

Протокол
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Сахалинской области № 016120000092400003

«22» февраля 2024 г.

Южно-Сахалинск

Номер предварительного отбора: **129/ПО-2024**

Реестровый № 016120000092400003

Время проведения заседания: с 12 час. 00 мин. по 12 час. 30 мин.

Место проведения заседания: 693011, РФ, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, д. 39, каб. № 319.

1. Информация о комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Король Александр Николаевич - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Заместитель председателя комиссии:

Михайлишин Вадим Владимирович – директор департамента организационно-правовой работы и обеспечения закупочной деятельности министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Секретарь:

Акеева Альбина Галияхматовна – советник департамента организационно-правовой работы и обеспечения закупочной деятельности министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Члены комиссии:

Боронина Татьяна Дмитриевна – начальник юридического отдела правового управления, НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Сахалинской области»;

Крупевская Альбина Алексеевна – начальник отдела закупок, НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Сахалинской области»;

Юдина Ольга Геннадьевна – начальник отдела жилищной политики министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

2. Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Сахалинской области по извещению от 17 января 2024 года № 016120000092400003, размещенному на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок www.zakupki.gov.ru и на сайте оператора электронной площадки www.roseltorg.ru, поступивших от участников предварительного отбора.

3. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в предварительном отборе, поступившие от оператора электронной площадки www.roseltorg.ru, на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора и Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее - Положение, утвержденное постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615), и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе подано заявок – 6 (шесть) шт.;

из них соответствуют требованиям – 3 (три) шт.;

не соответствуют требованиям – 3 (три) шт.

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя) / адрес электронной почты
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	5405421895	630049, ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ, Г. НОВОСИБИРСК, ПР-КТ КРАСНЫЙ, Д. 220/5, ОФИС 412, 7-952-9217258, evgh@mail.ru
2	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССТРОЙ-ТЕСТ"	6504012006	694020, Сахалинская область, Г. КОРСАКОВ, УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ, Д. 19Г, 79147557350, mvv.77@mail.ru
3	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"	2543128536	690068, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, г.о. ВЛАДИВОСТОКСКИЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ КИРОВА, Д. 25Д, ОФИС 47, 79146823343, 080582@bk.ru
4	4	ОБЛАСТНОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНОБЛГАЗ"	6506000609	694496, Сахалинская область, Г. ОХА, УЛ. 60 ЛЕТ СССР, Д. 1А, 79147619771, d.ventskovskaya@sakhalinoblgaz.ru
5	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	1657201812	420088, Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ, Г. КАЗАНЬ, УЛ 2-Я АЗИНСКАЯ, Д. 3Б, ПОМЕЩ. 1, 78435255821, lsk116@mail.ru
6	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	1001309033	185016, РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, ПР-Д СКАНДИНАВСКИЙ (ДРЕВЛЯНКА Р-Н), Д. 2, КВ. 75, 79114115834, permyakov.v.a@gmail.com

4. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Наличие документов, предусмотренных документацией по предварительному отбору	Решение о соответствии требованиям документации по Предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
2	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССТРОЙ-ТЕСТ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям

3	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору	Соответствует требованиям
4	4	ОБЛАСТНОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНОБЛГАЗ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям
5	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям
6	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	В соответствии с р. 3.3. документации по предварительному отбору (информация о документах не представленных участником указана в разделе 6 настоящего Протокола)	Не соответствует требованиям

5. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

№ п/п	Наименование	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, руб.
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	25 000 000,00
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССТРОЙ-ТЕСТ"	25 000 000,00
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"	25 000 000,00

6. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору

1.	4	ОБЛАСТНОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНОБЛ ГАЗ"	<p>На основании п.п. а) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. а) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>- не подтверждено наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением (в составе заявки представлены копии 3-х договоров (контрактов), по которым срок исполнения превышает 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе).</p>
2.	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	<p>На основании п.п. а) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. а) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>- в составе заявки не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа (Приказ ФНС России от 06.10.2021г. № ЕД-7-11/875@) (в соответствии с датой подачи заявки на участие в предварительном отборе, отчет представлен не за последний отчетный период).</p>
3.	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	<p>На основании п.п. б) п. 5.1.5 документации о проведении предварительного отбора и п.п. б) п. 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим основаниям:</p> <p>- несоответствие согласий на обработку персональных данных Федеральному закону "О персональных данных" каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе (в представленных согласиях на обработку персональных данных не включены данные в соответствии с п. 3 – сведения об операторе, получающего согласие субъекта персональных данных; п. 4 – цель обработки персональных данных; п. 5 – не полный объем перечня персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных; ч. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2016 N 152-ФЗ "О персональных данных").</p>

7. Решение комиссии

7.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 5 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

7.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 6 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

8. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте единой информационной системы закупок в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок www.zakupki.gov.ru и сайте оператора электронной площадки www.roseltorg.ru и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Федерации от 01.07.2016 г. № 615.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:

/Король Александр Николаевич/

Зам. председателя комиссии:

/Михайлишин Вадим Владимирович/

Секретарь комиссии:

/Акеева Альбина Галиахматовна/

Член комиссии:

/Боронина Татьяна Дмитриевна/

Член комиссии:

отседришвует

/Квашина Наталья Александровна/

Член комиссии:

/Крупевская Альбина Алексеевна /

Член комиссии:

отседришвует

/Силачева Алёна Чунсиковна/

Член комиссии:

/Юдина Ольга Геннадьевна/