

Протокол № 004/СМР/22-1
рассмотрения заявок на участие в процедуре
013520000462200019

г. Калининград

«25» августа 2022г., 18:09

Заказчиком является: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области

Организатором процедуры является: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области

Форма торгов: Предварительный отбор

1. Наименование процедуры и предмет договора лота: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Калининградской области № 004/СМР/22, лот №1: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

2. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «01» августа 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <https://fkr2.roseltorg.ru>.

3. Место проведения заседания: 236007, Калининградская обл, г Калининград, ул Д.Донского, дом 1

4. Состав комиссии. На заседании комиссии (Комиссия по проведению предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций Калининградской области в целях оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах), при рассмотрении заявок на участие присутствовали:

- Член комиссии: Коростелева Александра Сергеевна
- Член комиссии: Сызин Сергей Александрович
- Секретарь комиссии: Черепко Вера Васильевна

5. По окончании срока подачи заявок до 19 часов 00 минут (время московское) «22» августа 2022 года было подано 7 заявок от участников, с порядковыми номерами: 1, 3, 4, 5, 6, 2, 7.

Порядковый № заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица. Телефон. Адрес электронной почты.
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬЯНССТРОЙИНВЕСТ»	3906147086	238590, РФ, Калининградская обл., г. Пионерский, ул. Рензаева, д. 24А, пом. 1А из литер АА1, пом. 4 Тел.: 7-911-456-90-95 alliancestroinvest@mail.ru
2	Общество с ограниченной ответственностью «НИКО»	1435217402	677008, РФ, г. Якутск, Хатын-Юряхское, ул. 9 км, д. 44/1 Тел.: 7-411-232-87-07 Niko11@inmessage.ru
3	Общество с ограниченной ответственностью «ЛОФТ-М»	7718250384	115211, РФ, г. Москва, Каширское, д. 55, к. 5, этаж 1, помещ./ком. I/16 Тел.: 7-925-839-03-97 loft-m@bk.ru
4	Общество с ограниченной ответственностью «АСГАРД»	3906303264	236029, РФ, г. Калининград, ул. Беломорская, д. 14, офис 1 Тел.: 7-909-776-02-22 asgard_direktor@mail.ru
5	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬПСТРОЙ»	3904063120	236022, РФ, г. Калининград, ул. Пугачева, д. 24/14 Тел.: 7-401-261-17-83 Alpstroy39@yandex.ru
6	Общество с ограниченной ответственностью «СТАРТЕН»	5036096048	143906, РФ, Московская обл., г. Балашиха, ул. Кольцевая (Янтарный мкр.), д. 3, корп. 3, пом. 7,8,9, V, VI Тел.: 7-495-133-87-76 info@ooo-starten.ru
7	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК ПРОМСТРОЙ»	7722764512	105318, РФ, г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 31, к. 47, эт. 5, пом. 512 Тел.: 7-925-579-99-23 ooo.pskpromstroy@gmail.com

6. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре 013520000462200019 и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование участника	Перечень документов, предоставленных участниками		Основание для решения
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЪЯНССТРОЙИНВЕСТ»	<p>Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора</p>	Представлено	<p>Не допуск/Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 1.5.12 части II документации о предварительном отборе и пп. п) пункта 23 ПП РФ № 615, а именно минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ должен составлять не менее 10 (десяти) процентов предельного размера обязательств по договорам подряда; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615</p>
		Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Представлено	
		Копии учредительных документов участника предварительного отбора	Представлено	
		Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено	
		Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено	
		Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Представлено	
		Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено с нарушениями: расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111) необходимо предоставлять за последний отчетный период, а именно за I полугодие (код 31)	
		Штатное расписание;	Представлено	
Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено			

		Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено	
		Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено	
2	Общество с ограниченной ответственностью «НИКО»	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора	Представлено	Не допуск/ Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615
		Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Представлено	
		Копии учредительных документов участника предварительного отбора	Представлено	
		Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено	
		Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено	

		Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Представлено	
		Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено с нарушениями: расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111) необходимо предоставлять за последний отчетный период, а именно за I полугодие (код 31)	
		Штатное расписание;	Представлено	
		Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено	
		Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено	
		Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено	
3	Общество с ограниченной ответственностью «ЛОФТ-М»	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора	Представлено	Допуск/Состав документов заявителя соответствует требованиям документации

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Представлено
Копии учредительных документов участника предварительного отбора	Представлено
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено
Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено
Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Представлено
Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено
Штатное расписание;	Представлено
Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено
Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено
Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено

4	Общество с ограниченной ответственностью «АСГАРД»	<p>Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора</p>	Представлено	Допуск/Состав документов заявителя соответствует требованиям документации
		<p>Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц</p>	Представлено	
		<p>Копии учредительных документов участника предварительного отбора</p>	Представлено	
		<p>Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p>	Представлено	
		<p>Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p>	Представлено	
		<p>Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);</p>	Представлено	
		<p>Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);</p>	Представлено	
		<p>Штатное расписание;</p>	Представлено	
		<p>Штатно-списочный состав сотрудников;</p>	Представлено	
		<p>Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;</p>	Представлено	

		Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено	
5	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬПСТРОЙ»	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора	Представлено	Не допуск/ Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пп. и) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора и пп. е) п. 23 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615. (имеется расторгнутый заказчиком в одностороннем порядке Договор: от 26.02.2021 г. № 2770100009ЭЛ/СМР-21, в связи с неоднократным (2 раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдением (отступление от требований, предусмотренных договором о проведении капитального ремонта, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) подрядной организацией требований к качеству работ и (или) услуг и (или) технологии проведения работ и (или) услуг)
		Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Представлено	
		Копии учредительных документов участника предварительного отбора	Представлено	
		Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено	
		Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено	
		Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Не представлено (представленная справка по коду КНД 1160080 не является документом, подтверждающим исполнение организацией обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов)	
		Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено	
		Штатное расписание;	Представлено	
		Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено	

		Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено	
		Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено	
6	Общество с ограниченной ответственностью «СТАРТЕН»	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора	Представлено	Допуск/Состав документов заявителя соответствует требованиям документации
		Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Представлено	
		Копии учредительных документов участника предварительного отбора	Представлено	
		Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено	
		Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено	

		Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Представлено	
		Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено	
		Штатное расписание;	Представлено	
		Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено	
		Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено	
		Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено	
7	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК ПРОМСТРОЙ»	<p>Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц</p> <p>Копии учредительных документов участника предварительного отбора</p>	<p>Представлено</p> <p>Представлено</p> <p>Представлено</p>	Допуск/Состав документов заявителя соответствует требованиям документации

	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;	Представлено
	Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;	Представлено
	Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (по форме КНД 1120101);	Представлено
	Расчет страховых взносов (по форме КНД-1151111, за последний отчетный период);	Представлено
	Штатное расписание;	Представлено
	Штатно-списочный состав сотрудников;	Представлено
	Копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате не менее 2 (двух) специалистов;	Представлено
	Копии исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (КС-2, КС-3).	Представлено

6.1. Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске заявителей к участию в процедуре:

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №1		Участник №2	
	Решение	Основание	Решение	Основание
Коростелева Александра Сергеевна	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным п. 1.5.12 части II документации о предварительном отборе и пп. п) пункта 23 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615
Сызин Сергей Александрович	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным п. 1.5.12 части II документации о предварительном отборе и пп. п) пункта 23 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615
Черепко Вера Васильевна	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным п. 1.5.12 части II документации о предварительном отборе и пп. п) пункта 23 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям пп. к) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615
ИТОГО		3		3
Допустить		0		3
Отклонить		3		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №3		Участник №4	
	Решение	Основание	Решение	Основание
Коростелева Александра Сергеевна	Допустить	Соответствует требованиям	Допустить	Соответствует требованиям
Сызин Сергей Александрович	Допустить	Соответствует требованиям	Допустить	Соответствует требованиям
Черепко Вера Васильевна	Допустить	Соответствует требованиям	Допустить	Соответствует требованиям
ИТОГО		3		3
Допустить		3		0
Отклонить		0		3

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №5		Участник №6	
	Решение	Основание	Решение	Основание
Коростелева Александра Сергеевна	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным пп. и) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора и пп. е) п. 23 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615.	Допустить	Соответствует требованиям
Сызин Сергей Александрович	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным пп. и) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора и пп. е) п. 23 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615	Допустить	Соответствует требованиям
Черепко Вера Васильевна	Отказано в допуске	Несоответствие участника требованиям, установленным пп. и) п. 3.2.4 части II документации о проведении предварительного отбора и п. 38 ПП РФ № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным п. 1.5.3 части II документации о проведении предварительного отбора и пп. е) п. 23 положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615	Допустить	Соответствует требованиям
ИТОГО		3		3
Допустить		3		0
Отклонить		0		3

Фамилия И.О. членов комиссии	Участник №7	
	Допустить	Соответствует требованиям
Коростелева Александра Сергеевна	Допустить	Соответствует требованиям
Сызин Сергей Александрович	Допустить	Соответствует требованиям
Черепко Вера Васильевна	Допустить	Соответствует требованиям
ИТОГО		3
Допустить		3
Отклонить		0

7. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 6 настоящего протокола) включаются реестр квалифицированных подрядных организаций.

8. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 6 настоящего протокола), не включаются реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Основание для решения».

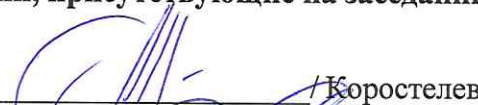
9. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

Порядковый номер заявки	Наименование участника	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации
3	Общество с ограниченной ответственностью «ЛОФТ-М»	500000000.00
4	Общество с ограниченной ответственностью «АСГАРД»	60000000.00
6	Общество с ограниченной ответственностью «СТАРТЕН»	10000000000.00
7	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК ПРОМСТРОЙ»	500000000.00


10. Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://fkr2.roseltorg.ru>.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Член комиссии

 /Коростелева Александра Сергеевна /

Член комиссии

 /Сызин Сергей Александрович/

Секретарь комиссии

 /Черепко Вера Васильевна/