

Протокол

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Сахалинской области № 016120000092300017

Южно-Сахалинск

«20» декабря 2023 г.

Номер предварительного отбора: **124/ПО-2023**

Реестровый № 016120000092300017

Время проведения заседания: с 16 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: 693011, РФ, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, д. 39, каб. № 319.

1. Информация о комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Король Александр Николаевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Заместитель председателя комиссии:

Михайлишин Вадим Владимирович – директор департамента организационно-правовой работы и обеспечения закупочной деятельности министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Секретарь:

Акеева Альбина Галияхматовна – советник департамента организационно-правовой работы и обеспечения закупочной деятельности министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Члены комиссии:

Боронина Татьяна Дмитриевна – начальник юридического отдела правового управления, НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Сахалинской области»;

Крупевская Альбина Алексеевна – начальник отдела закупок, НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Сахалинской области»;

Хегай Любовь Александровна – заместитель генерального директора, НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Сахалинской области»;

Юдина Ольга Геннадьевна – начальник отдела жилищной политики министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

2. Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Сахалинской области по извещению от 15 ноября 2023 года № 016120000092300017, размещенному на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок www.zakupki.gov.ru и на сайте оператора электронной площадки www.roseltorg.ru, поступивших от участников предварительного отбора.

3. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в предварительном отборе, поступившие от оператора электронной площадки www.roseltorg.ru, на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора и Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение, утвержденное постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615), и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе подано заявок – 10 (десять) шт.;

из них соответствуют требованиям – 6 (шесть) шт.;

не соответствуют требованиям – 4 (четыре) шт.

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя) / адрес электронной почты
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	5405421895	630049, ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ, Г. НОВОСИБИРСК, ПР-КТ КРАСНЫЙ, Д. 220/5, ОФИС 412, 7-952-9217258, evgh@mail.ru
2	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРТРАНССТРОЙ"	7727342680	101000, Г.Москва, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, УЛ ПОКРОВКА, Д. 33, ОФИС 327, 79850458011, intertranslls@gmail.com
3	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	1657201812	420088, Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ 2-Я АЗИНСКАЯ, Д. 3Б, ПОМЕЩ. 1, 78435255821, lsk116@mail.ru
4	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛН"	5403211959	630126, ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. ВЫБОРНАЯ, Д. 199/2, ОФИС 202, 73833754559, manager-novosib@import-lift.ru
5	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ"	8901021441	629002, АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ, Г. САЛЕХАРД, УЛ. ПРИОЗЕРНАЯ, Д. 14, 73492236035, salehard@import-lift.ru
6	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН ЛИФТ"	2463258610	660130, Красноярский край, г.о. ГОРОД КРАСНОЯРСК, Г КРАСНОЯРСК, УЛ ЕЛЕНЫ СТАСОВОЙ, Д. 40А, ПОМЕЩ. 172, 79029240245, tender.bastion-lift@mail.ru
7	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСТРОЙКОНТРОЛЬ"	8602264333	628416, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, УЛ ДЗЕРЖИНСКОГО, д. 7/2, кв. 123, 79224112984, tender@psk-ugra.ru
8	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСЭНЕРГО"	5031033615	603134, ОБЛАСТЬ НИЖЕГОРОДСКАЯ, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. КОСТИНА, Д. 2, ОФИС 18, 78314304227, info@transenergo.org
9	9	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ПЛАТОН"	4501225806	640000, Курганская область, Г. КУРГАН, УЛ. СТАНЦИОННАЯ, СТР 83, ОФИС 21, 79125721777, pkplaton@yandex.ru
10	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	1001309033	185016, РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-Д СКАНДИНАВСКИЙ (ДРЕВЛЯНКА Р-Н), Д. 2, КВ. 75, 79114115834, permyakov.v.a@gmail.com

4. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Наличие документов, предусмотренных документацией по предварительному отбору	Решение о соответствии требованиям документации по Предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям
2	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРТРАНССТРОЙ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
3	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям
4	4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛН"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
5	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
6	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН ЛИФТ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
7	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСТРОЙКОНТРОЛЬ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
8	8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСЭНЕРГО"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
9	9	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ПЛАТОН"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям
10	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям

5. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

№ п/п	Наименование	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в

		соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, руб.
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРТРАНССТРОЙ"	25 000 000,00
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЛН"	25 000 000,00
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПОРТ-ЛИФТ"	25 000 000,00
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН ЛИФТ"	25 000 000,00
5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСТРОЙКОНТРОЛЬ"	50 000 000,00
6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСЭНЕРГО"	300 000 000,00

6. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	<p>На основании п.п. а) и б) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. а) и б) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в составе заявки не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа (Приказ ФНС России от 06.10.2021г. № ЕД-7-11/875@) (в соответствии с датой подачи заявки на участие в предварительном отборе, отчет представлен не за последний отчетный период). - отсутствие согласий на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных" каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе (в составе заявки представлены согласия работников не министерству ЖКХ Сахалинской области).
2.	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	<p>На основании п.п. а) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. а) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в составе заявки не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа (Приказ ФНС России от 29.09.2022г. № ЕД-7-11/878@) (в составе заявки Отчет представлен на 6 л., а должен быть на 349 л.).

3.	9	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ПЛАТОН"	На основании п.п. б) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. б) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: - отсутствие согласий на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных" каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе.
4.	10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННО СТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	На основании п.п. б) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. б) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям: - отсутствие согласий на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных" <u>каждого работника</u> , персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе (в составе заявки представлено согласие 1-го работника, отсутствуют согласия на 2-х работников, заявленных в штатно-списочном составе).

7. Решение комиссии

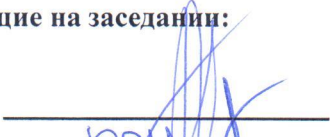

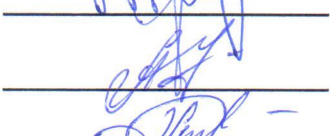
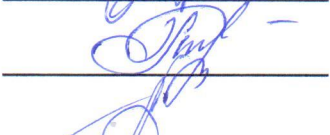
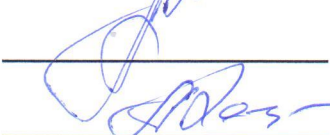
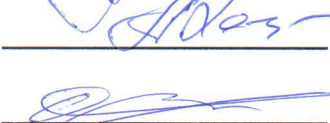
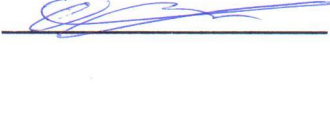
7.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 5 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

7.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 6 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

8. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок www.zakupki.gov.ru и сайте оператора электронной площадки www.roseltorg.ru и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:		/Король Александр Николаевич/
Зам. председателя комиссии:		/Михайлишин Вадим Владимирович/
Секретарь комиссии:		/Акеева Альбина Галиахматовна/
Член комиссии:		/Боронина Татьяна Дмитриевна/
Член комиссии:		/Крупевская Альбина Алексеевна /
Член комиссии:		/Хегай Любовь Александровна/
Член комиссии:		/Юдина Ольга Геннадьевна/