

Начальная (максимальная) цена договора: 111 986 443,33 руб. (Сто одиннадцать миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста сорок три рубля 33 копейки).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Рег. № лифта** | **Объем выполняемых работ (кол-во лифтов в МКД)** | **Стоимость выполнения работ, руб.** | **Общая стоимость работ в МКД, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора по аукциону, руб.** |
| 1 | Ленинский пр., д.117 корп. 1 литера А | Кировский | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на ремонт, замену, модернизацию лифтов) | 018347, 018348, 018349, 018363, 018582, 018760, 018761, 018762, 018763, 019384, 019385, 019386, 019387, 019674, 019675, 019676, 019677, 019912, 019913, 019916, 019917, 019918, 019919 | 23 | 2 524 843,33 | 111 986 443,33 | 111 986 443,33 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018347 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018348 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018349 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018363 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018582 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018760 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018761 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018762 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 018763 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019384 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019385 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019386 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019387 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019674 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019675 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019676 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019677 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019912 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019913 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019916 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019917 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019918 | 4 759 200,00 |
| Ремонт, замена, модернизация лифтов | 019919 | 4 759 200,00 |
| **ИТОГО** | **111 986 443,33** |
| В том числе:- стоимость выполнения работ по разработке проектной документации в соответствии со сметной документацией | 2 524 843,33 |
| - стоимость выполнения работ по ремонту (замене, модернизации) лифта(-ов) в соответствии с расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту | 109 461 600,00 |

**Состав комиссии на заседании по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Члены комиссии**  | **присутствовал** | **отсутствовал** |
| **1** | **Председатель комиссии:**В.В. Шипулин | Врио начальника отдела организации и проведения торгов НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **2** | **Заместитель председателя комиссии:** С.В. Починский | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **3**  | П.В. Чумаков | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **4** | И.А. Иванова | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **5**  | Ф.Н. Каменцев | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **6**  | С.В. Ларионов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **7** | Е.В. Тарханова | Работник НО «ФКР МКД СПб» |  | да |
| **8** | А.В. Леснов | Работник НО «ФКР МКД СПб» | да |  |
| **9** |  | Представитель Администрации Кировского района |  | да |
| **10** | Н.А. Леонтьева | Уполномоченный представитель общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства |  | да |

**Секретари комиссии:**

Д.С. Кишман – работник НО «ФКР МКД СПб» - отсутствует;

И.Е. Нефедова - работник НО «ФКР МКД СПб»;

Л.Б. Аллабердыева - работник НО «ФКР МКД СПб».

**Подсчет голосов осуществляет -** председательствующий на заседании комиссии.

Присутствовало 6

Отсутствовало­ 4

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона в соответствии с извещением о проведении электронного аукциона
от 28.04.2021 года № 643/Г/В/ЛО, размещенном на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок [<http://zakupki.gov.ru/>](http://gilkom-complex.ru/), на сайте оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru/>ина сайте заказчика <http://fkr-spb.ru/>.
2. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.
3. **Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона.**
	1. В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона установлен срок окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе 10 час. 20 мин. (время московское), 21.05.2021.
	2. От оператора электронной площадки акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» поступило 3 заявки от следующих участников электронного аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица/Адрес места жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя),Адрес электронной почты | ИНН | Перечень документов, предоставленных участниками в соответствии с требованиями раздела IV документации об электронном аукционе  |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Радел» | 190103, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская ул.,19-а, 8 (812) 2513105, info@radel-lift.ru | 7826010975 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ» | 109052, Российская Федерация, г. Москва, Рязанский проспект, 2, Rukmz@kmzlift.ru, 7(495)787-99-55 | 7721840520 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «РуссЛифт» | 190103, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Дровяная ул., дом 6, литер А, помещение 3Н, офис 1, russlift@mail.ru, 8 (812) 303-90-57 | 7810595729 | 1. Заявка на участие в электронном аукционе по Форме 12. Выписка из ЕГРЮЛ 3. Устав4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |

* 1. Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, и документацией об электронном аукционе.

Заявки следующих участников электронного аукциона соответствуют требованиям, установленным Положением и документацией об электронном аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер заявки  | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Радел» |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ» |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «РуссЛифт» |

Голосование: «за» - единогласно

1. **Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие электронном аукционе комиссией принято решение:

* 1. Допустить к участию в электронном аукционе следующих участников электронного аукциона, соответствующих требованиям Положения и документации об электронном аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица)/Фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | ИНН |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Радел» | 7826010975 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ» | 7721840520 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «РуссЛифт» | 7810595729 |

Голосование: «за» - единогласно

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах <http://zakupki.gov.ru/>, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://fkr-spb.ru/> и хранится в порядке и в течение сроков, установленных Положением.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании комиссии (реестровый номер процедуры 057270000012100507):

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  |  |
| В.В. Шипулин | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  |
| С.В. Починский | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| П.В. Чумаков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ф.Н. Каменцев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С.В. Ларионов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.В. Леснов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Секретари комиссии:** |  |
| И.Е. Нефедова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Л.Б. Аллабердыева | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |